

**Uchwała Nr LXXXIX/866/98
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 27 maja 1998 r.**

w sprawie Statutu Sołectwa Nowosolna.

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 36 ust. 2 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Nadaje się Statut Sołectwu Nowosolna w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.
- § 2. Traci moc Statut Sołectwa Nowosolna w brzmieniu załącznika Nr 2 do uchwały Nr XIII/144/91 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 marca 1991 roku w sprawie utworzenia sołectw na terenie gminy Łódź, zmieniony uchwałą Nr XXXIX/385/92 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 1 lipca 1992 r.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi, a także w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi


Grzegorz MATUSZAK

Załącznik
do uchwały Nr LXXXIX/866/98
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 27 maja 1998 r.

**STATUT JEDNOSTKI POMOCNICZEJ MIASTA ŁODZI -
SOŁECTWA NOWOSOLNA**

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

Sołectwo Nowosolna, zwane dalej Sołectwem, jest jednostką pomocniczą Miasta Łodzi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz Statutu Miasta Łodzi stanowiącego załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 12 listopada 1996 r. Nr 23 poz. 148) i postanowień niniejszego Statutu.

§ 2

Sołectwo jest wspólnotą osób zamieszkujących terytorium, którego granice opisane są w załączniku Nr 1 do Statutu oraz oznaczone na mapie granic, stanowiącej załącznik Nr 2 do Statutu .

§ 3

Podstawowym celem istnienia i działania Sołectwa jest dbałość o zaspokajanie potrzeb jego mieszkańców. W powyższym zakresie Sołectwo współpracuje z organami Miasta Łodzi oraz organizacjami społecznymi działającymi na jego terenie.

§ 4

Do zakresu działania Sołectwa należą sprawy przekazane do jego kompetencji przez Radę Miejską.

§ 5

Organami Sołectwa są :

1/ Zebranie Wiejskie

2/ Sołtys

ROZDZIAŁ II

Zebranie Wiejskie

§ 6

1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym i kontrolnym Sołectwa.
2. Zebranie Wiejskie wyraża stanowisko w sprawach należących do jego kompetencji w formie uchwał.
3. Uchwały zebrania zapadają zwykłą większością głosów, chyba że Statut stanowi inaczej.
4. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego zebrania.
5. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi.

§ 7

Zebranie Wiejskie może uchwalić regulamin określający organizację wewnętrzną i tryb pracy organów Sołectwa.

§ 8

1. Do właściwości Zebrania Wiejskiego należy w szczególności :
 - 1/ wybór , odwołanie i kontrola działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej ;
 - 2/ delegowanie przedstawicieli na posiedzenia Rady Miejskiej i jej komisji , jeżeli przedmiotem obrad są sprawy dotyczące Sołectwa ;
 - 3/ występowanie do Komisji ds. Jednostek Pomocniczych Miasta z wnioskami o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej ;
 - 4/ występowanie z wnioskami o przekazanie składników mienia komunalnego do zarządzania nim oraz o przejęcie zadań Miasta i zawieranie w tym zakresie porozumień z Zarządem Miasta ;
 - 5/ występowanie z wnioskami o zmianę statutu Sołectwa uchwałą podjętą przez Zebranie Wiejskie bezwzględną większością głosów ;
 - 6/ wyrażanie opinii oraz występowanie z postulatami i wnioskami do organów Miasta Łodzi i jego jednostek organizacyjnych we wszystkich sprawach należących do Miasta a dotyczących Sołectwa ;

- 7/ żądanie informacji od Dyrektorów Delegatur, Dyrektorów Wydziałów Urzędu Miasta Łodzi oraz Kierowników miejskich jednostek organizacyjnych w sprawach dotyczących bezpośrednio Sołectwa;
 - 8/ ocena funkcjonowania jednostek organizacyjnych Miasta, których działalność dotyczy Sołectwa w sferze użyteczności publicznej;
 - 9/ występowanie z wnioskami o kontrolę jednostki organizacyjnej Miasta prowadzącej działalność na terenie Sołectwa w sferze użyteczności publicznej;
 - 10/ składanie odwołań do Rady Miejskiej w razie nieuwzględnienia wniosków i postulatów Zebrania Wiejskiego, o których mowa w pkt. 6;
 - 11/ decydowanie o sposobie wydatkowania środków finansowych w Sołectwie;
 - 12/ składanie skarg do Rady Miejskiej w przypadku, gdy właściwy organ Miasta nie wystąpił o opinię Sołectwa, której zasięgnięcie było obligatoryjne;
2. Zasięgnięcie opinii Sołectwa jest obligatoryjne w sprawach dotyczących Sołectwa w zakresie:
- 1/ projektów miejscowego planu zagospodarowania;
 - 2/ zbywania nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych będących własnością Miasta;
 - 3/ lokalizacji inwestycji Miejskich wraz z oceną ich oddziaływania na środowisko;
 - 4/ planu rzeczowego i finansowego remontów kapitalnych i budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, wodociągów, kanalizacji, zaopatrzenia w energię elektryczną budynków komunalnych, terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zieleni komunalnej;
 - 5/ przeznaczenia wolnych lokali użytkowych będących własnością Miasta;
 - 6/ zmiany przeznaczenia miejskich obiektów: oświatowych, służby zdrowia, kultury, pomocy społecznej, sportu i rekreacji;
 - 7/ lokalizacji punktów handlowych, gastronomicznych, usługowych i targowisk oraz punktów sprzedaży i konsumpcji alkoholu;
 - 8/ przebiegu przez teren Sołectwa Miejskich tras komunikacyjnych i rozmieszczenia przystanków.
3. W przypadku braku opinii, której zasięgnięcie jest obligatoryjne po upływie 21 dni od daty wpłynięcia sprawy, uznaje się, że Sołectwo nie wnosi uwag.

§ 9

Zebranie Wiejskie wybiera co najwyżej 6 osobową Radę Sołecką wspomagającą Sołtysa w wykonaniu jego obowiązków.

§ 10

1. Zebranie Wiejskie jest zwoływane przez Sołtysa z jego inicjatywy lub na wniosek co najmniej 10 % mieszkańców uprawnionych do głosowania.
2. Zebranie Wiejskie może być zwołane przez Zarząd Miasta.

§ 11

Zebranie Wiejskie jest prawomocne, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 10 % osób uprawnionych do głosowania, a mieszkańcy Sołectwa zostali o nim zawiadomieni najpóźniej na 7 dni przed zebraniem w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 12

Na Zebraniu Wiejskim prawo inicjatywy uchwałodawczej przysługuje każdemu z uczestników uprawnionych do głosowania.

ROZDZIAŁ III

Sołtys

§ 13

1. Sołtys jest organem wykonawczym Sołectwa.
2. Do zadań Sołtysa należy :
 - 1/ przygotowywanie i zwoływanie Zebrań Wiejskich;
 - 2/ przygotowywanie na Zebranie Wiejskie projektów uchwał w sprawach należących do kompetencji Sołectwa;
 - 3/ wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego;
 - 4/ gospodarowanie i wykonywanie czynności zwykłego zarządu mieniem przekazanym na rzecz Sołectwa wraz z zadaniami Gminy w zakresie ustalonym przez Zebranie Wiejskie;

- 5/ prowadzenie dokumentacji Sołectwa;
 - 6/ zwoływanie i przygotowanie posiedzeń oraz kierowanie pracą Rady Sołeckiej;
 - 7/ wykonywanie funkcji administracyjnych wynikających z ustaw.
3. Sołtys reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.
 4. Uprawnienie z punktu 3 w konkretnej sprawie Sołtys może przekazać wskazanemu członkowi Rady Sołeckiej za wyjątkiem spraw zastrzeżonych do jego wyłącznej kompetencji przez przepisy prawa.

ROZDZIAŁ IV

Rada Sołecka

§ 14

1. Rada Sołecka współdziała z Sołtysem w prowadzeniu i załatwianiu spraw Sołectwa.
2. Rada Sołecka podejmuje inicjatywy dotyczące przeznaczania środków finansowych będących w dyspozycji Sołectwa.
3. Przewodniczącym Rady Sołeckiej jest Sołtys.
4. Rada Sołecka wyraża swoje stanowisko zwykłą większością głosów, a przy równej ilości decyduje głos Sołtysa.

ROZDZIAŁ V

Gospodarka finansowa

§ 15

Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu Miasta.

§ 16

1. Dochodami sołectwa są:

1/ środki finansowe przyznane przez Radę Miejską,

- 2/ darowizny, spadki i zapisy przekazane na rzecz Miasta Łódź z przeznaczeniem dla Sołectwa.
 - 3/ dochody z mienia komunalnego przekazanego do zarządzania Sołectwu przez Miasto.
2. Uchwały w sprawie wydatkowania środków określonych w ust.1 podejmuje Zebranie Wiejskie.

§ 17

Obsługę finansowo - księgową i prawną Sołectwa zapewnia właściwa terytorialnie Delegatura Urzędu Miasta Łodzi.

§ 18

Wykonywanie zarządu mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu odbywa się na zasadach określonych w uchwale Rady Miejskiej w Łodzi.

ROZDZIAŁ VI

Nadzór i kontrola

§ 19

1. Kontrolę nad działalnością Sołtysa i Rady Sołeckiej sprawuje Zebranie Wiejskie.
2. Zebranie Wiejskie może powołać 3 - 5 osobową Komisję Rewizyjną. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie mogą pełnić funkcji Sołtysa i członka Rady Sołeckiej.

§ 20

Organy Miasta nadzorują działalność organów Sołectwa w zakresie zgodności z prawem na zasadach określonych w Statucie Miasta Łodzi.

ROZDZIAŁ VII

Zasady wyborcze

§ 21

Sołtys oraz członkowie Rady Sołeckiej wybierani są w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów przez mieszkańców Sołectwa uprawnionych do głosowania.

§ 22

1. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej, zwołuje i prowadzi do czasu wyboru przewodniczącego zebrania Sołtys poprzedniej kadencji.
2. Pod nieobecność Sołtysa poprzedniej kadencji, Zebranie Wiejskie, o którym mowa w ust. 1 zwołuje Zarząd Miasta i obradom przewodniczy do czasu wybrania przewodniczącego zebrania członek Zarządu Miasta.
3. Zebranie wyborcze powinno się odbyć w terminie 3 miesięcznym od zakończenia kadencji.
4. W przypadku nie zwołania zebrania w trybie określonym w ust. 3, zebranie zwołuje Zarząd Miasta na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi.
5. Sołtysiem lub członkiem Rady Sołeckiej może być każdy mieszkaniec Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi.
6. Wyboru sołtysa dokonuje Zebranie Wiejskie bezwzględną większością głosów.
7. Członków Rady Sołeckiej wybiera się zwykłą większością głosów.

§ 23

1. Wybory przeprowadza komisja wyborcza wyłoniona spośród uprawnionych do głosowania uczestników zebrania w liczbie co najmniej trzech osób.
2. Członkiem komisji wyborczej nie może być osoba kandydująca do Rady Sołeckiej i na Sołtysa.
3. Z wyborów sporządza się protokół, który podpisują członkowie komisji wyborczej.

§ 24

1. Sołtys, członkowie Rady Sołeckiej mogą być odwołani przez Zebranie Wiejskie przed upływem kadencji w razie niewłaściwego wykonywania swych obowiązków, a zwłaszcza w przypadku:
 - 1) rażącego naruszenia przepisów prawnych;
 - 2) działania na szkodę Sołectwa lub Miasta;
 - 3) utraty zaufania mieszkańców Sołectwa.
2. Pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem o odwołanie Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej może zgłosić:
 - 1) co najmniej 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa;

- 2) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi.
3. Odpis wniosku o odwołanie wraz z uzasadnieniem doręcza się zainteresowanemu, któremu służy prawo złożenia wyjaśnień na Zebraniu Wiejskim.
4. W przypadku określonym w ust. 2 Zebranie powinno się odbyć w terminie 14 dni licząc od daty złożenia wniosku.

§ 25

Odwołania Sołtysa dokonuje się w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów.

§ 26

Odwołania członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.

§ 27

1. W przypadku złożenia rezygnacji przez Sołtysa, Zebranie Wiejskie podejmuje uchwałę o przyjęciu rezygnacji i zwolnieniu z pełnienia obowiązków w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów powiadamiając o tym nie później niż w ciągu 1 miesiąca Radę Miejską.
2. Niepodjęcie przez Zebranie Wiejskie uchwały w ciągu 1 miesiąca od złożenia rezygnacji jest równoznaczne z przyjęciem rezygnacji z upływem ostatniego dnia miesiąca w którym powinna być podjęta uchwała

§ 28

1. Kadencja organu wykonawczego i Rady Sołeckiej trwa cztery lata.
2. Na okres kadencji Przewodniczący Rady Miejskiej wystawia legitymacje Sołtysowi oraz członkom Rady Sołeckiej.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§ 29

W sprawach nie uregulowanych niniejszym statutem mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r.

Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz Statutu Miasta Łodzi stanowiącego załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 12 listopada 1996 r Nr 23 poz. 148).

Opis granic Sołectwa Nowosolna:

Granica zewnętrzna od strony północnej i wschodniej przebiega wzdłuż granicy miasta Łodzi. Od strony południowej granica przebiega: od skrzyżowania ulicy Mieszki i ulicy Wiączyńskiej, wzdłuż linii prostej, do granicy terenu leśnego; wzdłuż granicy terenu leśnego do skrzyżowania ulicy Pomorskiej i drogi polnej w pobliżu posesji przy ulicy Pomorskiej nr 498 i 513; wzdłuż południowej krawędzi w/w drogi polnej do skrzyżowania ulicy Popielarnia i ulicy Jugosłowiańskiej; ulicą Jugosłowiańską - od w/w skrzyżowania do skrzyżowania z ulicą Iglastą. Od strony zachodniej granica przebiega ulicą Iglastą - od skrzyżowania z ulicą Jugosłowiańską do skrzyżowania z ulicą Opolską - i dalej do granicy miasta Łodzi.

Granica wewnętrzna od północy przebiega: ulicą Brzezińską od posesji nr 189 do punktu naprzeciwko posesji nr 272; wzdłuż linii prostej od w/w punktu do północno-zachodniego narożnika cmentarza przy ulicy Jana Kasprowicza; od w/w narożnika, wzdłuż linii prostej, do przecięcia drogi polnej (łączącej ulicę Grabińską i ulicę Byszewską) z ulicą Grabińską - przebiegającego pomiędzy posesjami przy ulicy Grabińskiej nr 2 i nr 4; w/w drogą polną, za terenami kościoła, do punktu naprzeciwko posesji przy ulicy Byszewskiej nr 5; od w/w punktu do posesji przy ulicy Byszewskiej nr 5; ulicą Byszewską do posesji nr 10. Granica północno-wschodnia przebiega: wzdłuż linii prostej od posesji przy ulicy Byszewskiej nr 10 do ostatniej posesji przy ulicy Ananasowej; od ostatniej posesji przy ulicy Ananasowej, wzdłuż granicy działek po południowo-wschodniej stronie ulicy Ananasowej, do ulicy Władysława Tatarkiewicza; wzdłuż wschodniej granicy działek przy ulicy Władysława Tatarkiewicza do skrzyżowania ulicy Władysława Tatarkiewicza i ulicy Teodora Viewegera; wzdłuż linii prostej od w/w skrzyżowania do ulicy Marcellego Nenckiego; wzdłuż linii prostej równoległej do ulicy Byszewskiej do przecięcia z granicą zakładów „Uranium”; wzdłuż granicy zakładów „Uranium” do przecięcia z ulicą Brzezińską; wzdłuż granicy zakładów „Uranium”, od strony ulicy Brzezińskiej, do granic Rynku Nowosolna; wzdłuż krawędzi Rynku Nowosolna pomiędzy ulicą Brzezińską i ulicą Wiączyńską; wzdłuż granicy Rynku Nowosolna pomiędzy ulicą Wiączyńską i ulicą Pomorską; wzdłuż ulicy Pomorskiej od granicy Rynku Nowosolna do zewnętrznego narożnika skrzyżowania ulicy Pomorskiej i ulicy Wendy; od w/w skrzyżowania, wzdłuż linii prostej, do zewnętrznego narożnika skrzyżowania ulicy Jugosłowiańskiej i ulicy Goździkowej; od w/w narożnika, wzdłuż linii prostej, do północno-wschodniego narożnika strzelnicy, a następnie wzdłuż linii prostej równoległej do ulicy Brzezińskiej, pokrywającej się z północną granicą strzelnicy, do granicy posesji przy ulicy Wiśniowej nr 56. Zachodnia granica przebiega wzdłuż wschodniej krawędzi terenu zielonego przylegającego do ulicy Tymiankowej - od posesji przy ulicy Wiśniowej nr 56 do przecięcia z ulicą Brzezińską.

Załącznik Nr 2 do Statutu
Sołectwa Nowosolna

NOWOSOLNA

