

Łódź, dnia 1 września 2018 r.

DOA-OA-II.0003.590.2018

**Pani
Anna Lucińska
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

W związku z interpelacją Pani Radnej zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 28 sierpnia 2018 roku, w sprawie planowanej termomodernizacji Obiektów Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Łodzi przy ul. Żeromskiego wyjaśniam.

- Ad 1. Opracowano dokumentację techniczną w kierunku wykonania termomodernizacji wymienionych budynków tj. docieplenie przegród zewnętrznych, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji c.o., wymiany instalacji odgromowej. Obecnie opracowywana jest dokumentacja wykonawcza uwzględniająca wytyczne Miejskiego Konserwatora Zabytków.
- Ad 2. Dokumentacja techniczna jest po uzgodnieniach w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Łódzkiego, a stanowiła element wniosku o dofinansowanie złożonego w UM, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, (Oś Priorytetowa IV: Gospodarka niskoemisyjna-Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 Termomodernizacja budynków-ZIT), z terminem realizacji 2020r.
- Ad 3. Zakres prac poszczególnych budynków:
- Budynek E-prace remontowo-naprawcze elewacji, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych, docieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji c.o., wymiany instalacji odgromowej; koszt wykonania prac 290.622 zł brutto (wg kosztorysu z listopada 2016r).

- Budynek F - prace remontowo - naprawcze elewacji, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych, docieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji c.o., wymiany instalacji odgromowej; koszt wykonania prac 252.883 zł brutto (wg kosztorysu z listopada 2016r).
- Budynki A, C, D, G - prace remontowo - naprawcze elewacji, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych, docieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji c.o., wymiany instalacji odgromowej; koszt wykonania prac 4.146.101 zł brutto (wg kosztorysu z listopada 2016r).
- Budynek B - prace remontowo - naprawcze elewacji, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych, docieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji c.o., wymiany instalacji odgromowej; koszt wykonania prac 1.281.802 zł brutto (wg kosztorysu z listopada 2016r).

Ad 4. W związku z tym, że kosztorysy przedkładane w postępowaniu przetargowym nie mogą być starsze niż 6 miesięcy, obecnie trwa ich aktualizacja, a koszty wstępne lub ostateczne będą znane po ich opracowaniu.

Ad 5. Realizacja robót na budynkach przy ul. Żeromskiego 115 została przewidziana w latach 2019/2020.

Ad 6. Harmonogram wykonania prac zostanie ustalony z wyłonionym w przetargu wykonawcą robót, przed jego wejściem na budowę. Planuje się, aby cały kompleks realizował jeden wykonawca.


Tomasz FRELA

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacyjno - Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji.