

**Uchwała Nr XXII/443/99**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 6 października 1999 r.**

**w sprawie Statutu Sołectwa Janów.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 36 ust. 2 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

- § 1. Nadaje się Statut Sołectwu Janów w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.
- § 2. Traci moc Statut Sołectwa w brzmieniu załącznika Nr 2 do uchwały Nr XIII/144/91 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 marca 1991 r. w sprawie utworzenia Sołectw na terenie gminy Łódź, zmieniony uchwałami: Nr XXXIX/385/92 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 1 lipca 1992 r., Nr XVIII/319/99 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 czerwca 1999 r.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

*Grzegorz Matuszak*  
**Grzegorz MATUSZAK**

Załącznik  
do uchwały Nr XXII/443/99  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia 6 października 1999 r.

## **STATUT JEDNOSTKI POMOCNICZEJ MIASTA ŁODZI - SOŁECTWA JANÓW**

### **ROZDZIAŁ I**

#### **Postanowienia ogólne**

##### **§ 1**

Sołectwo Janów, zwane dalej Sołectwem, jest jednostką pomocniczą Miasta Łodzi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz Statutu Miasta Łodzi stanowiącego załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 12 listopada 1996 r. Nr 23, poz. 148).

##### **§ 2**

Sołectwo jest wspólnotą osób stale zamieszkujących terytorium, którego granice opisane są w załączniku do Statutu.

##### **§ 3**

Celem istnienia i działania Sołectwa jest dbałość o zaspokajanie potrzeb jego mieszkańców.

##### **§ 4**

1. Organami Sołectwa są:
  - 1/ Zebranie Wiejskie,
  - 2/ Sołtys.
2. Działalność Sołtysa wspomaga Rada Sołeczka.

### **ROZDZIAŁ II**

#### **Zebranie Wiejskie**

##### **§ 5**

1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym i kontrolnym Sołectwa.
2. Zebranie Wiejskie podejmuje rozstrzygnięcia w sprawach należących do jego właściwości w formie uchwał.
3. Uchwały Zebrania zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, chyba że

Statut stanowi inaczej.

4. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego Zebrania.
5. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi.

## § 6

1. Do zadań Zebrania Wiejskiego należy w szczególności:
  - 1/ wybór, odwołanie, kontrola działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej;
  - 2/ powoływanie stałych i doraźnych komisji, których skład, zakres i tryb działania określa regulamin pracy Sołectwa;
  - 3/ wybór i odwołanie Komisji Rewizyjnej;
  - 4/ inicjowanie wspólnych przedsięwzięć na rzecz społeczności wiejskiej;
  - 5/ decydowanie o sposobie korzystania ze wspólnot gruntowych oraz mienia gminnego, stanowiącego własność lub będącego w użytkowaniu Sołectwa;
  - 6/ decydowanie o sposobie wydatkowania środków finansowych w Sołectwie;
  - 7/ wypowiedanie się w sprawach działalności gminnych jednostek organizacyjnych;
  - 8/ wyrażanie opinii oraz występowanie z postulatami i wnioskami do organów Miasta i jego jednostek organizacyjnych w sprawach należących do Miasta a dotyczących Sołectwa;
  - 9/ wnioskowanie do Rady Miejskiej w Łodzi o zmianę Statutu Sołectwa;
  - 10/ żądanie informacji od dyrektorów Delegatur, Wydziałów Urzędu Miasta Łodzi oraz kierowników miejskich jednostek organizacyjnych w sprawach dotyczących bezpośrednio Sołectwa;
  - 11/ ocena funkcjonowania jednostek organizacyjnych Miasta, których działalność dotyczy Sołectwa w sferze użyteczności publicznej;
  - 12/ występowanie z wnioskami o kontrolę jednostki organizacyjnej Miasta, której działanie w sferze użyteczności publicznej dotyczy terenu Sołectwa, z wyłączeniem jednostek organizacyjnych, które zakresem działania obejmują całe Miasto;
  - 13/ składanie odwołań do Rady Miejskiej w razie nieuwzględnienia wniosków i postulatów, o których mowa w pkt. 8;
  - 14/ składanie skarg do Rady Miejskiej w przypadku, gdy właściwa jednostka Miasta nie wystąpiła o opinię Sołectwa, której zasięgnięcie było obligatoryjne.
2. Zasięgnięcie opinii Sołectwa jest obligatoryjne w sprawach dotyczących:
  - 1/ projektów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej Sołectwa;
  - 2/ zbywania nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych będących własnością Miasta;
  - 3/ lokalizacji inwestycji miejskich wraz z oceną ich oddziaływania na środowisko;
  - 4/ planu rzeczowego i finansowego remontów kapitalnych i budowy: dróg i ulic oraz ich oświetlenia, wodociągów, kanalizacji, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą budynków komunalnych, terenów rekreacyjnych, urządzeń sportowych i zieleni komunalnej;
  - 5/ przeznaczania wolnych lokali użytkowych będących własnością Miasta;
  - 6/ zmiany przeznaczenia miejskich obiektów: oświatowych, służby zdrowia, kultury, pomocy społecznej, sportu i rekreacji;
  - 7/ lokalizacji punktów handlowych, gastronomicznych, usługowych i targowisk oraz punktów sprzedaży i konsumpcji alkoholu;

- 8/ przebiegu przez teren Sołectwa tras komunikacyjnych i rozmieszczenia przystanków.
3. W przypadku braku opinii, której zasięgnięcie jest obligatoryjne, po upływie 21 dni od daty wpłynięcia sprawy, uznaje się, że Sołectwo nie wnosi uwag.

#### § 7

1. Zebranie Wiejskie uchwała regulamin pracy Sołectwa ze szczególnym uwzględnieniem sposobu powiadamiania mieszkańców Sołectwa o Zebraniu Wiejskim, informowania o wszystkich ważnych sprawach dotyczących Sołectwa, trybu ogłaszania uchwał organów Sołectwa, powoływania stałych komisji i określania ich zadań.
2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1, wchodzi w życie po zaopiniowaniu przez Komisję Statutową oraz Komisję ds. Jednostek Pomocniczych Miasta Rady Miejskiej w Łodzi.

#### § 8

1. Zebranie Wiejskie jest zwoływane przez Sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek stałych mieszkańców Sołectwa w liczbie nie mniejszej, niż określona w § 9 Statutu.
2. Zebranie Wiejskie może być zwołane przez Zarząd Miasta Łodzi.

#### § 9

Zebranie Wiejskie jest ważne, gdy uczestniczy w nim co najmniej 10 % stałych mieszkańców Sołectwa posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi, a mieszkańcy zostali powiadomieni o nim w sposób określony w regulaminie pracy Sołectwa.

### ROZDZIAŁ III

#### Sołtys

#### § 10

1. Sołtys jest organem wykonawczym Sołectwa.
2. Do zadań Sołtysa należy:
  - 1/ przygotowywanie i zwoływanie Zebrań Wiejskich;
  - 2/ przygotowywanie na Zebranie Wiejskie projektów rozstrzygnięć i opinii w sprawach należących do kompetencji Sołectwa;
  - 3/ wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego;
  - 4/ gospodarowanie majątkiem Sołectwa w zakresie zwykłego zarządu;
  - 5/ organizowanie spotkań z radnymi i komisjami Rady Miejskiej;
  - 6/ zwoływanie i przygotowywanie posiedzeń i kierowanie pracą Rady Sołeckiej;
  - 7/ reprezentowanie Sołectwa na zewnątrz;
  - 8/ wykonywanie funkcji administracyjnych;
  - 9/ organizowanie wspólnych przedsięwzięć w Sołectwie;
  - 10/ zwoływanie sprawozdawczego Zebrania Wiejskiego w ciągu miesiąca od zakończenia roku (§ 18) oraz zebrania wyborczego w terminie miesięcznym od zakończenia kadencji Sołtysa;

- 11/ informowanie mieszkańców Sołectwa o wszystkich sprawach istotnych dla Miasta i Sołectwa w sposób określony w regulaminie pracy Sołectwa.
3. Pod nieobecność Sołtysa zadania określone w ust. 2 wykonuje wyznaczony przez niego członek Rady Sołeckiej.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Rada Sołeczka**

#### **§ 11**

Zebranie Wiejskie wybiera 5 - 10 osobową Radę Sołecką wspomagającą Sołtysa w wykonywaniu jego obowiązków.

#### **§ 12**

Pracami Rady Sołeckiej kieruje Sołtys.

#### **§ 13**

Rada Sołeczka podejmuje uchwały zwykłą większością głosów, a przy równej ilości głosów decyduje głos Sołtysa.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Gospodarka finansowa**

#### **§ 14**

Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu Miasta.

#### **§ 15**

1. Środki finansowe Sołectwa stanowią:
  - 1/ środki finansowe przyznane przez Radę Miejską,
  - 2/ darowizny, spadki i zapisy przekazane na rzecz Miasta z przeznaczeniem dla Sołectwa,
  - 3/ dochody z mienia komunalnego przekazanego przez Miasto Sołectwu do zarządzania i korzystania.
2. Uchwały w sprawie wydatkowania środków, określonych w ust. 1, podejmuje Zebranie Wiejskie.

#### **§ 16**

Obsługę finansowo-księgową i prawną Sołectwa zapewnia Delegatura Urzędu Miasta Łodzi Łódź - Widzew.

## § 17

Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego odbywa się na zasadach określonych przez Radę Miejską w Łodzi.

## § 18

Sołtys raz w roku składa sprawozdanie Zebraniu Wiejskiemu z wykonania planu finansowego Sołectwa.

## ROZDZIAŁ VI

### Nadzór i kontrola

## § 19

Kontrolę nad działalnością Sołtysa i Rady Sołeckiej sprawuje Zebranie Wiejskie.

## § 20

1. Zebranie Wiejskie powołuje 3 - 5 osobową Komisję Rewizyjną.
2. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie mogą pełnić funkcji Sołtysa i członka Rady Sołeckiej.
3. Odwołanie członków Komisji Rewizyjnej odbywa się w tym samym trybie jak ich powołanie.
4. Komisja Rewizyjna wybiera i odwołuje ze swego grona przewodniczącego.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zarządzaniu finansami bądź majątkiem Sołectwa lub niezgodności z przepisami prawa, Komisja Rewizyjna niezwłocznie informuje o tym mieszkańców Sołectwa, Radę Miejską i Zarząd Miasta Łodzi.

## § 21

Organy Miasta nadzorują działalność organów Sołectwa w zakresie zgodności z prawem na zasadach określonych w Statucie Miasta.

## ROZDZIAŁ VII

### Zasady wyborcze

## § 22

1. Sołtys oraz członkowie Rady Sołeckiej wybierani są w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów, przez stałych mieszkańców Sołectwa posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi.
2. Wyboru i odwołania Sołtysa dokonuje Zebranie Wiejskie bezwzględną większością głosów.
3. Członków Rady Sołeckiej wybiera i odwołuje się zwykłą większością głosów.

### § 23

1. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej, zwołuje i prowadzi do czasu wyboru przewodniczącego Zebrania Sołtys poprzedniej kadencji.
2. Zebranie wyborcze powinno się odbyć w terminie miesięcznym od zakończenia kadencji.
3. W przypadku niezwołania Zebrania w trybie określonym w ust. 1 i 2, Zebranie zwołuje Zarząd Miasta Łodzi na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi.
4. Sołtys, członkiem Rady Sołeckiej może być każdy stały mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi.

### § 24

Wyboru i odwołania Sołtysa i Rady Sołeckiej dokonuje Zebranie Wiejskie, w którym wzięli udział stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej w Łodzi w liczbie nie mniejszej, niż określona w § 9 Statutu.

### § 25

1. Wybory przeprowadza komisja wyborcza wyłoniona spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania w liczbie co najmniej 3 osób.
2. Członkiem komisji wyborczej nie może być osoba kandydująca do Rady Sołeckiej i na stanowisko Sołtysa.
3. Do zadań komisji wyborczej należy:
  - a/ rejestracja zgłoszeń kandydatów,
  - b/ przygotowanie oraz przeprowadzenie tajnego głosowania,
  - c/ ogłoszenie jego wyników,
  - d/ sporządzenie protokołu o wynikach wyborów, który podpisują wszyscy członkowie komisji oraz przewodniczący Zebrania.
4. Przewodniczący Zebrania Wyborczego zobowiązany jest w ciągu 14 dni od dnia wyborów przekazać za pośrednictwem właściwej delegatury Urzędu Miasta Łodzi protokoły komisji wyborczej i Zebrania wraz z listą obecności jego uczestników oraz uchwały w sprawie wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi.
5. Nadzór nad przestrzeganiem przepisów prawa wyborczego sprawuje Rada Miejska w Łodzi.
6. Każdy stały mieszkaniec Sołectwa ma prawo wnieść na piśmie protest przeciwko ważności wyborów w terminie 7 dni od dnia wyborów, jeżeli dopuszczono się naruszenia przepisów Statutu Sołectwa.
7. Protest wnosi się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi.
8. Przewodniczący Rady Miejskiej, przy rozpatrywaniu protestów, może żądać okazania dodatkowych dokumentów od wnoszących protest a także od przewodniczącego Zebrania Wiejskiego.

### § 26

1. Sołtys, członkowie Rady Sołeckiej mogą być odwołani przez Zebranie Wiejskie przed upływem kadencji w razie niewłaściwego wykonywania obowiązków, a zwłaszcza w przypadku:
  - 1/ rażącego naruszenia przepisów prawnych,
  - 2/ działania na szkodę Sołectwa lub Miasta,
  - 3/ utraty zaufania mieszkańców Sołectwa.

2. Pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem o odwołanie Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej może zgłosić:
  - 1/ co najmniej 10 % uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa,
  - 2/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi.
3. Odpis wniosku o odwołanie wraz z uzasadnieniem doręcza się zainteresowanemu, któremu służy prawo złożenia wyjaśnień na Zebraniu Wiejskim.
4. W przypadku, określonym w ust. 2, Zebranie powinno się odbyć w terminie 14 dni licząc od daty złożenia wniosku.

#### § 27

1. W przypadku złożenia rezygnacji przez Sołtysa, członka Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie podejmuje uchwałę o przyjęciu rezygnacji i zwolnieniu z pełnienia obowiązków powiadamiając o tym nie później niż w ciągu miesiąca Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi.
2. Podjęcie uchwały, o której mowa w ust. 1 następuje w trybie określonym w § 22 ust. 2 i 3.
3. Niepodjęcie przez Zebranie Wiejskie uchwały w ciągu miesiąca od złożenia rezygnacji jest równoznaczne z przyjęciem rezygnacji z upływem ostatniego dnia miesiąca, w którym powinna być podjęta uchwała.

#### § 28

1. Kadencja organu wykonawczego Sołectwa i Rady Sołeckiej trwa 4 lata.
2. Na okres kadencji Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi wystawia legitymacje Sołtysowi oraz członkom Rady Sołeckiej.

#### § 29

W przypadku zwolnienia stanowiska Sołtysa, członka Rady Sołeckiej, Zebranie Wiejskie stwierdza wakat i przeprowadza wybory uzupełniające.

### ROZDZIAŁ VIII

#### Postanowienia końcowe.

#### § 30

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Statutem mają odpowiednio zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), Statutu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 1996 r. Nr 23, poz. 148 oraz z 1998 r. Nr 15, poz. 104) oraz ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 1998 r. Nr 95, poz. 602).



Załącznik  
do Statutu Sołectwa Janów

**Opis granic Sołectwa Janów.**

- wzdłuż torów PKP - od ul. Taborowej do ul. bez nazwy,
- ul. bez nazwy do ul. Henrykowskiej,
- wzdłuż południowych zapleczy ul. Henrykowskiej i ul. Pomorskiej do ul. Frezjowej,
- ul. Frezjowa do północnych zapleczy ul. Kosodrzewiny,
- wzdłuż północnych zapleczy ul. Kosodrzewiny do ul. Taborowej,
- ul. Taborowa do torów PKP.