

ZARZĄDZENIE Nr 4607 /VI/13
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 lipca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na
rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy
ulicy płk. Jana Kilińskiego 177 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, poz. 789 Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529) oraz § 2 pkt 3 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 177, wymienioną i opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4607/VI/13
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 15 lipca 2013 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości |
|---|--------------------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| <p>Łódź ul. plk. Jana Kilińskiego 177 działka nr 140 obręb S-8 KW nr LD1M/00115776/3</p> | 762 | <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnego pałacu Barcińskich, wpisanym do gminnej ewidencji zabytków pełniącym obecnie funkcje biurowo-użytkowe i objęta jest wpisem obszarowym do rejestru zabytków województwa łódzkiego pod nr A/44.</p> <p>Na terenie nieruchomości znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - energetyczna linia kablowa nn oraz energetyczne złącze kablowe nn, - przyłącze wodociągowe Ø 63 mm, - przyłącza kanalizacji ogólnospławnej: d=0.15 m i d=0.20 m: do przyłącza d=0.20 m włączone jest odwodnienie komory ciepłowniczej zlokalizowanej na terenie działki nr 90/10. - studzienka kanalizacyjna. - kanalizacja telekomunikacyjna wraz z czynnym kablem: - studzienka telekomunikacyjna. | <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Uchwałą Nr XLVII/981/12 z dnia 12 września 2012 r. Rada Miejska w Łodzi przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Miasta obejmującego przedmiotową nieruchomość.</p> | <p>144.800,00 zł</p> <p>plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> |

Wykaz powyższy wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni tj. od dnia 29 lipca 2013 r. do dnia 19 sierpnia 2013 r.