

Uchwała Nr IX/82/99
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 24 lutego 1999 r.

w sprawie utworzenia Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki
z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zmianami) i art. 27 ustawy z dnia 26 października z 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. Nr 133, poz. 654 z późn. zmianami), Rada Miejska w Łodzi

uchwała co następuje:

- § 1. Postanawia się utworzyć Śródmiejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi.
- § 2. Śródmiejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. tworzy Miasto Łódź jako jedyny wspólnik.
- § 3. Przedmiotem działania Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. będzie w szczególności:
- 1/ remont i modernizacja domów przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych oraz ich eksploatacja,
 - 2/ budowa domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu,
 - 3/ wynajmowanie lokali użytkowych znajdujących się w zasobach Towarzystwa,
 - 4/ sprawowanie na zasadzie umów zlecenia, zarządu budynkami mieszkalnymi nie stanowiącymi jego własności,
 - 5/ prowadzenie innej działalności związanej z budownictwem mieszkaniowym i infrastrukturą towarzyszącą.
- § 4. Kapitał zakładowy Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. wynosi 10.000 zł i dzieli się na dziesięć udziałów po 1.000 zł każdy i zostaje pokryty z rezerwy ogólnej budżetu Miasta Łodzi. Udziały są równe i niepodzielne.
- § 5. Dochody Towarzystwa przeznacza się w całości na cele statutowe.

§ 6. Upoważnia się i zobowiązuje Zarząd Miasta Łodzi do:

- 1/ sporządzenia projektu aktu założycielskiego Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.,
- 2/ wystąpienia do Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast o zaopiniowanie tego projektu i wprowadzenia poprawek i uzupełnień zgłoszonych przez ww. Urząd,
- 3/ sporządzenia w formie umowy notarialnej umowy spółki Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.,
- 4/ wystąpienia do Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast o zatwierdzenie umowy spółki Śródmiejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Grzegorz Matuszak
Grzegorz Matuszak