



DOD.054.80.2022

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
e-mail: j.skrzydłewska@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Łódź, dn. 02 sierpnia 2022 r.

Pan
Tomasz Anielak
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 19 lipca 2022 roku w sprawie mieszkaniowej Pani ██████████, informuję, że Zarząd Lokali Miejskich w 2018 roku przedstawił Zainteresowanej propozycję lokalu usytuowanego na parterze o powierzchni użytkowej 41,45 m², w tym mieszkalnej 11,84 m², strukturze pokoju, kuchni, łazienki z wc, wyposażonego w instalacje wodociągowo-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania z sieci. Powyższa oferta nie uzyskała akceptacji Pani ██████████ ██████████, z uwagi na zbyt małą powierzchnię mieszkalną oraz niedogodne według Zainteresowanej, połączenia komunikacji miejskiej.

Nadmieniam, że Zarząd przestawi Pani ██████████ kolejną propozycję lokalu z chwilą dysponowania mieszkaniem gotowym do zasiedlenia, które będzie mogło być przeznaczone na realizację sprawy Zainteresowanej.

Informuję, że nie jest możliwe przygotowanie wykazu, który obiektywnie przedstawiałby straty finansowe, jakie Miasto poniosło w wyniku braku wynajęcia wszystkich wolnych lokali z zasobu na przestrzeni lat 2010-2021. Wynika to z faktu, że lokale pozostają w ciągłym obrocie. Oznacza to, że są remontowane (może zmienić się ich wyposażenie, struktura), są wynajmowane (czynsz dla każdego najemcy rozliczany jest w sposób indywidualny np. przyznana jest ulga w stawce czynszu),

nieruchomości przekazywane są na inne zadania inwestycyjne, w tym m.in.: na realizację projektów rewitalizacyjnych, sprzedaż lokali lub budynków bądź budynki przeznaczone są do rozbiórki.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Joanna Skrzydlewska

Do wiadomości:

Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców UMŁ.