

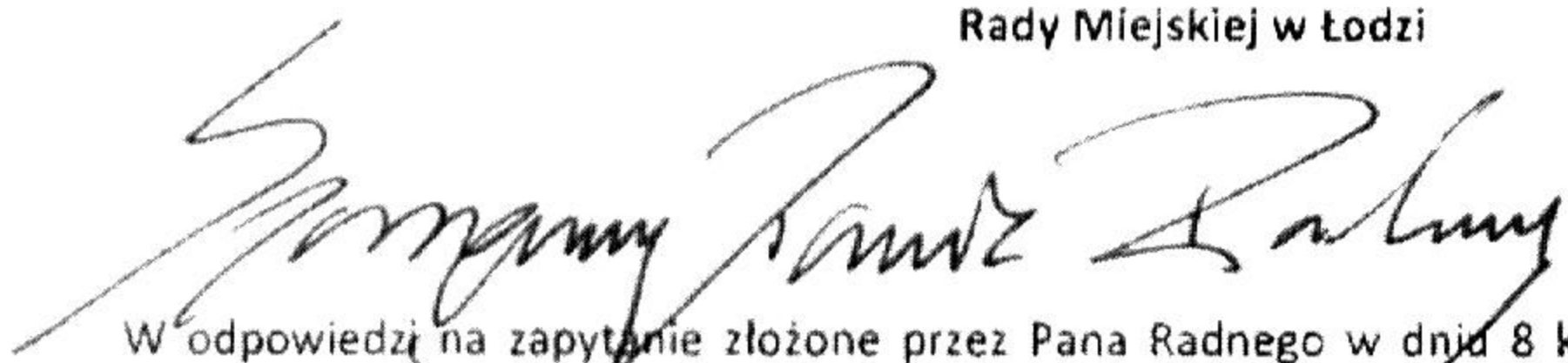
DOA-OA-II.0003.179.2019

Łódź, dnia 15 kwietnia 2019 r.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel: +48 42 638 41 16
fax: +48 42 638 42 16
mailto:info@umilodz.pl
www.umilodz.pl

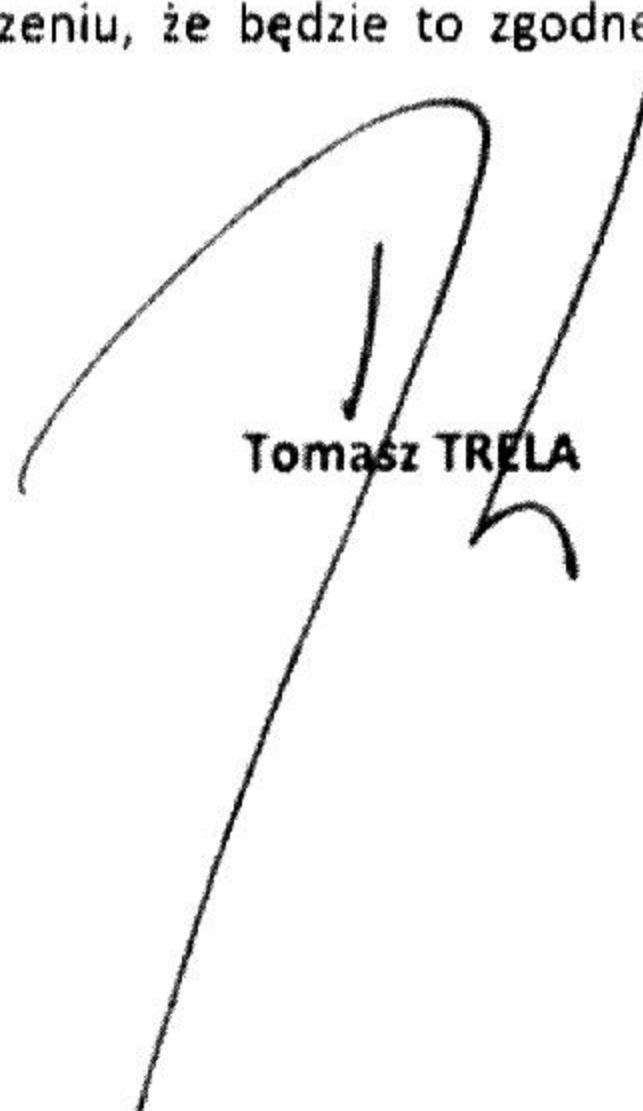
Pan
Tomasz Kacprzak
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi



W odpowiedzi na zapytanie złożone przez Pana Radnego w dniu 8 kwietnia 2019 r., dotyczące realizacji budowy placu zabaw przy ul. Wojewódzkiego w Łodzi, uprzejmie informuję, iż realizacja zadania została wstrzymana do czasu uzyskania dostępu do terenu budowy tj. dz. 67/6 i 67/24 w obrębie W-35, do którego dostęp ograniczają działki prywatne (dz. [REDACTED] w obrębie W-35) oraz działki należące do Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Zgierzu Sp. z o. o (dz. 53/31 i 53/32 w obrębie W-35). Dojazd został zaprojektowany przez działki TBS Zgierz. Warunkiem przejazdu przez te działki jest ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej i na jej podstawie podpisanie porozumienia. W listopadzie 2018 r. wykonano, na zlecenie Miasta, operat szacunkowy i przedstawiono TBS Zgierz propozycję wysokości wynagrodzenia z tytułu służebności gruntowej.

W lutym 2019 r. otrzymano stanowisko TBS Zgierz, w którym przedstawioną wartość wyceny z tytułu służebności gruntowej nie zaakceptowano. Spółka TBS Zgierz poinformowała ponadto, że zleci we własnym zakresie wykonanie operatu szacunkowego. Do dnia dzisiejszego nie dostarczono ww. operatu szacunkowego. Powyższe stanowisko TBS Zgierz jest niezrozumiałe, w szczególności, że planowany i wybrany przez mieszkańców plac zabaw dedykowany jest głównie mieszkańcom pobliskich bloków należących do Spółki TBS Zgierz.

Biorąc pod uwagę przedłużające się procedury, Wydział Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi w porozumieniu z autorką wniosku „Olechowski Las Aktywności i Zabawy” rozważa możliwość przeniesienia pierwotnej lokalizacji placu zabaw na teren działki nr 61/14 w obrębie W-35, po potwierdzeniu, że będzie to zgodne z Regulaminem Budżetu Obywatelskiego.



Tomasz TRELA

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacyjno - Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji.