

Łódź, dnia 05 kwietnia 2018r.

Kamil Jeziorski
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi

Hanna Zdanowska
Prezydent Łodzi
ul. Piotrkowska 104
Łódź

INTERPELACJA

Podczas mojego dyżuru radnego, zgłosiła się p. ██████████ zamieszkała w Łodzi przy ulicy Zielonej █ m. █. Zajmowane przez nią mieszkanie wchodzi w zasób komunalny gminy Łódź i jest zajmowane przez zainteresowaną od 1974 roku. Pani ██████████ przedstawiła mi korespondencję z ZLM (znak pisma: ██████████), w której przedstawione jest zadłużenie najemcy wobec ZLM. Moje zainteresowanie wzbudzały między innymi dokonywane zwroty dodatku mieszkaniowego jak i również podwyżki stawek za najem mieszkania, i tak np.: czynsz za miesiąc lipiec i sierpień 2015 roku znacznie się różni. Lipiec 2015 roku stawka – 206 złotych natomiast sierpień 2015 roku 297 złotych.

Pani ██████████ sukcesywnie dokonywała w zajmowanym mieszkaniu napraw i remontów podwyższając znacznie standard mieszkania przez zamontowanie choćby centralnego ogrzewania.

W związku z powyższym kieruje do Pani następujące pytania:

1. Co oznaczają dokonane zwroty dodatków mieszkaniowych?
2. Czy w roku 2015 dokonano podwyżki czynszu i na jakiej podstawie prawnej została zwiększona cena czynszu za zajmowany lokal?
3. Czy istnieje podstaw do zwiększenia stawki czynszu ze względu na podniesienie standardu mieszkania, jeżeli najemca dokonuje ulepszeń z własnego budżetu?

L. powożenie
Kamil Jeziorski