

w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Łodzi.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 i art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622) Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Dla zapewnienia należytego utrzymania czystości i porządku wprowadza się "Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Łodzi", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz umieszczeniu na tablicach ogłoszeń.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Grzegorz Matuszak
Grzegorz MATUSZAK

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE MIASTA ŁODZI**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne.

§ 1.

Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości znajdujących się w mieście oraz szczegółowe zasady rozliczania świadczonych usług usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

§ 2.

Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1/ **odpadach komunalnych drobnych** - należy przez to rozumieć odpady zbierane do typowych pojemników,
- 2/ **odpadach komunalnych wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach,
- 3/ **odpadach z działalności gospodarczej** - należy przez to rozumieć odpady powstające w trakcie prowadzenia działalności gospodarczej,
- 4/ **odpadach medycznych** - należy przez to rozumieć odpady pochodzące ze szpitali, klinik, przychodni, gabinetów lekarskich i weterynaryjnych, mające kontakt z wydzielinami lub częściami ciała człowieka lub zwierzęcia, mogące wskutek tego powodować zagrożenie sanitarne lub epidemiologiczne,
- 5/ **odpadach roślinnych** - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji oraz uprawiania a także odpady pochodzenia roślinnego z targowisk,
- 6/ **zakładach wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych** - należy przez to rozumieć legalnie działające obiekty służące obróbce odpadów powodującej zmianę ich cech fizycznych, chemicznych lub biologicznych, mającej na celu wyeliminowanie lub ograniczenie ich uciążliwości dla środowiska; w szczególności mogą to być: kompostownie, składowiska, sortownie odpadów, spalarnie, zakłady przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, niebezpiecznych, budowlanych, zakłady przetwarzania surowców wtórnych, punkty zlewne odpadów ciekłych,
- 7/ **firmie wywozowej** - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub podmiot gospodarczy, w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadający wydane przez Prezydenta Miasta Łodzi zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów komunalnych,

- 8/ **chodniku** - należy przez to rozumieć wyodrębnioną część drogi publicznej, drogi wewnętrznej lub nieruchomości, utwardzoną, przeznaczoną przede wszystkim dla ruchu pieszego, wraz z trwale połączonymi z nią zewnętrznymi elementami takimi jak trawniki, urządzenia podziemne: wodociągowe, kanalizacyjne, itp.
- 9/ **porzuconych wrakach pojazdów mechanicznych** - należy przez to rozumieć pojazdy pozbawione tablic rejestracyjnych lub z nieczytelnymi tablicami, których stan techniczny stwarza zagrożenie dla ludzi lub wskazuje, iż nie są one używane,
- 10/ **przystanku komunikacyjnym** - należy przez to rozumieć obiekt drogowy przeznaczony dla przebywania pasażerów oczekujących na przyjazd pojazdów zbiorowej komunikacji publicznej, wydzielony krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym, a także obszar 15 m przed i za tablicą znaków drogowych o numerach D-15 i D-17 oraz do 5 m szerokości.

§ 3.

Regulamin obowiązuje:

- 1/ właścicieli nieruchomości,
- 2/ kierowników budów,
- 3/ jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
- 4/ wszystkich korzystających z terenów będących własnością komunalną.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach i terenach komunalnych użytku publicznego.

§ 4.

1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymywania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu oraz usuwania błota i zanieczyszczeń z chodników i innych części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 5.

1. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu należy realizować poprzez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
2. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady, z zachowaniem postanowień § 19.
3. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

§ 6.

Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci o pojemności od 20 do 50 l oraz ich systematycznego opróżniania.

§ 7.

1. Na nieruchomościach (lub ich częściach takich jak chodniki, podwórka itp.) stanowiących własność komunalną i przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) mycie pojazdów mechanicznych może się odbywać jedynie w miejscach wyznaczonych,
- 2) naprawy i regulacje pojazdów mechanicznych mogą się odbywać wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych; zabrania się prowadzenia napraw lakierniczych.

W osiedlach jest zabroniona naprawa silnika połączona z jego regulacją.

2. Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów stanowiących własność komunalną poprzez samowolne naklejanie plakatów, reklam, pisanie haseł bądź wykonywanie rysunków. Zasady umieszczania reklam i naklejania plakatów określają przepisy odrębne.

Rozdział 3.

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości.

§ 8.

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, oraz w stosunku do odpadów płynnych, wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady z działalności gospodarczej, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady ich usuwania określają przepisy odrębne. Obowiązek ten dotyczy także odpadów płynnych pochodzących z tego rodzaju działalności, z wyjątkiem ścieków bytowych.

§ 9.

1. Odpady medyczne powstające w obiektach użyteczności publicznej należy gromadzić w oddzielnych pojemnikach spełniających warunki określone w niniejszym Regulaminie.
2. Wymaganie gromadzenia odpadów medycznych w sposób oddzielony od odpadów komunalnych obowiązuje także w sytuacji, gdy powstają one w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością gospodarczą w zakresie usług medycznych

lub weterynaryjnych. Szczegółowe zasady gromadzenia tych odpadów określają przepisy odrębne.

§ 10.

1. Pojemniki na odpady komunalne drobne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawiane w granicach nieruchomości w miejscu trwale wydzielonym, na równej nawierzchni, utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

§ 11.

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narazenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia odpadów płynnych.

§ 12.

Właściciel nieruchomości usuwający z jej terenu odpady komunalne bez pośrednictwa firmy wywozowej jest obowiązany do zapewnienia takiego transportu odpadów do zakładów wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów, aby nie powodowało to zanieczyszczenia dróg, powietrza lub nadmiernych uciążliwości dla osób trzecich.

§ 13.

Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne powinny być gromadzone oddzielnie oraz przekazywane do kompostowni odpadów. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie bądź używający drewna do celów energetycznych.

§ 14.

1. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z firmą wywozową lub zakładem wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów, z częstotliwością co najmniej raz na tydzień.
2. Odpady komunalne ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

§ 15.

Właściciele nieruchomości, na których mieszkają lub przebywają ludzie, mają obowiązek przyłączenia, bez zbędnej zwłoki, do istniejącej kanalizacji sanitarnej, nie później jednak niż :

- 1) do końca 2002 r. w odniesieniu do nieruchomości położonych przy ulicach wyposażonych w sieć kanalizacji sanitarnej oddanej do użytku przed 1 stycznia 1997 r.,
- 2) nie dłużej niż dwa lata od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do eksploatacji.

§ 16.

1. Właściciel nieruchomości, który do oczyszczania pochodzących z jej terenu odpadów komunalnych (nieczystości) płynnych zastosował lokalne urządzenia oczyszczające o potwierdzonej odpowiednimi atestami skuteczności działania może, dla spełnienia wymogu udokumentowania legalnego usunięcia odpadów, o którym mówi art. 6 ust. 1 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przedstawić pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie oczyszczonych w takim urządzeniu ścieków.
2. W przypadku określonym w ust. 1 właściciela nieruchomości nie obowiązują także wymagania ustalone w § 15.

Rozdział 4.

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów.

§ 17.

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub gminy albo w inny sposób ustalony w drodze umowy z gminą, firmą wywozową lub innym podmiotem.
2. Jeżeli usuwanie odpadów odbywa się poprzez umowę z firmą wywozową stosowane pojemniki muszą odpowiadać wymaganiom stawianym przez tę firmę.

§ 18.

1. Odpady komunalne drobne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, kontenerach lub workach z tworzyw sztucznych przeznaczonych wyłącznie do tego celu.
2. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych drobnych mogą mieć pojemność od 0,05 do 5 m³ a kontenery od 5 do 36 m³.
3. Pojemniki na odpady komunalne drobne służą wyłącznie do gromadzenia tego rodzaju odpadów.

§ 19.

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników i kontenerów na odpady we właściwym stanie sanitarnym.
2. Zabrania się gromadzenia w takich pojemnikach śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej i odpadów medycznych.
3. Zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów komunalnych zarówno w pojemnikach jak i na terenie otwartym. Nie narusza to zwolnienia określonego w § 13 Regulaminu.

§ 20.

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową lub podmiotem prowadzącym zakład wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów.

§ 21.

Odpady medyczne pochodzące z obiektów użyteczności publicznej są gromadzone w oddzielnych pojemnikach, hermetycznie zamkniętych, niedostępnych dla osób niepowołanych i oznakowanych w sposób jednoznacznie określający ich zawartość.

§ 22.

Odpady komunalne grożące skażeniem lub zakażeniem oraz inne szczególnie szkodliwe dla środowiska, a także odpady niebezpieczne, są gromadzone w odrębnych pojemnikach. Wymagania, jakim powinny odpowiadać takie pojemniki i zasady usuwania tych odpadów określają przepisy odrębne.

§ 23.

1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się pojemniki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym Regulaminie z tym, że pojemniki te powinny być utrzymane w następującej kolorystyce :
 - 1) niebieski - z przeznaczeniem na papier,
 - 2) biały - z przeznaczeniem na szkło białe,
 - 3) zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
 - 4) srebrzystoszary - z przeznaczeniem na metale,
 - 5) żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - 6) brązowy - z przeznaczeniem na odpady organiczne.Poza kolorystyką pojemniki powinny być również oznaczone napisami określającymi rodzaj odpadów na jaki są przeznaczone.
2. Pojemniki mogą stanowić własność:
 - 1) gminy,
 - 2) firm wywozowych,
 - 3) właścicieli nieruchomości.
3. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową lub zakładem wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów.

Rozdział 5.

Zasady rozliczania usług usuwania i unieszkodliwiania odpadów oraz opłaty związane z usuwaniem odpadów.

§ 24.

1. Ustala się następujące normatywy określające ilość stałych odpadów komunalnych drobnych produkowanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia:
 - 1) 25 l jako ilość podstawową,
 - 2) 5 l - na każdą z osób przebywających w związku z zatrudnieniem lub nauką na terenie szkoły każdego typu,
 - 3) 2 l - na każdą z osób przebywających w związku z zatrudnieniem lub korzystaniem z usług na terenie przedszkoli lub żłobków,
 - 4) 20 l - na jedno łóżko (lub miejsce) w szpitalach, sanatoriach, internatach, koszarach, zakładach karnych itp. obiektach użyteczności publicznej.
2. Na każdej zamieszkałej nieruchomości musi być co najmniej jeden pojemnik o objętości 50 l.
3. Dozwolone jest wspólne korzystanie kilku sąsiadów z jednego lub kilku pojemników ustawionych razem. Minimalna pojemność pojemników w tym przypadku winna odpowiadać iloczynowi liczby mieszkańców przez przyjęty normatyw w ust. 1 pkt. 1. Obowiązki i odpowiedzialność za wspólne korzystanie z pojemników ponoszone są solidarnie.
4. Dla dużych budynków wielomieszkaniowych należy ustawić pojemniki o łącznej objętości co najmniej 1100 l na każde 45 mieszkańców. Dla pozostałej liczby mieszkańców większej niż 25 należy ustawić kolejne pojemniki o łącznej objętości 1100 l.
5. Jeżeli objętość pojemników nie wystarcza na przyjęcie rosnącej ilości odpadów komunalnych drobnych, należy zamówić ustawienie dodatkowych pojemników. Zgłoszenia dokonuje właściciel nieruchomości do firmy wywozowej, łącznie z zobowiązaniem ponoszenia dodatkowych kosztów najmu i opłat wywozu.
6. Normatywne ilości odpadów ciekłych wylicza się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 151 poz. 716).
7. Opłaty za wywóz odpadów ustala firma wywozowa w zależności od liczby mieszkańców i przyjętego normatywu.

§ 25.

1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór odpadów lub usunięcia ich we własnym zakresie co najmniej w ilości wynikającej z wyliczenia dokonanego w oparciu o przepisy niniejszego rozdziału.
2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do pobierania, przechowywania i okazywania, na zasadach określonych w ustawie z 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, dowodów usunięcia ustalonej ilości odpadów w sposób zgodny z postanowieniami tejże ustawy.
3. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do udzielania firmie wywozowej informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o usuwanie odpadów w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

§ 26.

Stawki opłat za usuwanie odpadów wielkogabarytowych ustalane są w drodze umowy z podmiotem organizującym takie usunięcie.

§ 27.

1. Ustala się opłatę za usunięcie odpadów z terenów nieruchomości, których właściciele nie udokumentowali usunięcia odpadów w sposób zgodny z postanowieniami ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, w wysokości:
 - 1) dziesięciokrotności opłaty pobieranej na składowisku dla stałych odpadów komunalnych,
 - 2) dwunastokrotności opłaty pobieranej za wprowadzenie odpadów ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub punktów zlewnych.

Rozdział 6.**Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.****§ 28.**

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są obowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym, bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego.
2. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.

§ 29.

1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
3. W przypadku odpowiedniego oznakowania przez właściciela nieruchomości zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych.

§ 30.

1. Właściciele zwierząt domowych są obowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do użytku publicznego.
2. Zakazuje się wyprowadzania zwierząt domowych do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci.

Rozdział 7.**Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich.****§ 31.**

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach zwartej zabudowy mieszkalnej miasta Łodzi nie związanych z produkcją rolną. Tereny przeznaczone do użytkowania rolniczego, jakim jest również chów i utrzymanie zwierząt gospodarskich, określa plan przestrzennego zagospodarowania miasta zatwierdzony przez Radę Miejską w Łodzi.