



KDS.054.67.2019

Łódź, 10 kwietnia 2019 roku

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 11  
fax: +48 42 638 44 17  
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

Pan  
**Bartłomiej Dyba-Bojarski**  
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

*Miejscowy Przewodniczący Rady*

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 2 kwietnia 2019 roku, w sprawie wynajmu na rzecz Pani [REDAKTURA] lokalu mieszkalnego o numerze [REDAKTURA], dodatkowo do lokalu obecnie zajmowanego o numerze [REDAKTURA] informuję, że w świetle obowiązujących przepisów prawa miejscowego, brak jest podstaw do pozytywnego rozpatrzenia prośby Zainteresowanej.

Zgodnie z § 16 ust. 1 Uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity: Uchwała Nr LVIII/1400/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 października 2017 roku), z późniejszą zmianą, dopuszcza się możliwość zawarcia umowy najmu z najemcą lokalu mieszkalnego pozostającego w bezpośrednim sąsiedztwie lokalu zwolnionego, jeżeli lokal wolny nie spełnia warunków technicznych jako samodzielny, a po ich połączeniu powstanie samodzielny lokal mieszkalny.

Jak wynika z dokumentacji technicznej lokale o numerach [REDAKTURA] i [REDAKTURA] nie są lokalami znajdującymi się w bezpośrednim sąsiedztwie, ponieważ położone są na różnych kondygnacjach budynku, a zatem nie spełniają warunku powołanego wyżej przepisu prawa miejscowego.

Jednocześnie informuję, że na lokal o numerze ■ zostało wydane skierowanie do zawarcia umowy na lokal socjalny. Dodatkowo nadmieniam, iż 20 marca 2019 roku w Zarządzie Lokali Miejskich Pani ■ złożyła oświadczenie, że w lokalu o numerze ■ zamieszkują 3 osoby.



Krzysztof PIĄTKOWSKI



Wiceprezydent Miasta

Do wiadomości:

Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ