

ZARZĄDZENIE Nr 7447 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 listopada 2014 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 6.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 poz. 379 i 1072), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 4022/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 15 kwietnia 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 6, załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7477/VI/14
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 13 listopada 2014 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr 4022/VI/13
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 15 kwietnia 2013 r.

WYKAZ nr 6

przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny”

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 24 listopada 2014 r. do dnia 16 grudnia 2014 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1.	ul. Przedświt 4,6,8,10,12	LD1M/00235863/7	255/122 255/127 G-26	10 550 m ² 6 m ² 10 556 m²	zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	3 998 000,00 zł

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę zgodnie z przepisami prawa miejscowego.