

**w sprawie podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552), art. 5 ust. 1, 2, art. 7 i art. 7a ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444; z 1992 r. Nr 21, poz. 86; z 1994 r. Nr 123, poz. 600; z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704; z 1997 r. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770 i Nr 123, poz. 780; z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 150, poz. 983, Nr 160, poz. 1058; z 2000 r. Nr 88, poz. 983 i Nr 95, poz. 1041) oraz § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115), Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,46 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **14,00 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej na powierzchni użytkowej powyżej 6.000 m<sup>2</sup> - **15,86 zł od 1 m<sup>2</sup>**;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,38 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
  - a) od budynków gospodarczych (komórek) związanych wyłącznie z budynkami mieszkalnymi - **2,65 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - b) od budynków letniskowych lub użytkowanych na te cele – **5,29 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

- c) od garaży nie znajdujących się w budynkach mieszkalnych albo pozostałych budynków lub ich części użytkowanych jako garaże – **5,29 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) od pozostałych budynków – **5,29 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 6) od budowli **2 % ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 - 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzenia i oczyszczania ścieków – **1 % ich wartości**, określonej w art. 7a ust. 1-4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 8) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,56 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni;
- 9) od gruntów:
- a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431; z 1994 r. Nr 1, poz. 3; z 1996 r. Nr 91, poz. 409; z 1997 r. Nr 43, poz. 272 i z 1998 r. Nr 108, poz. 681) wykorzystywanych na cele rolnicze - **0,05 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,09 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych - **0,08 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości piwnice w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVII/545/99 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 grudnia 1999 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2001 r. i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi



*Grzegorz Matuszak*  
Grzegorz MATUSZAK