

ZARZĄDZENIE Nr 139/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 24 stycznia 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Krzysztofa Kieślowskiego bez numeru i placu Bronisława Sałacińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 jako działka o numerze 283/30.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Krzysztofa Kieślowskiego bez numeru i placu Bronisława Sałacińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 jako działka o numerze 283/30, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00339571/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji teletechnicznej DN110 DVR.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 283/30 w obrębie S-2 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wojciecha Hasa bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 jako działki o numerach: 365/1, 365/2, 365/3, 376, 377 i 378, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00315342/4.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 283/30 w obrębie S-2 na 7 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

