

ZARZĄDZENIE Nr 4689/VI/13
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 25 lipca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomości położonej
w Łodzi przy ulicy Atutowej 20c oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529), uchwały Nr LXV/1406/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Atutowej 20c

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Atutowej 20c, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "H. Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4689/VI/13
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 25 lipca 2013 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	ul. Atutowa 20c działka nr 580 obręb G-42 LD1M/00120306/6	3969	Działka niezabudowana. Na terenie nieruchomości, ok. 85% jej powierzchni, znajdują się nasadzenia roślinne (drzewa liściaste oraz pojedyncze stare drzewa owocowe). Teren nierówny, różnica poziomu pomiędzy najwyższym punktem działki znajdującym się w środkowej części działki a najniższym punktem wynosi ok. 5 m. Od strony ul. Atutowej działka nie jest ogrodzona, w pozostałych granicach nieruchomości znajdują się ogrodzenia nieruchomości przyległych.	Brak planu miejscowego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy	590 000 zł Sprzedaż nieruchomości opodatkowana zostanie 23% podatkiem od towarów i usług.

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni tj. od dnia 12 sierpnia 2013 r. do dnia 2 września 2013 r.