

*AKCEPTUJĘ  
Rada Miejska*

Druk Nr 159/2016  
Projekt z dnia 2 maja 2016r.

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI  
z dnia 2016 r.**

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych w działalność wytwórczą i usługową i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283, 1777 i 1890) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. poz. 174), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, na których realizowana jest inwestycja początkowa w:

- 1) działalność wytwórczą, o której mowa w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584, 699, 875, 978, 1197, 1268, 1272, 1618, 1649, 1688, 1712, 1844 i 1893 oraz z 2016 r. poz. 65 i 352);
- 2) działalność usługową, o której mowa w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej, w zakresie określonym w ust. 2.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, obejmuje inwestycje początkowe w następującą działalność usługową wskazaną w załączniku I do rozporządzenia (WE) nr 1893/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 20 grudnia 2006 r. w sprawie statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 i zmieniającego rozporządzenie Rady (EWG) nr 3037/90 oraz niektóre rozporządzenia WE w sprawie określonych dziedzin statystycznych (Dz. Urz. UE L 393 z 30.12.2006, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 97 z 9.04.2008, str. 13):


- 1) działalność wydawniczą w zakresie oprogramowania, określoną w dziale 58, grupie 58.2, lub
- 2) działalność związaną z oprogramowaniem, doradztwem w zakresie informatyki oraz działalność powiązaną, określoną w dziale 62, lub
- 3) przetwarzanie danych, zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobną działalność, działalność portali internetowych, określone w dziale 63, grupie 63.1, lub
- 4) działalność prawniczą, rachunkowo-księgową i doradztwo podatkowe, określoną w dziale 69, lub
- 5) naprawę komputerów i sprzętu (tele)komunikacyjnego, określoną w dziale 95, grupie 95.1.

§ 2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, zwane dalej zwolnieniem, stanowi regionalną pomoc inwestycyjną i przysługuje na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, zwanym dalej rozporządzeniem.

§ 3. 1. Zwolnienie dla inwestycji początkowej w działalność wytwórczą oraz w działalność usługową, o którym mowa w § 1 ust. 1, przysługuje na okres odpowiednio:

- 1) 1 roku podatkowego – w przypadku, gdy:
  - a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą nie mniej niż równowartość 2 mln euro i nie więcej niż równowartość 4 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie nie mniej niż 50 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 100 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 2) 2 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
  - a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 4 mln euro i nie więcej niż równowartość 6 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 100 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 150 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 3) 3 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
  - a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 6 mln euro i nie więcej niż równowartość 8 mln euro, lub

- b) utworzonych zostanie więcej niż 150 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 200 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 4) 4 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 8 mln euro i nie więcej niż równowartość 10 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 200 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 250 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 5) 5 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 10 mln euro i nie więcej niż równowartość 15 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 250 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 300 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 6) 6 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 15 mln euro i nie więcej niż równowartość 20 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 300 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 350 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 7) 7 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 20 mln euro i nie więcej niż równowartość 30 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 350 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 400 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 8) 8 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 30 mln euro i nie więcej niż równowartość 40 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 400 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 450 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 9) 9 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:
- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 40 mln euro i nie więcej niż równowartość 50 mln euro, lub
  - b) utworzonych zostanie więcej niż 450 nowych miejsc pracy i nie więcej niż 500 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej;
- 10) 10 kolejnych lat podatkowych – w przypadku, gdy:



- a) koszty kwalifikowane związane z inwestycją początkową wynoszą więcej niż równowartość 50 mln euro, lub
- b) utworzonych zostanie więcej niż 500 nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej.

2. Zwolnienie przysługuje, o ile zakończenie inwestycji początkowej nastąpi w okresie nie dłuższym niż:

- 1) 36 miesięcy od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia – w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6;
- 2) 48 miesięcy od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia – w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 7-10.

3. W przypadku, gdy podatnik nie spełni przesłanek przyznanej pomocy dotyczących wielkości ponoszonych kosztów kwalifikowanych związanych z inwestycją początkową lub liczby nowo tworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, do których się zobowiązał, jednakże spełni przesłanki uprawniające go do uzyskania zwolnienia na jeden z pozostałych okresów, jakie są przewidziane w uchwale, zachowuje prawo do zwolnienia na okres odpowiadający dotrzymanym przesłankom pomocy.

§ 4. Możliwość ubiegania się o zwolnienie w trybie niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2020 roku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz KACPRZAK**

SKARBNIK MIASTA ŁODZI

mgr Krzysztof Maczkański

28.04.2016

INSPEKTOR

Strona 4 z 6

mgr Małgorzata Zielińska-Drużba  
26.04.2016r.

Projektodawcą jest

Prezydent Miasta Łodzi

INSPEKTOR

Maciej Grzelak  
27.04.16

Projekt

RADCA PRAWNY

Urszula Dłabich  
27.04.2016r

ZASTĘPCA PRzewodniczącego  
WYBÓRÓW FINANSOWEGO

mgr Michał Łyczek

27.04.16r.

**INSPEKTOR  
WYBÓRÓW FINANSOWEGO**  
Agnieszka Szczepantak

## UZASADNIENIE

Podjęta w tej sprawie uchwała Nr XX/447/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 4527) została unieważniona uchwałą Nr 37/197/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 22 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 413).

Przedłożony projekt dostosowuje zapisy do uwag i zastrzeżeń wyrażonych w ww. uchwale RIO w Łodzi. Projekt przewiduje możliwość zwalniania od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli, na których realizowana jest inwestycja początkowa w:

- działalność wytwórczą,
- działalność usługową (ograniczoną do zakresu wskazanych usług).

W zależności od wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych lub utworzonych nowych miejsc pracy, zwolnienie przysługiwać może na okres od 1 do 10 lat podatkowych, przy zachowaniu dopuszczalnej intensywności pomocy (tj. stosunku wartości pomocy uzyskanej na daną inwestycję do kosztów kwalifikowanych tej inwestycji).

Zwolnienie udzielane będzie przy zachowaniu warunków określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. poz. 174).

Wszelkie niezbędne definicje i warunki uprawniające do skorzystania z tej formy pomocy zawarte zostały w ww. rozporządzeniu. Projekt przewiduje m.in. pomoc na duże projekty inwestycyjne (powyżej 50 mln euro).

Zgodnie z § 14 ust. 2 ww. rozporządzenia, pomocy inwestycyjnej udziela się:

- od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prace nad inwestycją – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia,
- od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia.

Warunkiem formalnym udzielenia pomocy jest złożenie wymaganych dokumentów przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową. Podatnik ubiegający się o pomoc w trybie niniejszej uchwały winien wraz ze zgłoszeniem zamiaru korzystania z pomocy złożyć informacje określone w § 2 ust. 1 i 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312, z późn. zm.).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., możliwość ubiegania się o zwolnienie w trybie niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2020 roku.

Projekt nie podlega procedurze zgłoszenia ani opiniowania przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, z wyjątkiem sytuacji dotyczących wsparcia dużego projektu inwestycyjnego, opisanych w § 4 ust. 2 tego rozporządzenia, które przewidują możliwość opiniowania przez Prezesa UOKiK, jak i notyfikacji pomocy Komisji Europejskiej.

ZASTĘPCA WYKŁADNICZY  
WYDZIAŁU FINANSOWEGO

*mgr Michał Łyczek*