

**UCHWAŁA NR XV/615/19
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 16 października 2019 r.**

w sprawie wniosku p. _____

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 241 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 oraz z 2019 r. poz. 60, 730 i 1133), Rada Miejska w Łodzi


uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wniosek p. _____ dotyczący drogi dojazdowej do garaży uznaje się za bezzasadny.

2. Wniosek jest bezzasadny z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Wnioskodawcy niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Marcin GOŁASZEWSKI

Załącznik
do uchwały Nr XV/615/19
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 16 października 2019 r.

UZASADNIENIE

W dniu 6 września 2019 r. do Rady Miejskiej w Łodzi wpłynął wniosek w sprawie wyodrębnienia z działki przeznaczonej do sprzedaży przy ul. _____ części z przeznaczeniem na drogę dojazdową do garaży położonych na działce obok.

Na podstawie art. 244 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia wniosku.

Z uzyskanych informacji wynika, że jest prowadzone postępowanie mające na celu przygotowanie działki o nr _____ do sprzedaży w drodze przetargu, łącznie z przyległymi działkami nr _____ i _____. Ze względu na dojazd do części garaży usytuowanych na działce sąsiedniej przez wschodni fragment przedmiotowej działki – przed sprzedażą planowane jest ustanowienie bezterminowej służebności drogowej, która zagwarantuje właścicielom garaży dostęp do ulicy _____. Powyższe ograniczone prawo rzeczowe zostanie ujawnione w księdze wieczystej, w której uregulowana jest planowana do sprzedaży nieruchomości. Zawarta zostanie również stosowna informacja w „warunkach przetargu”. Pozostałe kwestie regulują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.). Z powyższej ustawy wynika, iż właściciel nieruchomości obciążonej może żądać zniesienia służebności jedynie w ściśle określonych przypadkach. Ponadto Miasto Łódź nie ma obecnie planów dotyczących działki nr _____ na której usytuowane są w większości prywatne garaże, za wyjątkiem ewentualnego zbycia dwóch garaży, które nadal stanowią własność Miasta.

Wobec powyższego wniosek uznaje się za bezzasadny.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w rozumieniu art. 244 § 2 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 246 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi informuje, że: „Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 niniejszego działu”.

PREZYDENT RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
Marcin Gotaszewski