

Łódź, 21 stycznia 2020 roku

KDS.054.326.2019

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 14  
fax: +48 42 638 42 17  
e-mail: w.rosicki@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

**Pan  
Kamil Jeziorski  
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

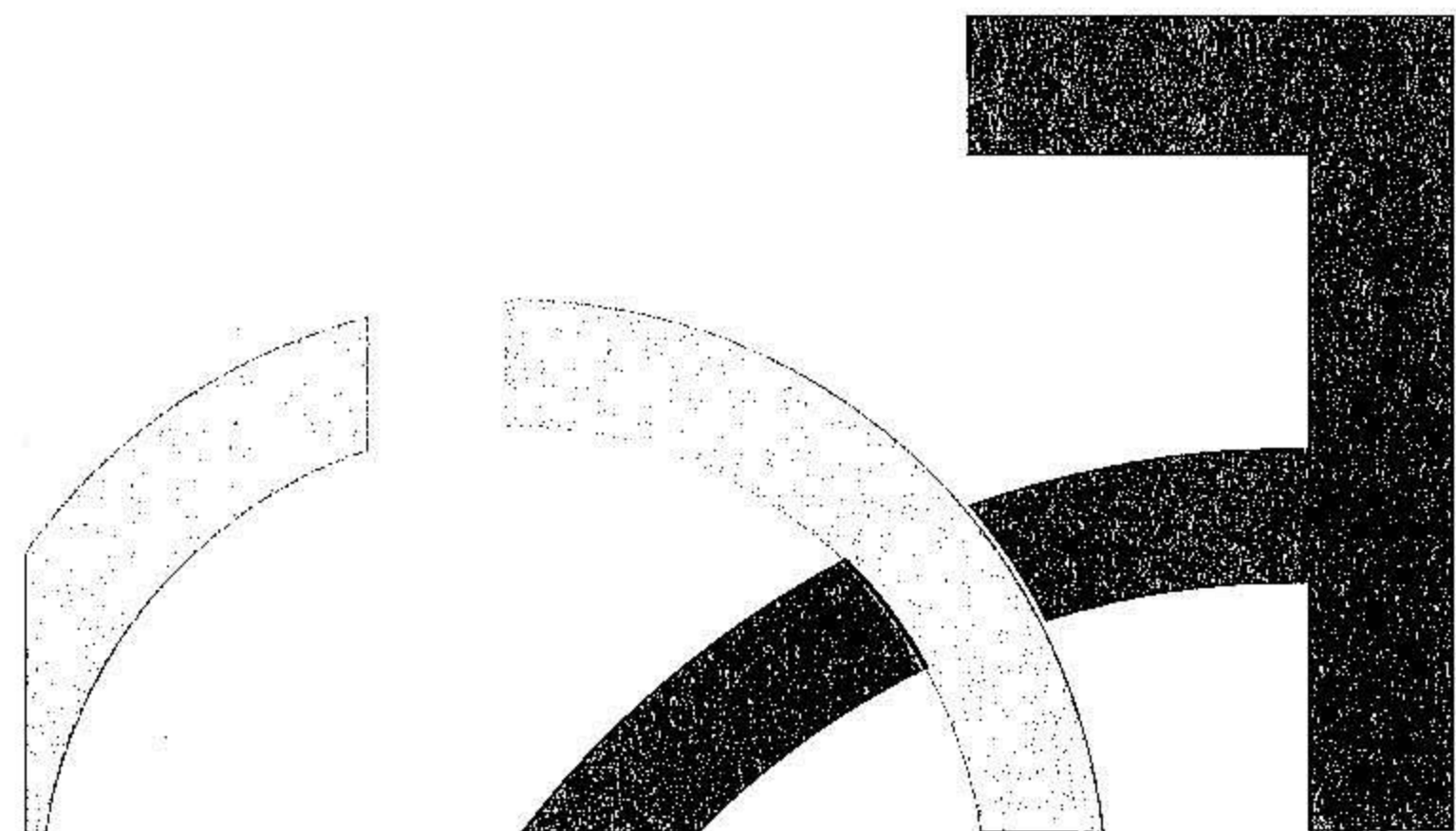
*Szanowny Panie Radco,*

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 18 grudnia 2019 roku, w sprawie mieszkaniowej osób zajmujących lokal nr [REDAKTED] przy ul. [REDAKTED], informuję, że wyrokiem z dnia 9 kwietnia 2015 roku, Sąd Rejonowy dla Łodzi Widzewa w Łodzi, nakazał rodzinie opróżnienie zajmowanego lokalu mieszkalnego, orzekając o uprawnieniu do otrzymania lokalu z najmem socjalnym.

Przychylając się do prośby Zainteresowanych o realizację wyroku sądu poprzez zawarcie umowy najmu socjalnego na zajmowany bezumownie lokal, którego standard, wielkość i stan techniczny był znany Wnioskodawcom, 12 grudnia 2016 roku wydano skierowanie do zawarcia umowy najmu na okres 12 miesięcy.

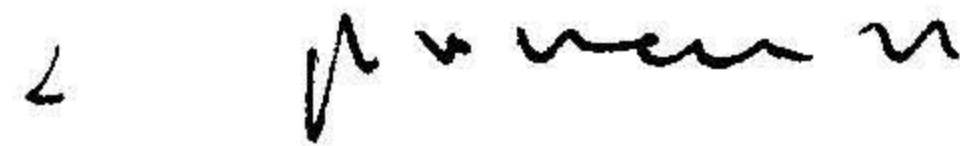
17 sierpnia 2019 roku Zainteresowani złożyli wniosek skierowany do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi o zawarcie umowy najmu na bezumownie zajmowany lokal, na czas spłaty zadłużenia zgodnie z zawartą ugodą. Złożone dokumenty po uzupełnieniu kserokopii ugody, zostały zweryfikowane i będą przedłożone do opinii wyżej wymienionej Komisji.

Dodatkowo wyjaśniam, że osoby zajmujące przedmiotowy lokal przy ul. [REDAKTED] nie występowały z wnioskiem o przyznanie większego mieszkania.

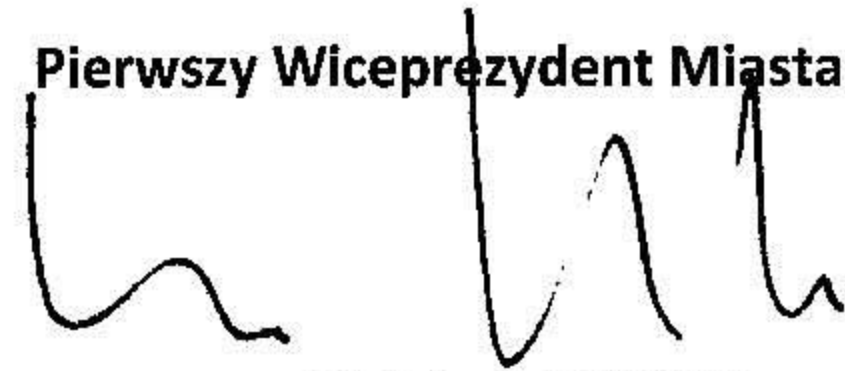


Jednocześnie informuję, że główną przyczyną aktualnego stanu technicznego i sanitarnego przedmiotowego lokalu są zaniedbania ze strony jego użytkowników oraz nieprawidłowy sposób eksploatacji m.in. korzystanie z kuchni zasilanej gazem z butli, co powoduje zawilgocenie lokalu. Zarząd Lokali Miejskich dwukrotnie, bezskutecznie wzywał Zainteresowanych do usunięcia butli gazowej oraz do poprawy stanu higieniczno – sanitarnego mieszkania.

Przeprowadzona 19 grudnia 2019 roku kontrola stanu instalacji elektrycznej wykazała konieczność jej wymiany. Powyższe prace zostaną wykonane na początku 2020 roku.



**Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi**



**Wojciech ROSICKI**

Do wiadomości:

Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ