

**Protokół nr 12/X/2019**

**posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 31 października 2019 r.**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

stan Komisji - 12 radnych

obecnych - 8 radnych

nieobecnych - 4 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr **1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla radnych na posiedzenie stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości na posiedzenie stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

**II. Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu nr **11/X/19** posiedzenia Komisji.
2. Informacja Prezydenta Miasta Łodzi na temat wystawy EXPO 2024 pod kątem ochrony zieleni.
3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

**III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.**

**Przewodnicząca Komisji p. Małgorzata Moskwa-Wodnicka** powitała obecnych na sali radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie porządek obrad.

Komisja w głosowaniu przy **8** głosach „za”, przy **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się”, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała porządek obrad.

#### **Ad pkt 1 - Przyjęcie protokołu nr 11/X/2019 posiedzenia Komisji**

Uwag nie zgłoszono.

**Przewodnicząca Komisji** poddała przyjęcie protokołu pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy **8** głosach „za”, przy **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się”, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała protokół.

#### **Ad pkt 2 - Informacja Prezydenta Miasta Łodzi na temat wystawy EXPO 2024 pod kątem ochrony zieleni.**

Informację na temat wystawy EXPO 2024 przedstawił **p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Maciej Riemer**: Do końca listopada planowane jest zakończenie prac nad studium wykonalności. Na prośbę ministra p. Glińskiego materiały zostaną najpierw udostępnione administracji rządowej. Po naniesieniu uwag zostaną zaprezentowane w Łodzi. Nie odbyły się zaplanowane na wrzesień konsultacje społeczne MasterPlanu czyli terenu wystawy. Materiały są przygotowane i zostaną przekazane niezwłocznie po ukonstytuowaniu się rządu. Tereny zielone, tereny parków, które chcemy zrewaloryzować i połączyć łącznikami pieszo-rowerowymi. Zaproponowany teren wystawy EXPO obejmuje dwa istniejące parki powiększone o tereny przyległe. Jest to dawny szlak kolejowy przykryty tunelem i wyjście na południe od szlaku kolejowego na tereny Budohurtu i tereny przyległe do centrum handlowego Tulipan przy ul. Józefa i ul. Konstytucyjnej. Jesteśmy po rozmowach z developerami realizującymi na tych terenach inwestycje i rozważamy, jak połączyć wystawę z przedsięwzięciami prywatnymi. Jeśli chodzi o fragment północny, przylegający do Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego również prowadzimy rozmowy

w sprawie zagospodarowanie tego terenu tak, aby ten obszar był naturalnym powiększeniem terenu parkowego. Uniwersytet Medyczny rozbudowuje campus i szacuje się, że w 2023 r. campus uniwersytecki będzie odwiedzało dziennie około 23 tys. osób. Wiąże się to też z gwałtowną zmianą w strukturze transportowej tego fragmentu miasta. Ponad trzykrotny wzrost odwiedzających ten teren powoduje, że to zielone zaplecze Uniwersytetowi bardzo się przyda i są zainteresowani, żeby EXPO otworzyło campus na miasto od strony ul. Narutowicza. W planach uwzględniane jest przedłużenie ul. Narutowicza, tak, aby dojazd od strony ul. Narutowicza był wprost do gmachu CKD. Jest to przedsięwzięcie, które realizuje na swojej własności Uniwersytet Medyczny. Należy wziąć pod uwagę, że duża część terenu zieleńca jest pod spodem mocno zdegradowany. To było zaplecze budowy całego kompleksu

CKD. Są tam hałdy gruzu, śmieci budowlanych, dziury, samosiejki, odpady chemiczne. Przystępując do realizacji wystawy trzeba będzie teren uporządkować. Wydział w ramach studium wykonalności przeprowadził następujące czynności: pełna inwentaryzacja dendrologiczna, badania wodno-gruntowe, analizy alternatywnych lokalizacji i analiza dobrych praktyk co do projektowania tego typu terenu. Master plan był sporządzony w kilku wersjach, które są analizowane i finalizowane. Największe koszty generuje system transportowy. W przypadku tej lokalizacji mamy dość mocno rozwiniętą sieć kolejową i drogową i koszty ewentualnych zmian są o wiele niższe niż w przypadku innych lokalizacji. Podstawowym elementem transportu na tego typu imprezach jest transport kolejowy, który umożliwi uniknięcie napływu mas samochodów do miasta. Jeśli chodzi o zielone szlaki to co poza terenem wystawy chcemy poprzez EXPO osiągnąć. Koncepcja zielonych szlaków to jest pomysł na wciągnięcie turystów wystawy w miasto w także połączenie istniejących stref rekreacyjnych ścieżkami pieszo-rowerowymi i rewaloryzacją istniejących terenów zielonych. Zielone szlaki zostały ujęte w sześć ścieżek obejmując zarówno obiekty przyrodnicze, kulturowe jak i historyczne.

Następnie p. Dyrektor poinformował, że po analizie systemu zarządzania zielenią i środowiskiem w Łodzi p. Prezydent podjęła decyzję o ujednoczeniu zarządzania i nadzoru nad terenami zielonymi i ochroną środowiska tak, aby wcześniejsze zapowiedzi o skupieniu się na projektach prośrodowiskowych mogły znaleźć urzeczywistnienie w pracy Urzędu Miasta Łodzi. Zostanie utworzony nowy Wydział Kształtowania Środowiska zajmujący się strategią proekologiczną, i mający nadzór projektowy i tworzenie projektów związanych z inwestycjami zielonymi i nadzór nad inwestycjami drogowymi tak, aby były one tworzone zgodnie z zasadami sztuki architektury krajobrazu. Zarząd Zieleni Miejskiej będzie podlegał Wydziałowi Kształtowania Środowiska i skupi się na kwestiach utrzymaniowych. Inwestycjami w tereny zielone i rekreacyjne będzie zajmował się Zarząd Inwestycji Miejskich.

## **Faza pytań dyskusji**

**Przewodnicząca Komisji p. Małgorzata Moskwa-Wodnicka** zapytała o współfinansowanie wystawy EXPO przez rząd. Wiem, że minister p. Gliński wątpił w projekt.

**p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Maciej Riemer:** Pan Premier wyraził wątpliwości co do samego kształtu projektu. Wydaje mi się, że wynikały one z braku szczegółowej informacji, która premier posiadał w momencie wypowiedzania tych słów. Wypowiedzi publiczne p. premiera po debacie w lipcu były dużo łagodniejsze a na pewno wskazywały na gotowość rozmowy i zainteresowanie tematem. Po sformowaniu nowego rządu przekażemy pismo od p. Prezydent z prośbą o pochylenie się nad problemem z prośbą i przeanalizowanie dokumentów i zajęcia stanowiska w kwestii współfinansowania.

**Radny p. Marcin Hencz:** Moje pytanie dotyczy pewnego fragmentu, który pan przedstawił ogólnie. Podstawą przy wszystkich imprezach masowych jest komunikacja publiczna.

Wiemy, że przy okazji EXPO był poruszany pewien drażliwy dla opinii społecznej temat ul. Konstytucyjnej. Rozumiem, że realizacja może zależeć od tego czy rząd nas wesprze. Jakże są wasze na to koncepcje i spojrzenia. Może realizacja negatywnie odbić się na przyszłości tego parku.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami p. Maciej Riemer:** Mówimy o dwóch zaprojektowanych ulicach w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Mówimy o przedłużeniu al. Grohmanów na długości parku 3 Maja i przedłużeniu ul. Konstytucyjnej pomiędzy ul. Małachowskiego a ul. Piłsudskiego. To są te fragmenty, które budzą kontrowersje. Te ulice są ujęte w Studium i planie transportowym. Tym samym musimy je uwzględnić projektując EXPO. Do czasu wystawy te ulice nie powstaną ponieważ dzieliłyby teren wystawy na części tworząc bariery komunikacyjne. Pasy drogowe zarezerwowane pod przyszłą drogę będą zagospodarowane w sposób tymczasowy na EXPO, tak żeby to były lekkie konstrukcje nie blokujące późniejszej realizacji inwestycji. Po wystawie planowane jest wykonanie tych ulic, w ramach dostosowania terenu do funkcjonowania w tkance miejskiej po zakończeniu wystawy. W 2025 r. przewiduje się wykonanie tych ulic. W toku analiz krajobrazu zrezygnowaliśmy z zagłębienia ul. Konstytucyjnej w tunelu. To jest inwestycja, która zniszczyłaby hydrologię w sporej części terenu. Koszty wykonania tego półtunelu są trzykrotnie wyższe niż położenie w poziomie zero. Stąd my w planach mamy uwzględnioną nie podwójną drogę w klasie G tylko drogę pojedynczą po jednym pasie w każdą stronę. Według analiz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej jest to wystarczające pod kątem natężenia ruchu jaki tam by się pojawił bez wiaduktu przy ul. Piłsudskiego czyli bez pozostałych elementów trasy Nowokonstytucyjnej przebieg tej drogi przez park po jednym pasie jest wystarczający, zostawiając rezerwę pod ewentualne dobudowanie drugiej nitki w przyszłości. Jeżeli chodzi o przedłużenie al. Grohmanów czyli tzw. ul. Nowowęglową, biorąc pod uwagę developera i pozwolenia – tam powstanie osiedle na kilka tysięcy mieszkańców. Ta droga jest niezbędna do obsługi komunikacyjnej tego fragmentu i ma być wykonana po zakończeniu wystawy. Mówię o drodze na fragmencie wąwozu pokolejowego. Wydaje mi się to optymalnym podejściem pod kątem funkcjonalności samego EXPO jak i pod kątem pogodzenia potrzeb rozwojowych miasta i uwarunkowań środowiska, które tam mamy.

**Radny p. Marcin Hencz:** Pokazał pan koncepcję ciągnięcia dróg rowerowych szlakami zielonymi. Jeden ze szlaków w kierunku Jasienia ma dochodzić bezpośrednio do parku. Rozumiem, że niezależnie od tego, czy ta droga powstanie dopiero po wystawie ten fragment zostanie dobudowany na samą wystawę.

### **Ad pkt 3 - Sprawy wniesione i wolne wnioski.**

**Przewodnicząca Komisji** przedstawiła sprawy, które wpłynęły do Komisji i poinformowała, że poniższe dokumenty zostały dostarczone członkom za pośrednictwem Aktówki:

1. Do wiadomości Komisji pismo mieszkańca dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi.

Na zakończenie Przewodnicząca Komisji poinformowała, że jest to ostatnie posiedzenie na którym pełni funkcję Przewodniczącej przed objęciem funkcji Wiceprezydenta Miasta. Podziękowała za współpracę dyrektorom, radnym i sekretarzowi Komisji.

Na tym porządek dzienny posiedzenia został wyczerpany.

**Protokół sporządziła**

**Joanna Kaźmierczyk**

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**Mikołaj Stefanowski**