

24 lipca 2023 r. Łódź, dn.



DOD.054.56.2023

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
e-mail: j.skrzydłewska@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Pan
Tomasz Anielak
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 13 lipca 2023 roku, w sprawie kamienicy położonej przy ul. Andrzeja Struga 42, wyjaśniam, że nieruchomość usytuowana pod wyżej wskazanym adresem przed drugą wojną światową stanowiła własność osób fizycznych, zaś po jej zakończeniu, udział do ½ części przejął Skarb Państwa. Udział ten następnie na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego z 24 marca 1997 roku stał się własnością Miasta Łodzi. Pozostała część nieruchomości stanowiła własność rodziny [REDAKTOWANE]. Z założonej w listopadzie 2006 roku elektronicznej księgi wieczystej wynika, że nieruchomość ta należała do pięciu współwłaścicieli, w tym Miasta Łodzi.

Aktualnie nieruchomość przy ul. Andrzeja Struga 42 stanowi współwłasność Miasta Łodzi do 28/32 części i [REDAKTOWANE] do [REDAKTOWANE] części, które częściowo w 2007 roku odziedziczył oraz nabył w 2014 roku od jednej ze współwłaścicieli.

Miasto Łódź podejmuje czynności zmierzające do uzyskania w nieruchomości pełnego prawa własności, m.in. nabywając w 2017 roku w drodze umowy sprzedaży udziały dwóch ówczesnych współwłaścicieli oraz proponując [REDAKTOWANE] nabycie jego udziału w prawie własności. Niemniej jednak do porozumienia w tej sprawie nie doszło i w konsekwencji Miasto Łódź wystąpiło na drogę postępowania sądowego z wnioskiem o zniesienie współwłasności, które nie zostało zakończone.

Odnosząc się do możliwości wymiany bramy wjazdowej, ponownie informuję, iż decyzja ta uzależniona jest od środków finansowych jakimi będą dysponować współwłaściciele po zakończeniu zaplanowanych robót remontowych. Dodam również, że o wykonanych i planowanych pracach remontowych w nieruchomości usytuowanej przy ul. Andrzeja Struga 42 poinformowałam Pana Radnego w piśmie znak DOD.054.56.2023 z dnia 23 czerwca 2023 roku.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Joanna Skrzydlewska