

Posiedzenie nr 77
Komisja Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi
11 maja 2018 roku

1. Komisja przyjęła protokół nr 76/IV/18 z dnia 25 kwietnia 2018 r. jednomyślnie 7 głosami za.
2. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uznania za niezasadne wezwania Rafała Matuszewskiego do usunięcia naruszenia prawa dotyczącego uchwały Nr LXXIII/1531/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 października 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki obejmującej północną część osiedla Sokołów – **druk nr 126/2018.**

Opinia pozytywna: „za” – 9 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

3. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Zgierskiej i Krótkiej – **druk nr 124/2018.**

Opinia pozytywna: „za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

Komisja jednomyślnie 12 głosami za przyjęła **stanowisko** w brzmieniu:

Komisja zwraca się do Prezydenta Miasta Łodzi o podjęcie - niezwłocznie po przyjęciu tego planu- prac zmierzających do jego zmiany w zakresie przebiegu planowanej drogi 2KDX przy ul. Zachodniej i wypracowania działań zmierzających do rozwiązania istniejącego konfliktu, w taki sposób, aby była możliwa realizacja drogi bez nadmiernego przekształcania istniejących obiektów i konieczności wyburzeń.

4. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Łąkowej 20 i Łąkowej bez numeru – **druk nr 130/2018 .**

Opinia pozytywna: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

Opinia negatywna: „za” – 7 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

W wyniku głosowania Komisja wypracowała opinię negatywną. Wobec poszukiwania przez Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego terenów pod zabudowę mieszkaniową, Komisja proponuje ten teren przekazać spółce, tak by nie musiała zabudowywać skwerów i innych terenów zielonych.

5. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 100 – **druk nr 133/2018.**

Opinia pozytywna: „za” – 7 głosów, „przeciw” – 4 głosy, „wstrzymujących się” – 1 głos.

Komisja w wyniku głosowania przyjęła opinię pozytywną pod warunkiem przedstawienia przed głosowaniem na sesji Rady Miejskiej w dniu 16 maja 2018 r informacji o zamierzeniach w zakresie postanowień umowy sprzedaży, które mają gwarantować zagospodarowanie sprzedawanych z nieruchomością obiektów zabytkowych.

6. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” w zakresie dotyczącym określenia obszaru przestrzeni publicznej oraz obszarów dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – **druk nr 138/2018.**

Opinia pozytywna: „za” – 8 głosów, „przeciw” – 0 głosy, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

7. Komisja zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” w zakresie opracowania suplementu pod nazwą :Standaryzacja działań miejskich w planowaniu, projektowaniu i realizacji układu drogowego – **druk nr 139/2018 .**

Opinia pozytywna: „za” – 7 głosów, „przeciw” – 0 głosy, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

8. W sprawach różnych i wniesionych przewodniczący Komisji poinformował o pismach, które wpłynęły do Komisji.

*Osoba odpowiedzialna: Joanna Kaźmierczyk
Data sporządzenia: 16.05.2018 r.*