

ZARZĄDZENIE Nr 5451 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 lutego 2014 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu,
ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich,
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi
przy ulicy Ekonomicznej 33b oraz powołania Komisji Przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2, 2a i 3, art. 41 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450 oraz z 2013 r. poz. 942), § 2 pkt 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207) oraz zarządzenia Nr 4368/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 13 czerwca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich, nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ulicy Ekonomicznej 33b oraz ogłoszenia jej wykazu

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 4729/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 5 sierpnia 2013 r. w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu, ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich, na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ulicy Ekonomicznej 33b oraz powołania Komisji Przetargowej - wprowadzam następujące zmiany:

- 1) w „Warunkach przetargu”, stanowiących załącznik Nr 1 do zarządzenia:
 - a) w § 6 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) danych dotyczących: imienia, nazwiska i adresu osoby zainteresowanej albo nazwy firmy oraz numeru identyfikacji podatkowej NIP i adresu siedziby, jeżeli zainteresowanym jest osoba prawna lub inny podmiot oraz odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - wyciągu o wpisie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; dokumenty powinny być aktualne, tj. sporządzone nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą przetargu; w przypadku pełnomocników - przedłożenie stosownych pełnomocnictw w formie aktu notarialnego lub w innej formie umożliwiającej zawarcie umowy sprzedaży;”

b) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Nieruchomość zabudowana częścią murowanego budynku garażowego o pow. około 13,3 m². Pozostała część budynku, tj. około 6,7 m² znajduje się na działce sąsiedniej nr 28/3 będącej własnością osoby fizycznej. Stan techniczny garażu został określony przez rzeczoznawcę majątkowego jako do remontu. Budynek garażowy został wybudowany bez pozwolenia na budowę i stanowi samowolę budowlaną. Niezabudowana część działki porośnięta trawą. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Obecnie nieruchomość użytkowana jest bezumownie przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, który został zobowiązany do wydania nieruchomości w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu, w przypadku gdy nie zostanie wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości.”;

2) w „Warunkach rokowań”, stanowiących załącznik Nr 2 do zarządzenia, w § 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) imię, nazwisko i adres zgłaszającego albo nazwę firmy oraz numer identyfikacji podatkowej NIP i adres siedziby, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot oraz odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - wyciąg o wpisie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; dokumenty powinny być aktualne, tj. sporządzone nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą złożenia zgłoszenia; w przypadku pełnomocników - przedłożenie stosownych pełnomocnictw w formie aktu notarialnego lub w innej formie umożliwiającej zawarcie umowy sprzedaży;”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA