


Łódź  czerwca 2018 r.

DOA-OA-II.0003.374.2018

**Pani
Urszula Niziołek-Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na pisemną interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 16 maja 2018 r. dotyczącą inwestycji na Osiedlu Grembach informuję jak poniżej.

Byłoby sprawą niezwykle pożądaną włączenie w Gminny Program Rewitalizacji każdego obszaru miasta wymagającego inwestycji i poprawy ich funkcjonowania i poziomu życia mieszkańców, lecz zarządzając Miastem należy jednak mieć na względzie nie tylko intencje, ale także ograniczenia budżetowe, przez co działania rewitalizacyjne muszą koncentrować się w pierwszym rzędzie na ścisłym centrum Miasta, bo dzięki temu wzrasta proporcjonalnie najszybciej kapitał ludzki i gospodarczy Łodzi. Niezwykłej skali środki z unijnej perspektywy budżetowej na lata 2014-2020 na rewitalizację Łodzi nie pozwalają rozwiązać wszystkich problemów, wynikających z wieloletnich zapóźnień.

W bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla Grembach została zrealizowana w ostatnich latach inwestycja kolejowa, dzięki której powstał przystanek kolejowy Łódź-Niciarniana podnoszący dostępność komunikacyjną Osiedla Grembach, w tym zwłaszcza dostęp do węzła multimodalnego Łódź Fabryczna. Podniesienie prędkości eksploatacyjnej na linii kolejowej wymusiło zlikwidowanie przejazdów i przejść kolejowych w poziomie linii kolejowej. Dlatego też, Miasto Łódź podjęło działania mające na celu wybudowanie nowych, bezkolizyjnych skrzyżowań w tej części miasta. W ramach tych działań Zarząd Inwestycji Miejskich przeprowadził dwa postępowania przetargowe na wybór Wykonawcy w systemie zaprojektuj i wybuduj dla budowy bezkolizyjnego przejścia podziemnego w ciągu ul. Widzewskiej. Niestety oferty cenowe w znacznym stopniu przekraczały zabezpieczone środki, w związku z czym przetargi zostały unieważnione. Dlatego też, obecnie przygotowujemy postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy koncepcji wariantowej - budowa kładki dla pieszych oraz przejścia podziemnego umożliwiającej wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej. Zakładany termin wykonania dokumentacji projektowej I kw 2019 r. Realizacja robót budowlanych - 2019/2020 r. Ponadto, we współpracy z PKP Polskie Linie Kolejowe, przygotowujemy listę niezbędnych inwestycji, które miasto zamierza zrealizować w najbliższych

latach. Poza wspomnianą już ul. Widzewską, planujemy zrealizować bezkolizyjne przejazdy przez ul. Malowniczą i Transmisyjną, a także przejście dla pieszych (w formie kładki lub przejścia podziemnego), w rejonie ul. Henrykowskiej. Wszystkie te działania powinny wpłynąć na zmniejszenie ruchu na ul. Niciarnianej, a także poprawić dostępność dla mieszkańców do terenów położonych na południe od torów kolejowych.

Podczas spotkania Pani Prezydent Hanny Zdanowskiej z mieszkańcami Osiedla Grembach poruszono kwestie związane z Zielonym EXPO. Nikt z obecnych nie miał wątpliwości, że inwestycje związane z EXPO Horticultural 2024 mogą być związane bądź z urządzeniem zieleni na terenie Wystawy, bądź z poprawą infrastruktury transportowej niezbędnej do obsługi Wystawy, co może przynieść korzyść pobliskiemu Osiedlu Grembach. Należy mieć również na względzie potrzeby i plany rozbudowy kompleksu Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, które tylko częściowo są związane z EXPO Horticultural 2024.

Przeprowadzenie projektu o takiej skali jak EXPO Horticultural 2024 wymaga opracowania Studium Wykonalności obejmującego w szczególności analizę potrzeb, koncepcje urbanistyczne, architektoniczne czy transportowe, a także model prawny i finansowy. Przetarg na Studium Wykonalności zostanie ogłoszony w czerwcu 2018 r., po zabezpieczeniu niezbędnych środków przez Radę Miejską w Łodzi w maju 2018 r. Proces opracowania Studium Wykonalności potrwa w założeniu do końca kwietnia 2019 r. i wtedy będzie możliwe udzielenie szczegółowej odpowiedzi na postawione przez Panią Radną pytania. Standardowy tok rozwoju projektów i zarządzania nimi obejmuje kolejno: inicjatywę, analizę, planowanie, montaż finansowy, projektowanie, realizację i zakończenie. EXPO Horticultural 2024 przechodzi aktualnie do fazy planowania, po której przyjdzie czas na dalsze fazy.

Krzysztof PIĄTKOWSKI



Wiceprezydent Miasta