

ZARZĄDZENIE Nr 121/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 stycznia 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi
przy drodze bez nazwy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie W-8 numerem 184/5.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy drodze bez nazwy, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerem 184/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00068221/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach:

- 1) Telefonicznej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 jako działka o numerze 143/4,
- 2) Wodospadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 jako działka o numerze 143/10

– uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00360718/1.

3. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 184/5 w obrębie W-8 na 71 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-8 numerem 184/5 z księgi wieczystej nr LD1M/00068221/3 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

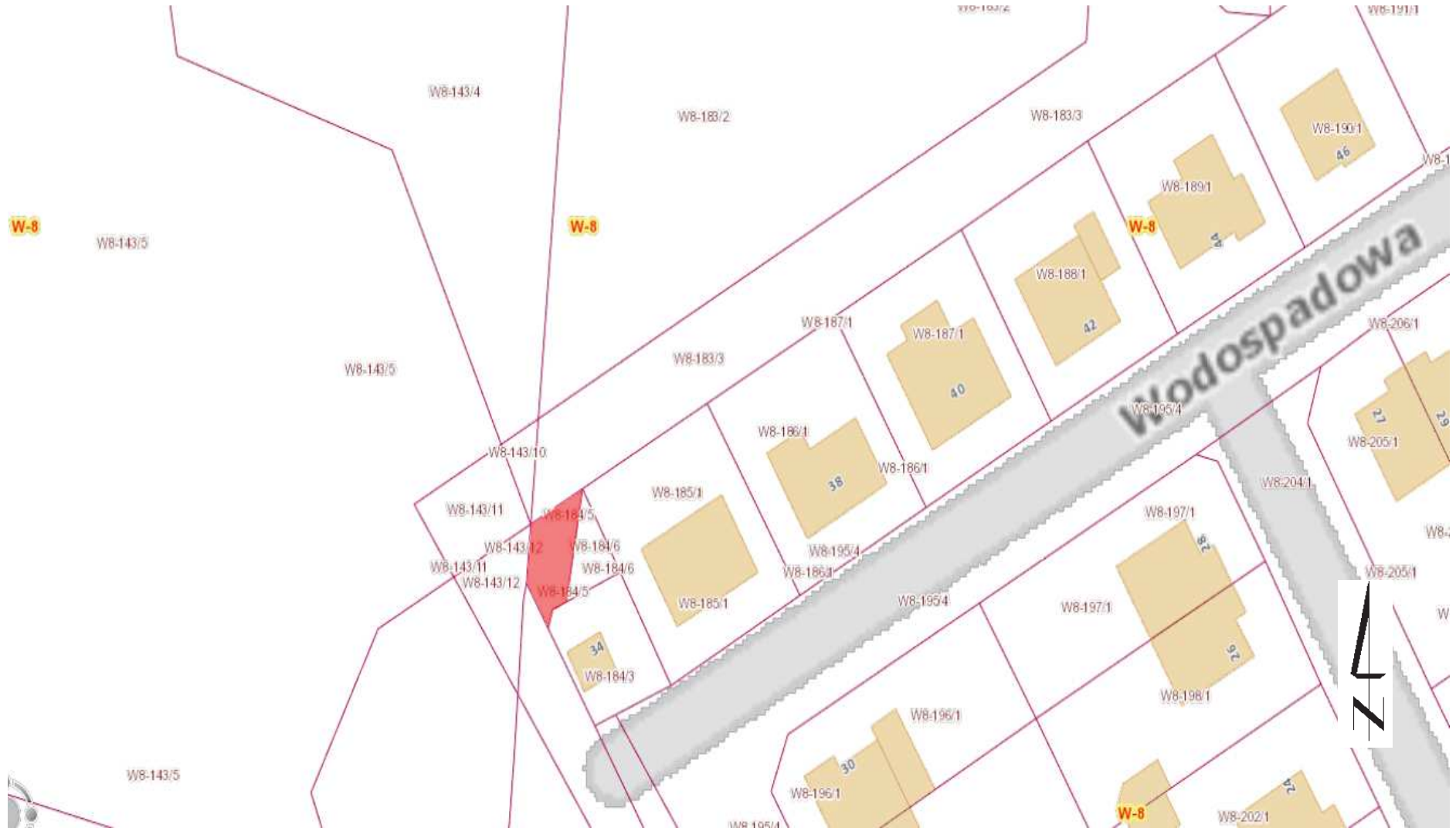
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 121/2023
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową.