

UCHWAŁA NR III/59/18
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 27 grudnia 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych dla Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 19 ust. 1-4 i art. 20 zdanie trzecie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. poz. 1496), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXVI/2076/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 października 2018 r. w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych dla Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5644) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Ustalenia ust. 1-4 stosuje się do inwestycji towarzyszącej polegającej na budowie, zmianie sposobu użytkowania lub przebudowie: obiektów działalności kulturalnej, obiektów opieki nad dziećmi do lat 3, przedszkoli, szkół, placówek wsparcia dziennego, placówek opieki zdrowotnej, dziennych domów pomocy, obiektów służących działalności pożytku publicznego, obiektów sportu i rekreacji, obiektów budowlanych przeznaczonych na działalność handlową lub usługową, o ile służą obsłudze mieszkańców budynków będących przedmiotem inwestycji mieszkaniowej.”;

2) w § 3:

a) w ust. 1 w pkt 2 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„3) 2 miejsca na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej części budynku stanowiącej inwestycję mieszkaniową, przeznaczonej na działalność handlową lub usługową.”;

b) po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. W przypadku budynków mieszkalnych, których część przeznaczono na działalność handlową lub usługową, minimalną liczbę miejsc parkingowych niezbędnych dla obsługi realizowanej inwestycji mieszkaniowej ustala się poprzez sumowanie wartości wynikających z zastosowania wskaźników określonych odpowiednio w ust. 1 pkt 1 i 3 albo w ust. 1 pkt 2 i 3.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
Marcin Golaszewski
Marcin GOŁASZEWSKI