

ZARZĄDZENIE Nr 6440 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 2 czerwca 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Moskule 90 na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Łodzi przy ul. Moskule bez numeru.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i 659) i § 1 pkt 2 i pkt 3 lit. b uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam dokonać zamiany polegającej na przeniesieniu przez Miasto Łódź, na rzecz osób fizycznych, prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moskule 90, oznaczonej jako działka nr 23/4, w obrębie B-58, o powierzchni 1932 m², dla której urządzona jest księga wieczysta LD1M/00162583/7, w zamian za przeniesienie przez osoby fizyczne na rzecz Miasta Łodzi, prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moskule bez numeru, oznaczonej jako działka nr 129/4, w obrębie B-58, o powierzchni 1500 m², dla której urządzona jest księga wieczysta LD1M/00140324/4.

§ 2. Wartość nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi określona na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 171 900 zł.

§ 3. Wartość nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych określona na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 136 500 zł.

§ 4. Z tytułu zamiany, o której mowa w § 1, osoby fizyczne zapłacą na rzecz Miasta Łodzi kwotę 35 400 zł, stanowiącą różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

§ 5. Koszty związane z zamianą nieruchomości zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie Miasta Łodzi na rok 2014: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie zamiany nieruchomości, o której mowa w § 1;

2) Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie przejęcia nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

