

**ZARZĄDZENIE Nr 2114/VI/12**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 18 kwietnia 2012 r.

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości  
położonych w Łodzi przy ulicach Jerzego Popiełuszki 4 i Maratońskiej 111.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 109 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337)

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Jerzego Popiełuszki 4 i Maratońskiej 111, opisanych w wykazie nr 14/12, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2114 /VI/12  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 18 kwietnia 2012 r.

**WYKAZ nr 14/12**

**Nieruchomości, w stosunku do których przysługuje gminie prawo pierwokupu,  
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił nie skorzystać.**

Lp	Położenie i powierzchnia	Cena 1m <sup>2</sup> gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Wartość 1 m <sup>2</sup> gruntu wg monitoringu cenowego prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji, oscyluje w granicach:	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	<b>ul. Jerzego Popieluszki 4 i Maratońska 111</b> działki nr 359/67, 359/69 i 359/72 o łącznej powierzchni 3 933 m <sup>2</sup> obręb P-23	762,78 zł/m <sup>2</sup>	3 000 000,00 zł +VAT 23%	170,00 - 1 450,00 zł/m <sup>2</sup>	Niezabudowane działki gruntu w użytkowaniu wieczystym, nabyte od Skarbu Państwa w 1990 r.
2	<b>ul. Jerzego Popieluszki 4 i Maratońska 111</b> działki nr 359/65 i 359/68 o łącznej powierzchni 5 865 m <sup>2</sup> obręb P-23	741,69 zł/m <sup>2</sup>	4 350 000,00 zł +VAT 23%	170,00 - 1 450,00 zł/m <sup>2</sup>	Niezabudowane działki gruntu w użytkowaniu wieczystym, nabyte od Skarbu Państwa w 1990 r.