

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia w sprawie wspólnego realizowania zadań z zakresu ochrony bezpieczeństwa lub porządku publicznego poprzez przystąpienie do partnerstwa na przygotowanie i realizację projektu obejmującego zgłoszenie obiektów pozostających w trwałym zarządzie Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi do Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 oraz ich wspólną rewitalizację.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2016 r. poz. 217) i art. 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz. U. z 2015 r. poz. 355, 529, 1045, 1066, 1217, 1268, 1890, 2023 i 2281 oraz z 2016 r. poz. 147, 437 i 669), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Wojewodą Łódzkim i Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi w sprawie wspólnego realizowania zadań z zakresu ochrony bezpieczeństwa lub porządku publicznego poprzez przystąpienie do partnerstwa na przygotowanie i realizację projektu obejmującego zgłoszenie obiektów pozostających w trwałym zarządzie Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi do Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 oraz ich wspólną rewitalizację.

2. Projekt porozumienia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz KACPRZAK**

Projektodawcą jest  
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA

  
Krzysztof Piątkowski

ZASTĘPICA DYREKTORA  
Blura Strategii Miasta

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Architektury i Rozwoju

Karolina Włodarska

Tomasz Jakubiec

Monika Kłeczek

Rada Prawny  
Łódź 2016

KIEROWNIK  
Oddziału Legislacyjnego

Tomasz Hleczek

Załącznik  
do uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia

## POROZUMIENIE

**w sprawie wspólnego realizowania zadań z zakresu ochrony bezpieczeństwa lub porządku publicznego poprzez przystąpienie do partnerstwa na przygotowanie i realizację projektu obejmującego zgłoszenie obiektów pozostających w trwałym zarządzie Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi do Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 oraz ich wspólną rewitalizację**

zawarte w Łodzi w dniu ..... pomiędzy:

**Miastem Łódź reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi – Hannę Zdanowską**

zwanym dalej Miastem,

a

**Prezydentem Miasta Łodzi wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej – Hanną Zdanowską**

a

**Wojewodą Łódzkim – Zbigniewem Rauem,**

zwanym dalej Wojewoda,

a

**Komendantem Wojewódzkim Policji w Łodzi – insp. Andrzejem Łapińskim**

zwanym dalej Policją lub KWP.

Zważywszy, że:

- 1) Wojewoda oraz Miasto wykonują, zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz. U. z 2015 r. poz. 355, 529, 1045, 1066, 1217, 1268, 1890, 2023 i 2281 oraz z 2016 r. poz. 147, 437 i 669), zadania w zakresie ochrony bezpieczeństwa lub porządku publicznego;
- 2) Miasto jako jednostka samorządu terytorialnego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, może uczestniczyć w pokrywaniu wydatków inwestycyjnych, modernizacyjnych lub remontowych związanych z funkcjonowaniem Policji, a także w zakupie niezbędnych dla Policji towarów i usług;

- 3) Skarb Państwa jest właścicielem następujących nieruchomości położonych w Łodzi przy:
  - a) ul. Tuwima 12a,
  - b) ul. Sienkiewicza 26,
  - c) ul. Sienkiewicza 28/30;zaś
  
- 4) nieruchomości wymienione w pkt 3 pozostają w trwałym zarządzie ustanowionym na rzecz KWP na podstawie następujących decyzji:
  - a) ul. Tuwima 12a – decyzja Prezydenta Miasta Łodzi, znak: DGM-SP-II.6844.36.2014 z dnia 12 lutego 2015 r.,
  - b) ul. Sienkiewicza 26 – decyzja Kierownika Urzędu Rejonowego w Łodzi, znak: GGG-7224/2533/28/93 z dnia 18 października 1993 r.,
  - c) ul. Sienkiewicza 28/30 – decyzja Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej PRN m. Łodzi, znak: GKM.III.8b/22/4/66 z dnia 22 czerwca 1966 r. i decyzja Kierownika Urzędu Rejonowego w Łodzi, znak: GGG-7244/29/JG/97 z dnia 12 listopada 1997 r.

oraz położone są w strefie rewitalizacji obszarowej centrum Łodzi;

- 5) wolą stron jest zapewnienie kompleksowości Rewitalizacji Obszarowej Łodzi realizowanej w ramach Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 ujętego w *Kontrakcie Terytorialnym dla Województwa Łódzkiego* oraz *Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT)*, który został zidentyfikowany przez Zarząd Województwa Łódzkiego do dofinansowania w trybie pozakonkursowym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020;
  
- 6) wolą stron jest zawarcie porozumienia na przygotowanie i realizację projektu obejmującego zgłoszenie obiektów pozostających w trwałym zarządzie KWP do Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 oraz ich wspólną rewitalizację w związku z realizacją zadań wskazanych w art. 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji oraz na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2016 r. poz. 217).

Strony zawierają porozumienie następującej treści:

## § 1

Mając na uwadze konieczność zapewnienia kompleksowości Rewitalizacji Obszarowej Łodzi Strony zgodnie oświadczają, iż do zakresu rzeczowego Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 ujętego w *Kontrakcie Terytorialnym dla Województwa Łódzkiego* oraz *Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT)*, który został zidentyfikowany przez Zarząd Województwa Łódzkiego do dofinansowania w trybie pozakonkursowym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020

włączone zostają następujące nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie KWP, położone w Łodzi przy:

- 1) ul. Tuwima 12a;
- 2) ul. Sienkiewicza 26;
- 3) ul. Sienkiewicza 28/30.

## § 2

1. Wojewoda wraz z Miastem zgodnie oświadczają, iż przystępują do wzajemnej współpracy w zakresie realizacji ich zadań w zakresie ochrony bezpieczeństwa oraz porządku publicznego poprzez złożenie wspólnego wniosku o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w celu pokrycia wydatków inwestycyjno-remontowych nieruchomości, o których mowa w § 1 w ramach Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 ujętego w *Kontrakcie Terytorialnym dla Województwa Łódzkiego oraz Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT)*.
2. Wojewoda wraz z Miastem wskazują, iż KWP zostanie wskazany we wniosku o dofinansowanie ze środków UE, o którym mowa w ust. 1, jako Jednostka Realizująca Projekt, na co KWP wyraża zgodę.

## § 3

Mając na uwadze konieczność przygotowania niezbędnej dokumentacji aplikacyjnej do wniosku o dofinansowanie ze środków UE, o którym mowa w § 1 ust. 2 strony wskazują na zakres wzajemnych obowiązków:

- 1) Wojewoda oświadcza, iż działając na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65), w formie przewidzianej prawem, wyrazi zgodę na remont budynków znajdujących się w trwałym zarządzie KWP położonych na nieruchomościach opisanych, o których mowa w § 1;
- 2) Miasto wykona programy funkcjonalno-użytkowe wskazujące zakres prac inwestycyjno-remontowych dla budynków znajdujących się w trwałym zarządzie KWP położonych na nieruchomościach, o których mowa w § 1. Wykonane programy funkcjonalno-użytkowe strony załączą do wniosku o dofinansowanie ze środków UE, o którym mowa w § 1 ust. 2 jako wymagany element dokumentacji aplikacyjnej;
- 3) KWP zobowiązuje się pozyskać środki finansowe w wysokości ok. 5 mln zł tytułem pokrycia kosztów niekwalifikowanych oraz wkładu własnego stanowiącego 15% wartości przedsięwzięcia obejmującego pokrycie wydatków inwestycyjno-remontowych nieruchomości, o których mowa w § 1 w ramach Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 ujętego w *Kontrakcie Terytorialnym dla Województwa Łódzkiego oraz Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT)*.

## § 4

Strony zgodnie oświadczają, iż w terminie do dnia ..... podpiszą porozumienie partnerskie określające prawa i obowiązki Realizatora i Lidera Projektu w trakcie realizacji

PA

Projekt Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2.

### § 5

Strony porozumienia, zgodnie oświadczają, iż realizacja obowiązku Miasta wskazanego w § 3 pkt 2 oraz w konsekwencji całego porozumienia warunkowana jest wynikiem zamówienia uzupełniającego dotyczącego przygotowania dokumentacji aplikacyjnej, o której mowa w § 3 pkt 2 bez uszczerbku dla harmonogramu przygotowania Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2, a także terminu złożenia wniosku o dofinansowanie określonego w Harmonogramie naboru projektów EFRR, który stanowi załącznik do uchwały nr 3/2016 Rady Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny z dnia 24 marca 2016 r. w sprawie przyjęcia harmonogramu składania wniosków o dofinansowanie projektów ze środków EFRR w ramach ZIT wskazanych w Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT) wraz z późniejszymi zmianami.

### § 6

1. Porozumienie zostaje zawarte na okres od dnia podpisania do dnia ....., z tym zastrzeżeniem, iż ulega ono wygaśnięciu w przypadku gdy realizacja zamówienia uzupełniającego wskazanego w § 5 wpłynie negatywnie na harmonogram przygotowania Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2, a także na termin złożenia wniosku o dofinansowanie określony w Harmonogramie naboru projektów EFRR, który stanowi załącznik do uchwały nr 3/2016 Rady Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny z dnia 24 marca 2016 r. w sprawie przyjęcia harmonogramu składania wniosków o dofinansowanie projektów ze środków EFRR w ramach ZIT wskazanych w Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT) wraz z późniejszymi zmianami.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 1 Miasto zawiadomi o tym fakcie Wojewodę oraz KWP i z chwilą ich powiadomienia przedmiotowe porozumienie wygasa.

### § 7

Porozumienie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

### § 8

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez strony.

**Miasto Łódź**

**Wojewoda Łódzki**

**Komendant Wojewódzkiej Policji  
w Łodzi**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Biura Strategii Miasta

Karolina Włodarska

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Architektury i Rozwoju

Tomasz Jakubiec

MOJĄ PODPISZĄCZKĄ  
RADA PRAWNY  
108

## UZASADNIENIE

Wolą stron Porozumienia, które zostanie zawarte pomiędzy Prezydentem Miasta Łodzi, Wojewodą Łódzkim oraz Komendantem Wojewódzkim Policji jest wspólne realizowanie zadań z zakresu ochrony i bezpieczeństwa oraz porządku publicznego, a także zapewnienie kompleksowości rewitalizacji Łodzi realizowanej w ramach Projektu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 2 ujętego w Kontrakcie Terytorialnym dla Województwa Łódzkiego oraz Strategii Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2020+ (Strategii ZIT), który został zidentyfikowany przez Zarząd Województwa Łódzkiego do dofinansowania w trybie pozakonkursowym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Zawarcie porozumienia umożliwi podjęcie kroków zmierzających do objęcia nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Tuwima 12 a, ul. Sienkiewicza 26 oraz Sienkiewicza 28/30 będących własnością Skarbu Państwa i będących w trwałym zarządzie ustanowionym na rzecz Komendanta Wojewódzkiego Policji Rewitalizacją Obszarową Centrum Łodzi w ramach projektu nr. 2 oraz pozyskanie na ten cel dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Biura Strategii Miasta

*Karolina Włodarska*

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Architektury i Rozwoju

*Pomaz Jakubiec*