

Łódź, 19.10.2022r.



Tomasz Anielak  
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi

**Dotyczy:** stanu technicznego nieruchomości z zasobu miasta na ul. Franciszkańskiej 38 oraz obiegu dokumentów związanych z okresowymi kontrolami technicznymi budynków

#### INTERPELACJA

*Szanowna Pani Prezydent,*

w imieniu mieszkańców proszę o opis stanu technicznego ww. kamienicy. Mieszkańcy podają, iż stan zużycia budynku z poziomu 80% w zeszłym roku, w tym jest na poziomie 53%, jak to możliwe, i kto dokonuje takiej oceny? Zgodnie z art. 62 pkt.1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1997r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz.2351, z 2022r. poz.88) ww. nieruchomość winna być poddawana okresowym rocznym oraz pięcioletnim kontrolom stanu technicznego. Czy Państwo posiadacie dokumenty poświadczające wykonanie tych kontroli? Czy mam możliwość otrzymania wyników tych kontroli z ostatnich 5-ciu lat, tj. 2022,2021,2020,2019 i 2018r.? Jak sprawa wyników kontroli wygląda w innych nieruchomościach z zasobu miasta, czy dokumenty z tym związane są dostępne w ZLM i jaki jest czas przechowywania takich dokumentów?

Z wyrazami szacunku

*Tomasz Anielak*