

Łódź, dn. 18.12.2017 r.

DOA-OA-II.0003.915.2017

Pan
Włodzimierz Tomaszewski
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi



W odpowiedzi na Pana interpelację pisemną złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 8 grudnia 2017 r. dotyczącą udostępnienia kopii umowy zakupu od Wojska przez Miasto terenów Brusa, przesyłam kopię aktu notarialnego z dnia 27 stycznia 2009 r. Rep A nr 1012/2009 – umowy sprzedaży i ustanowienia prawa odkupu.



Barbara MROZOWSKA-NIERADKO



Załącznik:
- kopia aktu notarialnego
Rep A nr 1012/2009

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego siódmego stycznia, roku dwa tysiące dziewiątego (27.01.2009) w Łodzi, przy ulicy Piotrkowskiej nr 104, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, przed notariuszem Aleksandrem JAGODZIŃSKIM, prowadzącym Kancelarię Notarialną, w Łodzi przy Placu Wolności nr 12, stawili się:-----

1. Jan Roman MOŚ, syn [REDAKTED] i [REDAKTED], używający imienia „JAN”, legitymujący się dowodem osobistym nr [REDAKTED] [REDAKTED], PESEL [REDAKTED], zamieszkały w [REDAKTED], przy ulicy [REDAKTED] pod nr [REDAKTED] – działający w imieniu Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej (adres: 02-004 Warszawa, ulica Chalubińskiego nr 3A) jako Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy, zgodnie z okazanym aktem powołania wydanym przez Prezesa Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w dniu 29 grudnia 2006 roku i stosownie do przepisów ustawy z dnia 22 czerwca 1995 roku o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 roku Nr 41 poz.398 z późn.zm.) i Statutu Wojskowej Agencji Mieszkaniowej stanowiącego załącznik do Rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 23 czerwca 2004 roku (Dz.U. z 2004 r. Nr 148, poz.155 z późn.zm.) oraz zgodnie z pełnomocnictwem sporządzonym w dniu dzisiejszym za Rep.A.nr 1008/2009 przed czyniącym notariuszem, udzielonym przez Pawła Antoniego KOSSECKIEGO syna [REDAKTED] i [REDAKTED] legitymującego się dowodem osobistym nr [REDAKTED] [REDAKTED] zamieszkałego w [REDAKTED] przy ulicy [REDAKTED] pod nr [REDAKTED] działającego w imieniu Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej (adres: 02-004 Warszawa, ulica Chalubińskiego nr 3A) – jako Prezes Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, zgodnie z okazanym aktem powołania wydanym przez Prezesa Rady Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 3 lipca 2008 roku nr DSCPZK-3610-55(4)08,-----

2. Jerzy Janusz KROPIWNICKI, używający imienia „JERZY”, legitymujący się dowodem osobistym wydanym za nr [REDAKTED] zamieszkały w Łodzi-Śródmieście, przy ulicy [REDAKTED] nr [REDAKTED] – Prezydent Miasta Łodzi, działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi

i miasta Łodzi na prawach powiatu – na podstawie okazanych: zaświadczenia wydanego przez Przewodniczącego Miejskiej Komisji Wyborczej w Łodzi, w dniu 27 listopada 2006 roku, w którym Miejska Komisja Wyborcza w Łodzi stwierdza, iż w wyborach bezpośrednich, które odbyły się w dniu 26 listopada 2006 roku – Jerzy KROPIWNICKI wybrany został Prezydentem Miasta Łodzi i stenogramu, z II sesji Rady Miejskiej w Łodzi, odbytej dnia 04 grudnia 2006 roku, z którego wynika, iż Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi, złożył ślubowanie, stosownie do przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 roku nr 142 poz.1591 z późn.zm.) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jedn. Dz.U. z 2004 roku, nr 261, poz.2603 z późn.zm.).-----

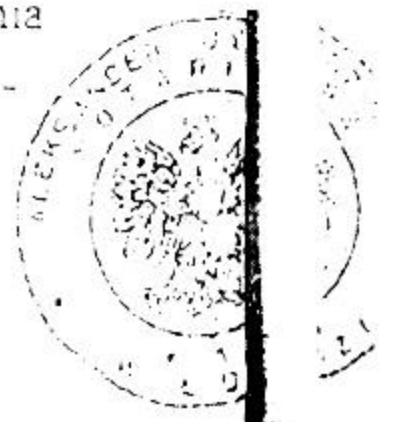
Tożsamość, stałe miejsca zamieszkania i obywatelstwo polskie stawających notariusz ustalił na podstawie okazanych dowodów osobistych, których serie i numery zostały powołane przy nazwiskach stawających.-----

UMOWA SPRZEDAŻY I USTANOWIENIE PRAWA ODKUPU

§ 1. Jan MOŚ - Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy działający w imieniu Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, - powołując się na okazany odpis księgi wieczystej nr LD1M/00188873/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, wydany w dniu 15 stycznia 2009 roku, oświadczają, że Skarb Państwa – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa jest właścicielem nieruchomości położonej w Łodzi, dzielnicy Polesie, przy ulicach: Biegunowej, Krańcowej i Lontowej, zawierającej obszar 147 (sto czterdzieści siedem) hektarów 4.114 (cztery tysiące sto czternaście) metrów kwadratowych, składającej się z szesnastu działek ziemi, oznaczonych numerami: 1/16, 1/18, 1/19, 1/22, 1/17, 1/20, 1/21, 1/40, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38 i 1/39.-----

Jan MOŚ - Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy działający w imieniu Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej oświadczył ponadto, że:-----

- a) jak wynika z pisma Urzędu Miasta Łodzi Wydział Planowania Przestrzennego i Ochrony Zabytków z dnia 3 lipca 2008 roku nr PPZ.1.7327-570/08 dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obecnie planu zagospodarowania przestrzennego.-----



b) jak wynika z okazanego wypisu z rejestru gruntów, wydanego przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łodzi, w dniu 15 stycznia 2009 roku, za nr kancelaryjnym: MODGiK/EGB/10/2009 pochodzące z powyższej nieruchomości działki nr 1/17 (jeden łamane przez siedemnaście) o obszarze 17 (siedemnaście) hektarów 7123 (siedem tysięcy sto dwadzieścia trzy) metry kwadratowe, 1/20 (jeden łamane przez dwadzieścia) o obszarze 95 (dziewięćdziesiąt pięć) hektarów 7306 (siedem tysięcy trzysta sześć) metrów kwadratowych i 1/21 (jeden łamane przez dwadzieścia jeden) o obszarze 32 (trzydzieści dwa) hektary 1796 (jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt sześć) metrów kwadratowych, położone są w jednostce ewidencyjnej Łódź-Polesie, powiecie Łódź, województwie łódzkim, obrębie P-13, jednostce rejestrowej 106104_9.0013.G17, usytuowane są przy ulicy Krańcowej i w ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako Bz – tereny rekreacyjno wypoczynkowe -----

§ 2. Jan MOŚ - Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy działający w imieniu Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej oświadcza, że:-----

- a) opisany wyżej stan prawny nieruchomości nie zmienił się do dnia dzisiejszego, a księgi wieczyste wzmianek o złożonych wnioskach nie zawierają,-----
- b) przedmiotową nieruchomość reprezentowana przez niego Agencja nabyła na podstawie art. 14 ust.1 w związku z art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 roku o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 roku Nr 41 poz.398 z późn.zm.),-----
- c) przedmiotowe działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 posiadają dostęp do drogi publicznej – ulicy Krańcowej, w której to drodze przebiega sieć wodociągowa, są nieogrodzone, na obrzeżach mają dostęp do sieci energetycznej, natomiast nie są uzbrojone w sieć gazową i energetyczną,-----
- d) nieruchomość nie jest obciążona długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi, roszczeniami osób trzecich nie ujawnionymi w księdze wieczystej, ograniczeniami w rozporządzaniu, nie toczy się w stosunku do nieruchomości żadne postępowanie administracyjne lub sądowe, powodujące lub mogące powodować powstanie zobowiązań, nie istnieją żadne prawa użytkowania osób trzecich, a w szczególności żadne stosunki najmu, dzierżawy oraz osoby trzecie nie użytkują nieruchomości w całości ani w części w sposób nieuprawniony,-----
- e) przedmiotowa nieruchomość została oczyszczona z przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych na dowód czego okazują zaświadczenie wydane przez Jednostkę Wojskową nr 4474 z dnia 25 września 2006 roku z treści którego wynika, że teren przedmiotowej nieruchomości został rozpoznany, sprawdzony i oczyszczony z materiałów niebezpiecznych i wybuchowych do głębokości 20

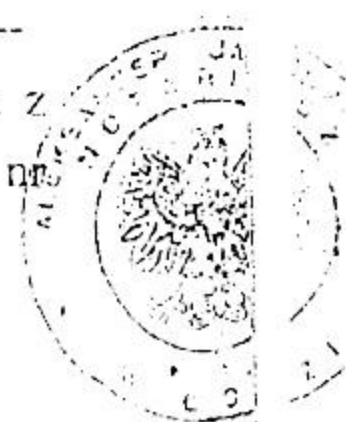


centymetrów i wedle ich wiedzy, przedmiotowa nieruchomość, w tym gleba i ziemia oraz znajdujące się pod powierzchnią wody podziemne nie są zanieczyszczone,-----

- f) przedmiotowe działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 są zabudowane bezwartościowymi obiektami budowlanymi po byłej strzelnicy wojskowej oraz zdewastowanym budynkiem parterowym, wykonanym w technologii tradycyjnej w stanie do rozbiórki, wzniesionymi przed ponad pięcioma laty,-----
- g) zaplanowany na dzień 27 stycznia 2009 roku przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został odwołany z powodu zbycia nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego i do czasu odwołania przetargu nikt nie wpłacił wadium,-----
- h) jak wynika z protokołu z rokowań przeprowadzonych w dniach 30 i 31 grudnia 2008 roku cena przedmiotowych działek nr 1/17, 1/20 i 1/21 została ustalona zgodnie z art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 119 200.000,00(sto dziewiętnaście milionów dwieście tysięcy)złotych,-----
- i) sprzedaż powyższej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt. 9 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. nr 54 poz.535 z późniejszymi zmianami).-----

§ 3. Przy akcie tym strony okazują:-----

- a) zarządzenie nr 5/ZGN/514/2009 Prezesa Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości z zastosowaniem bonifikaty, z treści którego wynika, że Prezes Wojskowej Agencji Mieszkaniowej wyraził zgodę na sprzedaż przez Dyrektora Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy zabudowanych działek nr 1/17, 1/20 i 1/21 w drodze bezprzetargowej na rzecz Miasta Łodzi, po zastosowaniu bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przy czym cenę sprzedaży ustalił na kwotę 73.000.000,00 (siedemdziesiąt trzy miliony) złotych, na warunkach opisanych w protokole z rokowań,-----
- b) uchwałę nr XLVIII/951/09 Rady Miejskiej w Łodzi, z dnia 14 stycznia 2009 roku, w sprawie nabycia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z treści której wynika, że Rada Miejska zezwoliła na nabycie przedmiotowej nieruchomości na cele rekreacyjno- sportowe za cenę 73.000.000,00 (siedemdziesiąt trzy miliony) złotych netto i zaciągnięcie zobowiązania w kwocie 3.300.000,00 (trzy miliony trzysta tysięcy) złotych z tytułu odsetek naliczonych od niespłaconej części ceny sprzedaży, -----
- c) protokół z rokowań przeprowadzonych w dniach 30 i 31 grudnia 2008 roku z treści którego wynika, że strony uzgodniły sprzedaż przedmiotowych działek nr



1/17, 1/20, 1/21 za cenę w kwocie 73.000.000,00 (siedemdziesiąt trzy miliony) złotych, płatną w trzech ratach: pierwsza w kwocie 25.000.000,00 (dwadzieścia pięć milionów) złotych płatna przed podpisaniem aktu notarialnego, druga w kwocie 35.000.000,00 (trzydzieści pięć milionów) złotych płatna w terminie najpóźniej do dnia 31 stycznia 2010 roku i trzecia w kwocie 13.000.000,00 (trzydzieści milionów) złotych płatna w terminie najpóźniej do dnia 31 stycznia 2011 roku, przy czym niespłacona część ceny podlega stałemu oprocentowaniu w wysokości 5,25% w stosunku rocznym, co jest równe stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP w dniu 30 grudnia 2008 roku i nakładający na nabywcę obowiązki:-----

- 1) zabezpieczenia hipotecznego spłaty reszty ceny sprzedaży wraz z oprocentowaniem,-----
 - 2) natychmiastowej zapłaty całej niespłaconej części ceny sprzedaży wraz z oprocentowaniem w przypadku zbycia przez nabywcę nieruchomości lub jej części,-----
 - 3) zwrotu przez nabywcę udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji w przypadku zbycia nieruchomości lub jej części przed upływem dziesięciu lat lub wykorzystania w tym terminie nieruchomości lub jej części na inny cel niż cel uzasadniający udzielenie bonifikaty, przy czym wniesienie nieruchomości aportem do spółki utworzonej z udziałem nabywcy nie będzie traktowane jako zbycie nieruchomości pod warunkiem wykorzystania nieruchomości przez nowoutworzony podmiot zgodnie z celem uzasadniającym udzielenie bonifikaty i zachowania przez Miasto Łódź decydującego głosu w nowoutworzonym podmiocie,-----
 - 4) przedstawienia przez nabywcę w grudniu 2018 roku informacji o aktualnym sposobie zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości oraz o prawie decydowania o przeznaczeniu nieruchomości,-----
 - 5) ustanowienia dla zbywcy prawa odkupu w terminie 5 lat od dnia sprzedaży, po cenie określonej w §3 pkt. c) aktu notarialnego, w przypadku sprzedaży nieruchomości lub jej części albo zmiany przeznaczenia nieruchomości lub jej części.-----
- d) pismo Wydziału Geodezji Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi z dnia 15 stycznia 2009 roku z treści którego wynika, że miasto Łódź posiada fundusze w kwocie 25.000 000,00 (dwadzieścia pięć milionów) złotych na pokrycie pierwszej raty ceny sprzedaży.-----

§ 4. Jan MOŚ – Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy działając w imieniu Wojskowej Agencji Mieszkaniowej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa oraz zgodnie z treścią §15 ust. 35 Statutu Wojskowej Agencji Mieszkaniowej stanowiącego załącznik do



Rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 23 czerwca 2004 roku (Dz.U. z 2004 r. Nr 148, poz.155 z późn.zm.), w wykonaniu powołanego wyżej zarządzenia nr 5/ZGN/514/2009 Prezesa Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z dnia 14 stycznia 2009 roku, protokołu z rokowań przeprowadzonych w dniach 30 i 31 grudnia 2008 roku i stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 22 czerwca 1995 roku o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 roku Nr 41 poz.398 z późn.zm.) niniejszym opisane w §1 aktu zabudowane działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 o łącznym obszarze 145 (sto czterdzieści pięć) hektarów 6.225 (sześć tysięcy dwieście dwadzieścia pięć) metrów kwadratowych, położone w Łodzi, dzielnicy Polesie, przy ulicy Krańcowej sprzedaje Miastu Łódź, po zastosowaniu bonifikaty, za cenę w kwocie 73.000.000,00 (siedemdziesiąt trzy miliony) złotych z przeznaczeniem na wykorzystanie nieruchomości na cele sportowo-rekreacyjne.-----

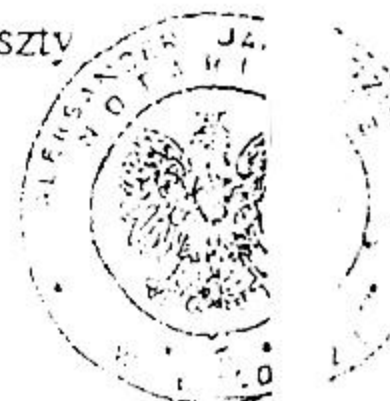
Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jedn. Dz.U. z 2004 roku, nr 261, poz.2603 z późn.zm.) oświadczył, że opisane wyżej zabudowane działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 na rzecz Miasta Łodzi za powyższą cenę kupuje wyjaśniając, że nieruchomość ta nabywana jest z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne. -----

§ 5. Strony potwierdzają, że część ceny sprzedaży w kwocie 25.000.000,00 (dwadzieścia pięć milionów) złotych została zapłacona przed sporządzeniem tego aktu i **Jan MOS – Dyrektor Oddziału Regionalnego Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Bydgoszczy** działając w imieniu Wojskowej Agencji Mieszkaniowej odbiór powyższej kwoty kwituje.-----

Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi oświadcza, że resztę ceny sprzedaży w łącznej kwocie 48.000.000,00 (czterdzieści osiem milionów złotych) reprezentowane przez niego Miasto Łódź zobowiązuje się zapłacić Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w dwóch ratach:-----

- pierwsza w kwocie 35.000.000,00 (trzydzieści pięć milionów) złotych płatna najpóźniej do dnia 31 (trzydziestego pierwszego) stycznia 2010 roku,-----
- druga w kwocie 13.000.000,00 (trzynaście milionów) złotych płatna najpóźniej do dnia 31 (trzydziestego pierwszego) stycznia 2011 roku,-----

obie wraz ze stałym oprocentowaniem wynoszącym 5,25% w stosunku rocznym, równym stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP w dniu 30 grudnia 2008 roku i z ustawowymi odsetkami w razie zwłoki w zapłacie i pod rygorem wymagalności całej należności w przypadku zbycia nieruchomości lub jej części przed zapłatą reszty



ceny sprzedaży. Za datę wpływu przyjmuje się datę wpływu gotówki na rachunek Sprzedającego.-----

Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi oświadcza, że odnośnie powyższego obowiązku terminowej zapłaty reszty ceny sprzedaży jak i każdej z rat poddaje reprezentowane przez siebie Miasto Łódź wprost z tego aktu egzekucji, stosownie do treści art. 777 §1 pkt.4 kodeksu postępowania cywilnego.-----

§ 6. Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi oświadcza, że dla zabezpieczenia zapłaty reszty ceny sprzedaży i odsetek niniejszym ustanawia na rzecz **Wojskowej Agencji Mieszkaniowej** hipotekę zwykłą w kwocie 51.300.000,00 (pięćdziesiąt jeden milionów trzysta tysięcy) złotych i hipoteką tą obciąża nabyte tym aktem działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 położone w Łodzi, dzielnicy Polesie, przy ulicy Krańcowej.-----

§ 7. Strony postanawiają, że **Wojskowej Agencji Mieszkaniowej** będzie przysługiwało w terminie pięciu lat **prawo odkupu** przedmiotowych działek nr 1/17, 1/20 i 1/21 położonych w Łodzi, dzielnicy Polesie, przy ulicy Krańcowej, przy czym strony zastrzegają, że **Wojskowa Agencja Mieszkaniowa** będzie mogła skorzystać z tego prawa w przypadku sprzedaży przez Miasto Łódź nieruchomości lub jej części, albo zmiany przeznaczenia nieruchomości lub jej części z celów sportowo-rekreacyjnych.-----

Notariusz poinformował strony o treści art. 593-595 Kodeksu Cywilnego.--

§ 8. Wydanie Miastu Łódź przedmiotu niniejszej umowy już nastąpiło, przy czym Przedstawiciele **Wojskowej Agencji Mieszkaniowej** zobowiązują się wskazać Miastu Łódź przebieg granic przekazywanej nieruchomości w terminie do 30 czerwca 2009 roku, przy czym strony ustalają, że wszelkie koszty związane z okazaniem i ewentualnym wznowieniem granic w całości pokryje **Wojskowa Agencja Mieszkaniowa**.-----

§ 9. Koszty sporządzenia tej umowy oraz koszty sądowe ponosi Miasto Łódź. Wypisy aktu tego wydawać stronom w dowolnej ilości.-----

§ 10. Na podstawie umowy objętej niniejszym aktem, oraz stosownie do powołanego wyżej wypisu z rejestru gruntów, strony wnoszą aby Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych odłączył z księgi wieczystej nr LD1M/00188873/5 działki nr 1/17, 1/20 i 1/21 o łącznym obszarze 145,6225ha. położone w Łodzi, dzielnicy Polesie, przy ulicy Krańcowej, założył dla nich nową księgę wieczystą i wpisał w tej księdze:-----

- a) w dziale II Miasto Łódź jako właściciela tych działek,-----
- b) w dziale III prawo odkupu o treści jak w §7 tego aktu,-----



c) w dziale IV hipotekę zwykłą w kwocie 51.500.000,00 (pięćdziesiąt jeden milionów trzysta tysięcy) złotych na rzecz Wojskowej Agencji Mieszkaniowej zabezpieczającą spłatę reszty ceny i odsetki.-----

Czynności niniejsze są wolne od podatku od czynności cywilnoprawnych na podstawie art.2 ust.1 pkt.g i art.8 ust.4 i 5 ustawy z dnia 9 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych (tekst jednolity: Dz.U.nr 41/2005 poz.399 ze zmianami).-----

Pobrano: a) 10.000 złotych, 200 złotych i 384 złote, czyli razem kwotę 10.584 złote, a to tytułem taksy notarialnej należnej za sporządzenie aktu tego wraz z wnioskiem wieczystoksięgowym i ośmioma wypisami ośmiostronicowymi, stosownie do §§2, 3, 8, 12 i 16 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości, z dnia 28 czerwca 2004 roku, w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej, (Dz.U.nr 148, poz.1564 z późn.zm.). b) podatek VAT od pobranej taksy, według stawki 22% w kwocie 2.328 złotych 48 groszy, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku, o podatku od towarów i usług (Dz.U.nr 54, poz.535 z późn.zm.), -----

c) tytułem opłaty sądowej:-----

- za odłączenie nieruchomości i założenie księgi wieczystej - 60 złotych,-----
- za wpis prawa własności w księdze wieczystej - 200 złotych,-----
- za wpis prawa odkupu w księdze wieczystej - 150 złotych,-----
- za wpis hipoteki w księdze wieczystej - 200 złotych,-----

a to stosownie do art.42 ust.1, art.43 i art.44 ust.1 i 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku, o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, (Dz.U.nr 167, poz.1398) oraz zgodnie z art.7 §2 ustawy z dnia 11 maja 2001 roku, Prawo o notariacie (tekst jedn. Dz.U. z 2002 roku, nr 42 poz.369).-----

Jerzy KROPIWNICKI – Prezydent Miasta Łodzi działający w imieniu i na rzecz Miasta Łodzi oświadczył i zapewnił, że powyższe kwoty, w łącznej wysokości 13.522 złote 48 groszy, zapłacone zostaną przelewem najpóźniej w terminie siedmiu dni od dnia dzisiejszego na konto Kancelarii - nr konta 28 1240 3028 1111 0010 2186 5421 w Banku PeKaO S.A. II Oddział w Łodzi.-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.-----

Na oryginale podpisy stron oraz notariusza
 REPERTORIUM A Nr *1016* /2009
 Wypis niniejszego aktu wydaje na rzecz
Miasta Łodzi

Łódź, dnia 27 stycznia 2009 roku.



NOTARIUSZ
Aleksander Jędrzejewski

