

ZARZĄDZENIE Nr 2497/VI/12
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia **28 czerwca** 2012 r.

**w sprawie użyczenia Związkowi Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych
Więźniów Politycznych lokali użytkowych położonych w Łodzi przy
ul. Marii Curie – Skłodowskiej 18 (część działki nr 66 w obrębie P-20).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113 Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r., poz. 567), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337)) i § 7 pkt 1 lit. b uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania, użyczenia oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268) i Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Użyczam Związkowi Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych lokale użytkowe o łącznej powierzchni 454,63 m², położone w Łodzi na nieruchomości przy ul. Marii Curie – Skłodowskiej 18 (część działki nr 66 w obrębie P-20), dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00099950/8.

§ 2. Użyczenie lokali, o których mowa w § 1 następuje na okres czterech lat, od dnia 1 lipca 2012 r. do dnia 30 czerwca 2016 r, z możliwością rozwiązania za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia przysługującym każdej ze stron, z przeznaczeniem na działalność statutową taką jak kształtowanie aktywnych postaw w działaniu dla dobra ojczyzny i tworzenie warunków do współpracy środowisk kombatanckich, otaczanie opieką członków Związku i pozostałych po nich wdów i wdowców, popularyzowanie i utrwalanie w pamięci społecznej dziejów i walk niepodległościowych.

§ 3. Użyczenie lokali, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu użyczenia z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób

- odpowiadający jej właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jej używaniem, w tym podatku od nieruchomości i ubezpieczenia;
- 2) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania i rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
 - 3) zakaz oddawania lokali do używania osobom trzecim bez zgody „Użyczającego”, za wyjątkiem Związku Wyszędzonych Ziemi Łódzkiej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania lokali Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Infrastruktury i Lokali Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA