

Łódź, dnia 18.04.2018 r.

Bartłomiej Dyba - Bojarski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Sz. Pani

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

za pośrednictwem

Pana Tomasza Kacprzaka

Przewodniczącego Rady Miejskiej

w Łodzi

INTERPELACJA

Na podstawie § 32 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi stanowiącego Załącznik nr 7 do Statutu Miasta Łodzi z dnia 4 listopada 2009 r. niniejszym składamy następującą interpelację:

Zwracamy się z wnioskiem o podjęcie rzeczywistych działań w celu zapewnienia mieszkańcom kamienicy przy ul. Narutowicza 51 (na rogu z ul. Knychalskiego) w Łodzi miejsca na ulokowanie kontenerów na śmieci. Kamienica ta nie ma podwórka, ani żadnej niezabudowanej powierzchni, która mogłaby być wykorzystana w celu ulokowania kontenerów na śmieci. Mieści się ona na działce gruntu, której granice przebiegają wzdłuż ścian kamienicy.

Dotychczas mieszkańcy kamienicy przy ul. Narutowicza 51 korzystali z użyczonego przez Miasto Łódź terenu o powierzchni 20 m² na części działki nr 268/1 w obrębie S-2, strefa 3 przy ul. Witolda Knychalskiego. Projekt przebudowy ul. Knychalskiego nie uwzględnił potrzeby zapewnienia mieszkańcom kamienicy przy ul. Narutowicza 51 miejsca na umieszczenie kontenerów na śmieci. W rezultacie, zostali oni pozbawieni możliwości zgodnego z prawem ulokowania kontenerów na śmieci.

Wspólnota mieszkaniowa kamienicy przy ul. Narutowicza 51 starała się we własnym zakresie uzyskać możliwość ulokowania kontenerów na śmieci na sąsiednich nieruchomościach. Otrzymała jednak odmowne odpowiedzi ze strony zarządców sąsiednich nieruchomości (pisma w załączeniu).

Przedstawiciele zarządu wspólnoty mieszkaniowej spotkali się również z Panią Prezydent podczas publicznych spotkań prowadzonych przez nią w galeriach handlowych i uzyskali zapewnienie pomocy. Pisma w sprawie miejsca na umieszczenie kontenerów na śmieci zostały skierowane do jednostek Urzędu Miasta Łodzi, to jest Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi. Jednostki te w swoich pismach ograniczyły się jednak do stwierdzenia braku możliwości spełnienia wniosku wspólnoty mieszkaniowej i „odesłania” mieszkańców do innej jednostki Urzędu Miasta Łodzi (pisma w załączeniu).

Zwracamy się w związku z powyższym o podjęcie rzeczywistych działań w celu zapewnienia mieszkańcom kamienicy przy ul. Narutowicza 51 miejsca na ulokowanie kontenerów na śmieci oraz o przekazanie informacji o podjętych działaniach.

Mając na uwadze odpowiedź jaka została udzielona mieszkańcom wspólnoty w dniu 29 marca 2018 r. przez Prezydenta Miasta zwracam uwagę, że nieruchomość stanowiąca własność wspólnoty jest ograniczona do samego budynku i nie ma na niej możliwości urządzenia miejsca na śmietnik. Musiałby on znaleźć się w obrębie samego budynku, w którym wszystkie lokale z wyjątkiem jednego lokalu użytkowego są wykupione przez podmioty prywatne i nie ma tam możliwości urządzenia śmietnika. Nie ma też możliwości urządzenia wjazdu (rampy) dla pojemnika na śmieci do piwnicy tego budynku, przede wszystkim ze względu na ochronę konserwatorską budynku, a także w związku z koniecznym umiejscowieniem tegoż wjazdu na ulicy i zajęciu jej części.

W związku z brakiem faktycznej możliwości wyznaczenia miejsca na pojemnik na odpady na terenie nieruchomości wnoszę o wyznaczenie miejsca na ten pojemnik na którejś z działek miejskich np. przeznaczonych do sprzedaży przy ul Składowej 34 lub 34, wydzielenie niewielkiej działki w celu umiejscowienia na niej pergoli zgodnej z wymogami architektonicznymi i konserwatorskimi dla tego obszaru i jej sprzedaż lub wydzierżawienie Wspólnocie Mieszkaniowej.

