

**ZARZĄDZENIE Nr 7222 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 7 października 2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości
położonej w Łodzi przy ul. Andrzeja Struga 22 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200) i uchwały Nr XCI/1936/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Andrzeja Struga 22

zarządzam, co następuje:

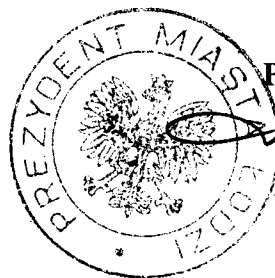
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Andrzeja Struga 22, oznaczoną jako działka nr 123/20 w obrębie P-20, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Andrzeja Struga 22 obręb P-20 działka nr 123/20 księga wieczysta nr LD1M/00168985/7	1105 m ²	<p>Nieruchomość jest niezabudowana. Posiada kształt nieregularny. Teren jest utwardzony płytami betonowymi oraz asfaltem.</p> <p>Na nieruchomości znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - czynna sieć rozdzielcza wody gorącej 2 x Dn 50; - przyłącze gazu dn 65 stalowe niskiego ciśnienia; - przyłącze wodociągowe ø 50 mm oraz przyłącze kanalizacyjne odwadniające studnię wodomierzową usytuowaną na ww. przyłączy; - przyłącze kanalizacyjne odprowadzające wody opadowe z odwodnienia ul. Curie-Skłodowskiej; - przyłącze kanalizacyjne odprowadzające ścieki z terenu posesji przy ul. Wólczańskiej 73; - energetyczne linie kablowe niskiego i średniego napięcia. 	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr LXXVI/1569/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 listopada 2013 r., działka nr 123/20 w całości znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem IMWU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa. Dla terenu oznaczonego powyższym symbolem plan miejscowy przewiduje zagospodarowanie nieruchomości budynkami, które będą użytkowane jako mieszkalne wielorodzinne, użyteczności publicznej (z wyłączeniem: usług produkcyjnych oraz opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej w postaci szpitali i domów opieki) wraz z: infrastrukturą techniczną, urządzeniami budowlanymi, zielenią, obiektami małej architektury, dojazdami, dojazdami i miejscami postojowymi.</p>	<p>670 000 zł</p> <p>plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 października 2014 r. do dnia 12 listopada 2014 r.