

Uchwała Nr XLVIII/491/96
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 18 grudnia 1996 r

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zm. Dz.U. Nr 58, poz. 261) oraz art.5 ust. 1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9 poz. 31 i Nr 101 poz. 444; z 1992 r. Nr 21 poz. 86; z 1994 r. Nr 123 poz. 600; z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz 704), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,28 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **9,50 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - a) zajętych przez podatników podatku od nieruchomości rozpoczynających po raz pierwszy działalność gospodarczą w gminie Łódź - **5,17 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.
Stawka nie ma zastosowania dla podmiotów powstałych w wyniku prywatyzacji i przekształceń własnościowych.
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **4,80 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 4) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) od budynków gospodarczych (komórek) związanych wyłącznie z budynkami mieszkalnymi - **1,72 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - b) od budynków letniskowych lub użytkowanych na te cele - **3,44 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

- c) od garaży nie znajdujących się w budynkach mieszkalnych albo pozostałych budynków lub ich części użytkowanych jako garaże - **3,44 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) od pozostałych budynków - **3,44 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 5) od budowli **2 % ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 4 - 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 6) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,34 zł od 1 m²** powierzchni,
- 7) od gruntów:
 - a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 oraz z 1996 r. Nr 91, poz. 409) wykorzystywanych na cele rolnicze - **0,01 zł od 1 m²** powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne - **2,00 zł od 1 ha** powierzchni,
 - c) pozostałych - **0,04 zł od 1 m²** powierzchni,

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości piwnice w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIV/267/95 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 4.1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Ustaw ustawy o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i ustawy o finansowaniu gmin, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 1997 roku.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi, a także w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY

RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

Wiceprzewodniczący Rady



Andrzej JEDRZEJCZAK