

ZARZĄDZENIE Nr 4344 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 27 października 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” oraz ogłoszenia ich wykazu – wykaz nr 6.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

zarządzam, co następuje:

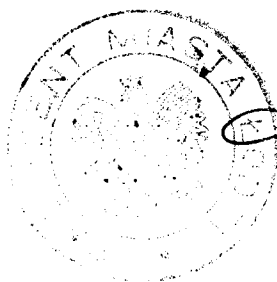
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Łodzi, określone w wykazie nr 6, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7374/VI/14
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 27 października 2014 r.

WYKAZ NR 6

przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych”

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 29 października 2014 r. do dnia 19 listopada 2014 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierz- chnia w m²	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1.	ul. Wioślarska 5	LD1M/00027289/8	603/9 P-27	1045	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	402 900,00 zł
2.	ul. Wioślarska 7	LD1M/00036271/5	603/7 603/16 603/22 P-27	289 723 536 1548	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	596 800,00 zł
3.	ul. Wioślarska 8	LD1M/00024960/5	596/70 596/72 596/216 P-27	1800 1412 170 3382	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 303 900,00 zł
4.	ul. Wioślarska 9	LD1M/00027239/3	603/20 603/21 P-27	1149 541 1690	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	651 500,00 zł

5.	ul. Wioślarska 12	LD1M/00035151/1	596/137 596/132 596/219 P-27	145 840 953 1938	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	747 200,00 zł
6.	ul. Cypriana Kamila Norwida 3/5	LD1M/00029925/3	601/9 P-27	1492	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	575 200,00 zł
7.	ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 34a	LD1M/00235844/8	204/54 B-28	608	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	234 400,00 zł

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę zgodnie z przepisami prawa miejscowego.