

23 czerwca 2023 r. Łódź, dn.



DOD.054.56.2023

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 (42) 638 41 11  
e-mail: j.skrzydłewska@uml.lodz.pl  
www.lodz.pl

**Pan**  
**Tomasz Anielak**  
**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 14 czerwca 2023 roku, w sprawie remontu budynku usytuowanego przy ul. Andrzeja Struga 42, informuję, że nieruchomość ta stanowi współwłasność Miasta Łodzi oraz osoby fizycznej, a kamienica wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego. Zarządca nieruchomości-Zarząd Lokali Miejskich w porozumieniu z współwłaścicielem zlecił wykonanie remontu dachu budynku frontowego, który zakończono w 2019 roku. Natomiast remont dachu prawej i lewej oficyny zostanie zrealizowany po wyłonieniu przez Zarząd wykonawcy prac.

W bieżącym roku zbito luźne i odparzone tynki ze ścian budynków od strony podwórza oraz zbito odparzone tynki z płyt balkonowych. Nadmieniam, iż planowane są także prace polegające na częściowej wymianie stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych, a ich zlecenie uzależnione jest od uzyskaniu zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Renowacja, remont lub wymiana bramy wjazdowej uzależniona jest od środków finansowych jakimi będą dysponować współwłaściciele.

Odnosząc się do informacji zawartej w interpelacji Pana Radnego, dotyczącej wskazania powodów niezakwalifikowania kamienicy przy ul. Andrzeja Struga 42 do projektów rewitalizacyjnych, wyjaśniam, iż mając na uwadze stan prawny nieruchomości, dla której Miasto nie jest jedynym właścicielem budynku, brak było

możliwości złożenia wniosku o uzyskanie dofinansowania na jego rewitalizację. Dodam, iż nieruchomość przy ul. Struga 42 leży poza granicami obszarów, które zostały objęte wsparciem ze środków unijnych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi-Projekty 1-8.

**WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI**

**Joanna Skrzydlewska**