

UCHWAŁA NR XIV/602/19
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 18 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej i nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) i pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571 i 1696) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, których wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej i nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej, których wykaz stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Z tytułu transakcji zamiany nieruchomości Miasto Łódź będzie zobowiązane do zapłaty na rzecz osoby prawnej kwoty wynoszącej 5 054 000,00 zł brutto, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

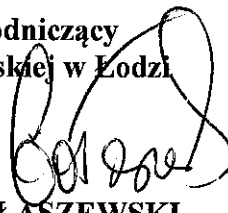
§ 3. Upoważnia się Prezydenta Miasta Łodzi do zaciągnięcia zobowiązania na sfinansowanie wydatku związanego z zapłatą kwoty 5 054 000,00 zł brutto, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.


§ 4. Zapłata kwoty, o której mowa w § 2 i § 3 nastąpi, za zgodą osoby prawnej, w dwóch ratach:

- 1) pierwsza rata w wysokości 2 500 000,00 zł płatna będzie w ciągu 30 dni od podpisania aktu notarialnego umowy zamiany, nie później niż 31 grudnia 2019 r.;
- 2) druga rata w wysokości 2 554 000,00 zł płatna będzie w terminie do 31 marca 2020 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

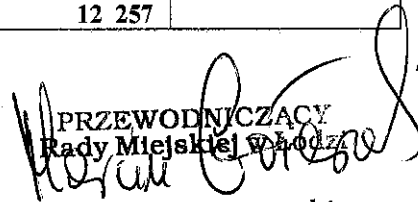
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI



Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/602/19
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 18 września 2019 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi**

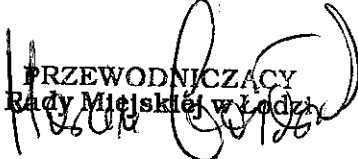
LP.	ADRES	OBRĘB	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W M ²	KSIĘGA WIECZYSTA
1.	ul. Inflancka 120	B-51	1/5, 1/6, 3/6, 3/9, 3/11	7 495	LD1M/00149986/5
2.	ul. Inflancka 120	B-51	3/13	17	LD1M/00045995/2
3.	ul. Milionowa bez numeru	G-5	7/26	3 669	LD1M/00117410/4
4.	ul. Łęczycka 1/7	G-5	7/29	1 076	LD1M/00087835/9
ŁĄCZNIE				12 257	


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi
Marcin Gołaszewski

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/602/19
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 18 września 2019 r.

**Wykaz
nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej i stanowiącej
własność osoby prawnej**

LP.	ADRES	OBRĘB	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W M ²	KSIĘGA WIECZYSTA
1.	ul. Milionowa 2I (użytkowanie wieczyste)	G-3	28/22, 28/32	1 315	LD1M/00122246/1
2.	ul. Milionowa 2K (własność)	G-3	28/23	5 425	LD1M/00119717/0
ŁĄCZNIE				6 740	


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łodzi
Marcin Gołaszewski