

**ZARZĄDZENIE Nr 6405 /VI/14**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *26 maja* 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonych w Łodzi  
przy ul. Zawiszy Czarnego 10 oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) i § 2 pkt 3 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207)

**zarządzam, co następuje:**

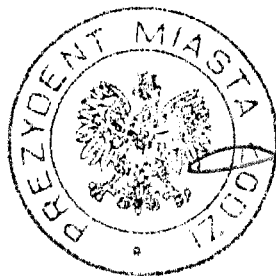
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ul. Zawiszy Czarnego 10, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written over the printed name.

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 6405/VI/14  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 26 maja 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	ul. Zawiszy Czarnego 10 obręb B-47 działki: - nr 237/2 KW nr LD1M/00163408/4  - nr 238/1 KW nr LD1M/00089248/1	43 m <sup>2</sup>  1191 m <sup>2</sup> ogólna pow.  1234 m <sup>2</sup>	Działka nr 237/2 – zabudowana fragmentem budynku biurowego stanowiącego własność użytkownika wieczystego. Działka nr 238/1 - niezabudowana.  Do działki nr 238/1 doprowadzone jest przyłącze wodociągowe $\varnothing$ 65 mm oraz przez działkę przebiega elektroenergetyczna linia kablowa średniego napięcia.	Nieruchomość objęta jest uchwałą Nr XVII/303/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 lipca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Kominiarskiej, Wrocławskiej, Wąskiej, Stefana, Żurawiej, Żabiej, Łagiewnickiej, Spacerowej, Pasterskiej, Młynarskiej, płk. B. Joselewicza i Krótkiej. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 27 października 2010 r., obejmuje powyższe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem SZ – tereny zabudowy śródmiejskiej.	240 800 zł  plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, w okresie 21 dni, tj. od dnia 11 czerwca 2014 r. do dnia 2 lipca 2014 r.