

**ZARZĄDZENIE Nr 7071 /VI/14  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 15 września 2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” i osób fizycznych oraz ogłoszenia ich wykazu – wykaz nr 6.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 poz. 379 i 1072), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906)

**zarządzam, co następuje:**

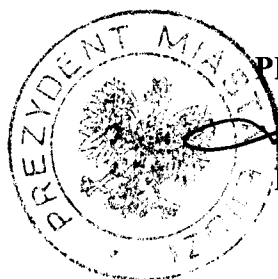
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” i osób fizycznych nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Łodzi, określone w wykazie nr 6, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

 **PREZYDENT MIASTA**  
*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7071/VI/14  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 15 września 2014 r.

### WYKAZ nr 6

**przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” i osób fizycznych**

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 17 września 2014 r. do dnia 7 października 2014 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1.	ul. Limanowskiego 67	LD1M/00160606/1	640/9 B-28	1997 m <sup>2</sup>	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	<b>678 980,00 zł</b>
2.	ul. Lutomiarska 113	LD1M/00025872/8	240/3 B-45	5516 m <sup>2</sup>	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	<b>1 671 348,00 zł</b>

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę zgodnie z przepisami prawa miejscowego.