

UCHWAŁA Nr XVII/186/95
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 12 lipca 1995 roku

w sprawie sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, samodzielnych budynków, spełniających wyłącznie funkcje użytkowe, na rzecz ich najemców lub dzierżawców.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1990 r. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 4 ust. 1, art. 21 ust. 7 i 9 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (jednolity tekst Dz. U. z 1991 r. Nr 30 poz. 127 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, budynków komunalnych, spełniających wyłącznie funkcje użytkowe oraz sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste wydzielonej działki gruntu, umożliwiającej racjonalne korzystanie z budynku.
- § 2. Sprzedaż wymienionych w § 1 budynków może się odbywać na następujących warunkach:
- 1/ budynek jest przeznaczony do adaptacji trwałej
 - 2/ prowadzona lub planowana działalność jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- § 3. Przedmiotem sprzedaży mogą być samodzielne budynki, o powierzchni użytkowej do 1500 m², gdzie najemca poniósł, za zgodą właściciela, nakłady przewyższające 50 % wartości budynku.
- § 4. Sprzedaż nieruchomości lub sprzedaż budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu może nastąpić na rzecz i na wniosek dotychczasowego najemcy lub dzierżawcy.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi, który określi szczegółowe warunki zbycia nieruchomości.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI



Grzegorz PALKA