

Protokół nr 15/VIII/2019

posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 27 sierpnia 2019 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

członkowie Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej RM

stan - 13

obecnych – 9

- **radny p. Władysław Skwarka - nieobecny nieusprawiedliwiony**
- **radny p. Sebastian Bohuszewicz - nieobecny nieusprawiedliwiony**
- **radny p. Sebastian Bulak - nieobecny nieusprawiedliwiony**
- **radna p. Agnieszka Wieteska - nieobecna nieusprawiedliwiona**

Listy obecności radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do protokołu.

Zaproszenia dla radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 3 i nr 4** do protokołu.

II. Proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z 14. posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – **druk nr 301/2019**.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019 – 2040 –**druk nr 302/2019**.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kruczej 22 – **druk nr 205/2019**.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 60A, 60B i 62 A – **druk nr 206/2019**.
6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 4/8 – **druk nr 207/2019**.
7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. T-Factor, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – **druk nr 201/2019**.

8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. euPolis, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – **druk nr 202/2019.**
9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – **druk nr 197/2019.**
10. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Posiedzenie otworzyła wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik.

III. Przebieg posiedzenia.

Po stwierdzeniu kworum, na podstawie podpisów złożonych na liście obecności **wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik** otworzyła posiedzenie. **Wiceprzewodnicząca Komisji** przypomniała, że porządek posiedzenia został przekazany radnym w zaproszeniach na posiedzenie. Zapytała, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

Nikt się nie zgłosił.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik zaproponowała na wniosek Wiceprezydenta Miasta p. Krzysztofa Piątkowskiego **zdejście z porządku** obrad Komisji pkt. 5 - *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarostawa Dąbrowskiego 60A, 60B i 62 A* – **druk nr 206/2019.**

Proponowany porządek po zmianach:

1. Przyjęcie protokołu z 14. posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – **druk nr 301/2019.**
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019 – 2040 – **druk nr 302/2019.**
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kruczej 22 – **druk nr 205/2019.**
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 4/8 – **druk nr 207/2019.**

6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. T-Factor, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – **druk nr 201/2019.**
7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. euPolis, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – **druk nr 202/2019.**
8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – **druk nr 197/2019.**
9. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

W związku z brakiem innych uwag **wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik** poddała pod głosowanie porządek obrad po zmianach.

Komisja w głosowaniu: przy **9** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **1** głosie „wstrzymującym się” przyjęła zmieniony porządek obrad.

Wobec powyższego **wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik** przeszła do realizacji zmienionego porządku obrad.

Ad. pkt. 1. Przyjęcie protokołu z 14. posiedzenia Komisji.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik zapytała, czy do protokołu z 14. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

Uwag nie zgłoszono.

W związku z brakiem uwag, **wiceprzewodnicząca Komisji** przeszła do głosowania nad przyjęciem protokołu z 14. posiedzenia Komisji.

W głosowaniu: przy **7** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” Komisja przyjęła protokół z 14. posiedzenia.

Ad. pkt. 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2019 rok – druk nr 301/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawił **Skarbnik Miasta Łodzi p. Krzysztof Mączkowski.**

Omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowią **załączniki nr 5 i 6** do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: **7** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **1** głosem „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 301/2019** wraz z **autopoprawką**.

Ad. pkt. 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2019 – 2040 – druk nr 302/2019 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały przedstawił **Skarbnik Miasta Łodzi p. Krzysztof Mączkowski**.

Omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowią **załączniki nr 7 i 8** do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: **6** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **1** głosem „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 302/2019** wraz z **autopoprawką**.

Ad. pkt. 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kruczej 22 – druk nr 205/2019.

Projekt uchwały przedstawiła **p.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska**.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, jaka jest cena za 1 metr kwadratowy?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że 413 zł za 1 metr kwadratowy.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 głosami „za”, brakiem głosów „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 205/2019.

Ad. pkt. 5 – zdjęty z porządku posiedzenia Komisji.

Ad. pkt. 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Liściastej 4/8 – druk nr 207/2019.

Projekt uchwały przedstawiła p.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy ta spółdzielnia będzie kupować wyłącznie sam grunt? Dodał, że rozumie, iż te budynki stanowią dzisiaj własność miasta.

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że te budynki to są nakłady. Prawo do nakładów było przez Wydział rozpatrywane i Wydział występował o interpretację podatkową, która jest tak skonstruowana, że te budynki zostały wzniesione z wyłącznych środków spółdzielni. Te budynki nie są w posiadaniu miasta i nigdy nie będą. Cywilistycznie te budynki są własnością miasta, natomiast do konstrukcji sprzedaży i do opodatkowania tej transakcji będzie sprzedawana nieruchomość zabudowana po cenie nieruchomości gruntowej.

Radny p. Tomasz Kacprzak zwrócił uwagę, że jego pytanie związane jest z tym, iż parę lat temu miasto próbowało sprzedawać kupcom targowiska i wówczas podejście było zupełnie inne. Tam również kupcy ponosili nakłady wyłączne na hale, które budowali, ale miasto chciało im sprzedawać budynki, które były ich wyłącznymi nakładami i mieli zapłacić od tego podatek. Tutaj mamy inne podejście. Radny zapytał a pro po równego traktowania podmiotów.

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że potraktowanie jest takie samo. Natomiast podejście do podatków i interpretacje się zmieniają. W tej chwili jest również wystąpienie o interpretację w sprawie jednego z targowisk, gdzie jest zupełnie inne podejście do sprzedaży niż było jeszcze parę lat temu, kiedy była wydana tamta interpretacja podatkowa. Podkreśliła, że nie jest to zmiana stanowiska miasta, tylko zmiana interpretacji organów podatkowych.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy jakieś targowisko chce się sprywatyzować?

P.o. z-cy dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska odpowiedziała, że tak, przy ul. Przybyszewskiego.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 głosami „za”, brakiem głosów „przeciw” i 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 207/2019.

Ad. pkt. 6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. T-Factor, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – druk nr 201/2019.

Projekt uchwały przedstawiła p.o. kierownika w Biurze ds. Rewitalizacji p. Joanna Brzezińska.

Omówiony projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Tomasz Kacprzak podkreślił, iż bardzo cieszy się z tego, że Łódź wkracza w projekty , gdzie nie trzeba mieć wkładu własnego. Zapytał, jakie miasto będzie miało korzyści z udziału w tym projekcie?

P.o. kierownika w Biurze ds. Rewitalizacji p. Joanna Brzezińska odpowiedziała, że ten projekt będzie miał dla Miasta przede wszystkim charakter promocyjny. Po stronie Miasta nie ma żadnego komponentu wdrożeniowego. Sam fakt uczestnictwa w tak szerokim partnerstwie z udziałem takich miast jak Florencja, Szanghaj, Dortmund, Bilbao, Mediolan, Lisbona, Londyn, Amsterdam i Kowno sprawi, że Miasto Łódź będzie w stanie pokazać się od dobrej strony, pochwalić się zdobytymi doświadczeniami jak i zdobyć cenne informacje z obszaru rewitalizacji i nie tylko.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 głosami „za”, brakiem głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opisany w druku nr 201/2019.

Ad. pkt. 7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Łodzi do projektu pn. euPolis, współfinansowanego ze środków Programu Ramowego Unii Europejskiej Horyzont 2020 – druk nr 202/2019.

Projekt uchwały przedstawiła p.o. kierownika w Biurze ds. Rewitalizacji p. Joanna Brzezińska.

Omówiony projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: **6** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **1** głosem „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 202/2019**.

Ad. pkt. 8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi – druk nr 197/2019.

Projekt uchwały przedstawił **Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu p. Grzegorz Misiorny**.

Omówiony projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Tomasz Kacprzak poprosił, żeby ZDiT po publikacji tej uchwały na swoich stronach internetowych w bardzo czytelny sposób informował pasażerów o wszystkich dotychczasowych zmianach.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: **6** głosami „za”, **brakiem** głosów „przeciw” i **1** głosem „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały opisany w **druku nr 197/2019**.

Ad. pkt. 9. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik poinformowała o wpłynięciu do Komisji zestawienia przedstawiającego wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta Łodzi za 6 m-cy 2019 roku.

Ponadto poinformowała o wpłynięciu wniosku od Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w sprawie uwzględnienia w przyszłorocznym budżecie miasta wskazanych potrzeb finansowych.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad **wiceprzewodnicząca Komisji p. Paulina Setnik** zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła:
Aneta Michalak
Sekretarz Komisji

Wiceprzewodnicząca Komisji

Paulina Setnik