



**Do wszystkich podmiotów zainteresowanych udziałem w Dialogu technicznym**

Zamawiający - Miasto Łódź – Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90 - 926 Łódź przeprowadzający Dialog techniczny na „wynajem powierzchni biurowej dostosowanej do potrzeb i charakteru działalności Urzędu Miasta Łodzi”, informuje iż:

1. w dniu 22.07.2019 r. do siedziby Zamawiającego wpłynęły poniższe pytania od podmiotów zainteresowanych udziałem w Dialogu technicznym dotyczące załącznika nr 3 do ogłoszenia o Dialogu technicznym - Opis przedmiotu zamówienia:

**Pytanie nr 1:**

W związku z zaproszeniem do dialogu, chciałbym poprosić o przesłanie map dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Niestety pod załączonym linkiem <https://plikomat.man.lodz.pl/?vid=7d613766-f6e0-fd48-c3ef-00007b9666ed> widnieje informacja, że pliki zostały usunięte.

**Pytanie nr 2:**

Czy można prosić o aktualizację linku zawartego w 3\_Zal.\_Nr\_3\_-\_OPZ.pdf . Niestety ten zawarty w załączniku zgłoszenia do Dialogu nie funkcjonuje. Jest wpis, iż został usunięty.

W załączonym poniżej linku znajdują się mapy, dotyczące obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – ze wskazaniem:

- obszaru strefy rewitalizacji
- obszaru strefy wielkomiejskiej.

<https://plikomat.man.lodz.pl/?vid=7d613766-f6e0-fd48-c3ef-00007b9666ed>

**Odpowiedź nr 1 i 2:**

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany załącznika nr 3 do ogłoszenia o Dialogu technicznym - Opis przedmiotu zamówienia w zakresie:

Pkt. pn.: Wstępne założenia akapit pierwszy otrzymuje brzmienie:

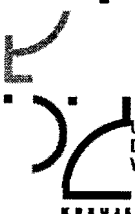
**Wstępne założenia:**

Celem zamówienia publicznego jest wynajem z dniem 1 stycznia 2021 r. przez Urząd Miasta Łodzi 15 tys. m<sup>2</sup> powierzchni biurowej. Powierzchnia wynajmowana powinna mieścić się w Strefie Wielkomiejskiej rozumianej zgodnie z Uchwałą LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (w załączeniu), zgodnie z załączoną mapą (link poniżej)

Ponadto Zamawiający dokonuje aktualizacji linku z mapami dotyczącymi obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – ze wskazaniem:

- obszaru strefy rewitalizacji
- obszaru strefy wielkomiejskiej.

<https://plikomat.man.lodz.pl/?vid=25613153-1922-3368-4349-00000c6384d9>





### Pytanie nr 3

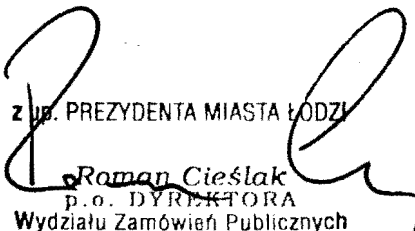
Przy okazji proszę również jeśli to możliwe o udostępnienia scenariusza dialogu oraz o informację czy na tym etapie oprócz załącznika numer 2 oraz wykazanych dokumentów w punkcie IV.8 spodziewają się otrzymać dodatkowe materiały?

### Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż szczegółowe zagadnienia są obecnie opracowywane i zostaną przekazane uczestnikom Dialogu technicznego tj. podmiotom, które złożyły zgłoszenie do udziału w Dialogu wraz z zaproszeniem do udziału w Dialogu technicznym.

2. Zamawiający jednocześnie powiadamia, że termin składania zgłoszeń wyznaczony na dzień 01.08.2019 r. do godziny 12:00, pozostaje bez zmian.
3. Zamawiający w załączeniu przekazuje:
  - Uchwałę LXIX/1753/18 RADY MIEJSKIEJ W ŁÓDZI z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi,
  - Tekst jednolity załącznika nr 3 do ogłoszenia o Dialogu technicznym – Opis przedmiotu zamówienia

Jednocześnie zwracamy się z prośbą o potwierdzenie otrzymania pisma drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: [zamowienia@uml.lodz.pl](mailto:zamowienia@uml.lodz.pl)

  
z im. PREZYDENTA MIASTA ŁÓDZI  
Roman Cieślak  
p.o. DYREKTORA  
Wydziału Zamówień Publicznych