

Uchwała Nr LXXIV/718/97
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 17 grudnia 1997 r

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 Dz. U. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775) oraz art. 5 ust 1,2 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101. poz. 444; z 1992 r. Nr 21, poz. 86; z 1994 r. Nr 123, poz. 600; z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704; z 1997r. Dz. U. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770 i Nr 123, poz. 780) § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 listopada 1997 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 1997 r. Nr 143, poz. 956), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,31 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **10,55 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - a) zajętych przez podatników podatku od nieruchomości rozpoczynających po raz pierwszy działalność gospodarczą w gminie Łódź oraz zajętych przez podatników prowadzących już w Łodzi działalność gospodarczą jeżeli na danej nieruchomości rozpoczynają tę działalność, pod warunkiem że w danym roku podatkowym

prowaćdźc będa działalnosc gospodarcza na wszystkich dotad zajmowanych nieruchomosciach na terenie gminy Łódź - **6,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej. Stawka nie ma zastosowania dla przedsiębiorców powstałych w wyniku komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych,

- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **5,33 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - 4) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) od budynków gospodarczych (komórek) związanych wyłącznie z budynkami mieszkalnymi - **2,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - b) od budynków letniskowych lub użytkowanych na te cele - **3,82 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - c) od garaży nie znajdujących się w budynkach mieszkalnych albo pozostałych budynków lub ich części użytkowanych jako garaże - **3,98 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - d) od pozostałych budynków - **3,82 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - 5) od budowli **2 % ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 - 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
 - 6) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,38 zł od 1 m²** powierzchni,
 - 7) od gruntów:
 - a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431; z 1994 r. Nr 1, poz. 3; z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i z 1997 r. Nr 43, poz. 272) wykorzystywanych na cele rolnicze - **0,01 zł od 1 m²** powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **2,22 zł od 1 ha** powierzchni,
 - c) pozostałych - **0,05 zł od 1 m²** powierzchni.
- § 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości piwnice w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

- § 3. Traci moc uchwała Nr XLIX/510/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 grudnia 1996 r.
w sprawie podatku od nieruchomości.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia
1998 roku i podlega ogłoszeniu.



**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Grzegorz Matuszak
Grzegorz MATUSZAK