

Łódź, 16 września 2018 roku

TRM.054.28.2018

Pan
Maciej Rakowski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na interpelację, wniesioną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym 20 sierpnia 2018 roku w sprawie wysokiego muru wzniesionego przez właściciela działki 119/10 w obrębie B-25 położonej przy ul. Sasanek ■■■ w granicy z działką 119/4 w obrębie B-25, stanowiącą własność Miasta Łodzi, uprzejmie informuję, że obiekt ten nie znajduje się we wskazanym przez Pana Radnego miejscu, ale został wzniesiony w granicy z nieruchomością przy ul. Sasanek ■■■ – na działce 120/2 w obrębie B-25. Zgodnie z decyzją wydaną w 2015 roku przez Wydział Urbanistyki i Architektury UMŁ właściciel tej nieruchomości uzyskał pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego, rozbiórkę budynku gospodarczego, rozbiórkę drewnianej części budynku mieszkalnego od strony działki 132 oraz remont części murowanej tego obiektu z pozostawieniem ściany od strony działki gminnej 119/4 o wysokości około 5,00-6,50 m.

Wydział Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem UMŁ w okresie od października 2017 roku do marca 2018 roku prowadził korespondencję z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Łodzi w sprawie nieprawidłowości związanych z inwestycją przeprowadzoną na nieruchomości przy ul. Sasanek ■■■, mających wpływ na nieruchomość Miasta Łodzi. W stosunku do prac rozbiórkowych postępowanie zostało zakończone, natomiast w kwestii posadowienia wysokiego ogrodzenia w granicy działek, organ nadzoru budowlanego nie zajął stanowiska.

W związku z tym w sierpniu br. Zarząd Lokali Miejskich zwrócił się do właściciela nieruchomości przy ul. Sasanek ■ o udostępnienie dokumentacji, na podstawie której wzniesiony został w granicy działek wysoki mur. Wobec braku odpowiedzi, Zarząd w dniu 19 września 2018 roku skierował do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi wniosek o sprawdzenie zgodności wybudowanego wysokiego ogrodzenia z udzielonym pozwoleniem oraz przepisami techniczno-budowlanymi.

Krzysztof PIĄTKOWSKI



Wiceprezydent Miasta

Do wiadomości:

Pani Katarzyna Korowczyk, Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego
w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ