

ZARZĄDZENIE Nr 4534 /VI/14
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 26 listopada 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej i osób fizycznych oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 10.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 poz. 379 i 1072), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej i osób fizycznych nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Łodzi, określoną w wykazie nr 10, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7534/VI/14
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 26 listopada 2014 r.

WYKAZ nr 10

przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej i osób fizycznych

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 28 listopada 2014 r. do dnia 18 grudnia 2014 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (netto)
1.	ul. Broniewskiego 26a	LD1M/00006572/6	106/7 G-15	2831 m ²	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	1 183 100,00 zł

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest brak zaległości w zobowiązaniach pieniężnych nabywcy wobec Miasta Łodzi i sporów, w tym sądowych, pomiędzy nabywcą i Miastem Łódź. Cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określoną według stanu na dzień sprzedaży i od tak ustalonej ceny stosuje się bonifikatę zgodnie z przepisami prawa miejscowego.