



DOD.054.124.2022

Łódź, dn. 10 listopada 2022 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
e-mail: j.skrzydlewski@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

**Pan
Tomasz Anielak
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 26 października 2022 roku, dotyczącą sprawy mieszkaniowej Pani ██████████, informuję, że do końca grudnia bieżącego roku Zainteresowanej zostanie przedstawiona propozycja lokalu mieszkalnego, dostosowanego do potrzeb jej ██████████ rodziny.

Odnosząc się do Pańskiej prośby o „oszacowanie strat finansowych, jakie Miasto Łódź ponosi rocznie (lata 2018-2021) z tytułu braku wykorzystania do wynajmu wszystkich lokali z zasobu Gminy”, wyjaśniam, że część lokali z mieszkaniowego zasobu pozostaje niezasiedlona w wyniku działań planowych Miasta, szczególnie związanych z zamierzeniami rewitalizacyjnymi, przeznaczeniem do sprzedaży lokali lub nieruchomości, przygotowywaniem budynków do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny i nieopłacalność ich remontu. Nie można zatem rozpatrywać takiego stanu rzeczy w kategoriach strat finansowych Miasta. Pozostałe niezasiedlone lokale są w tzw. „obrocie”, co oznacza, że są w trakcie wskazywania przyszłym najemcom, oceny stanu technicznego lub prawnego, przeprowadzania w nich prac remontowych bądź zawierania umów najmu. W związku z powyższym, mając na uwadze dynamiczny proces obrotu wolnymi lokalami trudno jest oszacowywać straty finansowe, jakie Miasto poniosło z tytułu nie wynajęcia lokali z tej części zasobu.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Joanna Skrzydlewska