

Protokół nr 11/VI/2019

**posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 4 czerwca 2019 r.**

I. Obecność na posiedzeniu:

członkowie Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej RM

stan - 13

obecnych – 12

- **radny p. Rafał Reszpondek - nieobecny nieusprawiedliwiony**

Listy obecności radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do protokołu.

Zaproszenia dla radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 3 i nr 4** do protokołu.

II. Proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z 10. posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – **druk nr 136/2019**.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019-2040 – **druk nr 137/2019**.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej osobie fizycznej od ceny sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego – **druk nr 135/2019**.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – **druk BRM nr 163/2019**.
6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – **druk nr 127/2019**.
7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie gromadzenia i przeznaczenia dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe, nadzorowane przez Miasto Łódź – **druk nr 130/2019 wraz z autopoprawką**.

8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Łodzi” – **druk nr 131/2019**.
9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Łodzi oraz utworzenia Centrum Usług Wspólnych oświaty w Łodzi i nadania statutu – **druk nr 129/2019 wraz z autopoprawką**.
10. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia.

Po stwierdzeniu kworum, na podstawie podpisów złożonych na liście obecności **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** otworzył posiedzenie. Przewodniczący przypomniał, że porządek posiedzenia został przekazany radnym w zaproszeniach na posiedzenie.

Z powodu powtarzających się opóźnień w rozpoczęciu prac Komisji **przewodniczący** zaapelował do radnych o punktualne przychodzenie na posiedzenia Komisji. Podkreślił, że jeśli w momencie rozpoczęcia następnego posiedzenia nie będzie kworum, natychmiast zamknie posiedzenie Komisji.

Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.
Nikt się nie zgłosił.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zaproponował wprowadzenie następujących projektów uchwał:

- w **punkcie 9a** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Brukowej 22 i 22a - **druk nr 140/2019**,
- w **punkcie 9b** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej 103 A - **druk nr 141/2019**.

W związku z brakiem innych uwag **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** przeszedł do głosowania zmienionego porządku obrad.

Komisja w głosowaniu: przy **7** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **1** głosie „wstrzymującym się” przyjęła zmieniony porządek obrad.

Wobec powyższego **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** przeszedł do realizacji zmienionego porządku obrad.

Zmieniony porządek przedstawia się następująco:

1. Przyjęcie protokołu z 10. posiedzenia Komisji.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – **druk nr 136/2019**.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019-2040 – **druk nr 137/2019**.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej osobie fizycznej od ceny sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego – **druk nr 135/2019**.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – **druk BRM nr 163/2019**.
6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – **druk nr 127/2019**.
7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie gromadzenia i przeznaczenia dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe, nadzorowane przez Miasto Łódź – **druk nr 130/2019 wraz z autopoprawką**.
8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Łodzi” – **druk nr 131/2019**.
9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Łodzi oraz utworzenia Centrum Usług Wspólnych oświaty w Łodzi i nadania statutu – **druk nr 129/2019 wraz z autopoprawką**.
- 9a. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Brukowej 22 i 22a - **druk nr 140/2019**.
- 9b. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej 103 A - **druk nr 141/2019**.
10. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Ad. pkt. 1. Przyjęcie protokołu z 10.posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał, czy do protokołu z 10. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

Nikt nie wniósł uwag.

W związku z brakiem uwag, przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania nad przyjęciem protokołu z 10. posiedzenia Komisji.

W głosowaniu: przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” Komisja przyjęła protokół z 10. posiedzenia.

Ad. pkt. 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – druk nr 136/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawiła dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak.

Omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowią **załączniki nr 5 i 6** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka: mamy 452 mln zł deficytu, co stanowi 10 % budżetu miasta. Chciałem zauważyć, że zaczyna się jakiś okres stagnacji, który powoduje, że wydziały nie uzyskują zakładanych dochodów. Niektórzy uważają, że to jest normalne. Ja uważam, że to nie jest normalne. Cały czas wzrasta zadłużenie mieszkańców, jeżeli chodzi o mieszkania komunalne. Zwracałem już uwagę dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu, że jest zbyt pobłażliwy. Jak to jest możliwe, żeby tyle milionów złotych nie wpłynęło do budżetu miasta gdzie się wałęsało po MPK? Spółka MPK finansuje swoje potrzeby ze sprzedaży biletów, co jest absolutnie niedopuszczalne. Mam pytanie do Pana dyrektora. Proszę o przedstawienie, ile za 5 miesięcy zapłacił MPK za umowę powierzenia transportu zbiorowego, czy było to akurat tyle, ile wychodzi z umowy. Moim zdaniem w tej chwili jest ostatni czas na to, żeby to poprawić. Proszę, żeby nad tym panować, bo może się to tragicznie skończyć.

Dyrektor ZDiT p. Grzegorz Misiorny powiedział, że przedstawi takie dane.

Radny p. Włodzimierz Tomaszewski: jeśli chodzi o deficyt, to wszystko jest teoretycznie, dlatego, że pieniądze są pokrywane z nadwyżki, z tego co pozostało z lat ubiegłych. W związku z czym mamy rzeczywiście sytuację, w której rok skończył się nadwyżką, ale nie wykonano inwestycji za 167 mln zł. W związku z tym ten deficyt jest trochę sztucznie zmieniony (*tekst niemożliwy od słuchania*). Natomiast zgadzam się z tym, że MPK nie powinno się kredytować pieniędzmi Miasta i z pewnością powinno to być przestrzegane jako element inwestycyjny, tym bardziej, że w wyniku prac nad sprawozdaniem budżetowym za ubiegły rok ta praktyka się potwierdziła.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka: chciałem przypomnieć, że 300 mln zł stanowią pożyczki i obligacje. Rozmawiałem z Panem skarbnikiem, żebyśmy może w tym roku nie uruchamiali wszystkich transz, które są potrzebne do tego, żeby zrównoważyć budżet. Nadwyżka która jest wynosi 150 mln zł, natomiast pozostałe środki to kredyty i obligacje, za które trzeba będzie ciężko dopłacić, a można byłoby ich nie uruchamiać.

Chciałbym jeszcze zapytać, czy te 500 tys. zł brakuje do zamknięcia przetargu na ulicę Wydmową.

Z-ca dyrektora w Zarządzie Inwestycji Miejskich p. Katarzyna Mikołajec: wnioskujemy o te 500 tys. zł, ponieważ po otwarciu ofert zakładaliśmy, że ogłaszamy na 1,5 mln zł, które mieliśmy mimo, iż już były takie podejrzenia, że aktualne oferty mogą być wyższe. Wpłynęło około 6 - 7 ofert, więc to zwiększenie jest do najniższej oferty jaka wpłynęła.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał, czy zakres robót został zmieniony?

Z-ca dyrektora w Zarządzie Inwestycji Miejskich p. Katarzyna Mikołajec: zakres prac nie został zmieniony, taki jaki był założony projektowo, tam nie ma żadnych robót dodatkowych, żadnych dodatkowych nadzorów, itp. Jest to po prostu zwiększenie do najniższej oferty, która została złożona.

Radny p. Tomasz Kacprzak: ile służbowych samochodów policyjnych oznakowanych dofinansujemy?

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak poinformowała, że 10 sztuk.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przypomniał, że Wydział Transportu jeździ dwunastoletnimi pojazdami i policja nie da Miastu pieniędzy na te samochody.

Radny p. Tomasz Kacprzak: rozumiem, że nasze urzędowe samochody mogą mieć 12 lat, ale pewnie pojawią się zaraz nowe. Natomiast wydaje mi się, że samochody policyjne nie są kupowane dla wygody policjantów, tylko ci policjanci interweniują w sprawach mieszkańców Łodzi. Jeśli w Łodzi jest bezpieczniej, to przedsiębiorcy chętniej inwestują i tworzą nowe miejsca pracy. Stąd wydaje mi się, że warto w to inwestować.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem innych pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **9** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **2** głosami „wstrzymującymi się” **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 136/2019 wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019-2040 – druk nr 137/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawiła dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak.

Omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowią **załączniki nr 7 i 8** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **8** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **3** głosami „wstrzymującymi się” **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały opisany w **druku nr 137/2019** wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej osobie fizycznej od ceny sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego – druk nr 135/2019.

Projekt uchwały przedstawiła z-ca dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. **Monika Andrzejewska - Koniuszaniec** .

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **9** głosami „za”, **braku** głosów „przeciw” i **2** głosami „wstrzymującymi się” **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały opisany w **druku nr 135/2019**.

Ad. pkt. 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – druk BRM nr 163/2019.

Projekt uchwały przedstawiła **radna RM p. Monika Malinowska – Olszowy**.

Referująca poprosiła o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, który stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał, czy są opinie związków zawodowych?

Radna RM p. Monika Malinowska – Olszowy odpowiedziała, że są opinie trzech związków zawodowych, wszystkie są pozytywne.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **11** głosami „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku BRM nr 163/2019**.

Ad. pkt. 6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – druk nr 127/2019.

Projekt uchwały przedstawił **dyrektor Zarządu Dróg i Transportu p. Grzegorz Misiorny**.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Radny p. Włodzimierz Tomaszewski złożył wniosek formalny, aby zmianie uległa stawka za zajęcie pasa drogowego przez kontenery na odpady budowlane. Zaproponował, aby w pierwszym miesiącu ta opłata wyniosła 3 zł, w drugim wynosiła 6 zł, a w trzecim miesiącu wynosiła 10 zł.

Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu p. Grzegorz Misiorny wyjaśnił, że jeśli chodzi o ustawę o drogach publicznych art. 40 ust. 12, który określa zarówno wysokość kar jak

i art. 40 ust. 9 mówią, że stawki nie mogą być różnicowane względem czasu. Różnicowanie może być za powierzchnię, za rodzaj drogi, jest to katalog zamknięty, nie ma możliwości różnicowania względem czasu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka podkreślił, że propozycja jest niezgodna z ustawą i nie może być procedowana.

Radny p. Włodzimierz Tomaszewski wskazał, że w takiej sytuacji wnioskuje o to, żeby nastąpiła korekta i żeby ta podwyżka nie była w wysokości 10 zł, lecz 5 zł za 1 m²/dzień.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał dyrektora ZDiT, czy przyjmując tę propozycję jako autopoprawkę.

Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu p. Grzegorz Misiorny podkreślił, że postuluje, aby stawka pozostała na zaproponowanym poziomie 10 zł.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał, ile w tamtym roku było wpływów z tytułu tej opłaty.

Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu p. Grzegorz Misiorny odpowiedział, że w zeszłym roku wpływy z tego tytułu były na poziomie około. 5 tys. zł. Po zmianie będzie to około 20 tys. zł.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poddał pod głosowanie wniosek złożony przez radnego p. Włodzimierza Tomaszewskiego.

W głosowaniu: przy 3 głosach „za”, 7 głosach „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” wniosek nie uzyskał większości.

W związku z brakiem innych pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: 7 głosami „za”, braku głosów „przeciw” i 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 127/2019.

Ad. pkt. 7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie gromadzenia i przeznaczenia dochodów przez jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe, nadzorowane przez Miasto Łódź – druk nr 130/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawiła dyrektor Wydziału Edukacji p. Berenika Bardzka.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **10** głosami „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 130/2019** wraz z **autopoprawką**.

Ad. pkt. 8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Łodzi” – druk nr 131/2019.

Projekt uchwały przedstawiła **dyrektor Wydziału Edukacji p. Berenika Bardzka**.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: **9** głosami „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 131/2019**.

Ad. pkt. 9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Łodzi oraz utworzenia Centrum Usług Wspólnych oświaty w Łodzi i nadania statutu – druk nr 129/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawiła **dyrektor Wydziału Edukacji p. Berenika Bardzka**.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: 7 głosami „za”, braku głosów „przeciw” i 2 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 129/2019 wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 9a. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Brukowej 22 i 22a - druk nr 140/2019.

Projekt uchwały przedstawiła p.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska.

Referująca poprosiła o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, który stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Radny p. Włodzimierz Tomaszewski zapytał, czy tam wystąpiono o jakieś warunki zabudowy dla tego terenu?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że są wydane warunki zabudowy. Występował o nie Klub Sportowy Budowlani. Było to w 2004 i w 2017 roku. Dotyczą budowy boiska oraz remontu budynków, które znajdują się na terenie nieruchomości.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: 6 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” i brakiem głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 140/2019.

Ad. pkt. 9b. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej 103 A - druk nr 141/2019.

Projekt uchwały przedstawiła p.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska.

Referująca poprosiła o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, który stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę pytań.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy działki znajdujące się obok tej nieruchomości również są miejskie?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że są to działki prywatne.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy w najbliższej okolicy znajdują się jakieś większe działki miejskie?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że w najbliższej okolicy nie.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy w związku z tym, że planowana jest sprzedaż za 1,5 mln zł i że w tej okolicy zwiększy się ruch samochodowy, rekomendowano innym wydziałom remont ulicy Zakładowej na tym odcinku? Miałoby to wpływ na atrakcyjność tej działki i całej okolicy.

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że nie rekomendowała.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka zapytał, jaka jest cena za metr kwadratowy?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że zgodnie z wyceną jest to 192 zł za 1 metr kwadratowy.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka otworzył fazę dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie dyskusji.

W związku z brakiem pytań oraz głosów w dyskusji przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka przeszedł do głosowania.

Komisja w głosowaniu: 10 głosami „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 141/2019**.

Ad. pkt. 7. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka poinformował o wpłynięciu do Komisji zestawienia przedstawiającego wykonanie dochodów i wydatków Miasta Łodzi za 4 m-ce 2019 roku. Ponadto do Komisji wpłynęło pismo od Rady Osiedla Zarzew zawierające prośbę o każdorazowe informowanie o posiedzeniu Komisji w sytuacji, gdy będą poruszane sprawy tej rady osiedla.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad **przewodniczący Komisji p. Władysław Skwarka** zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła:

Aneta Michalak

Sekretarz Komisji