



Łódź, dnia 10 sierpnia 2021 r.

DOM-OA-II.0003.325.2021

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 11  
fax: +48 42 638 44 17  
e-mail: j.skrzydłewska@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

**Pani  
Małgorzata Bartosiak  
Radna Rady Miejskiej  
w Łodzi**

W odpowiedzi na pisemną interpelację z dnia 29 lipca 2021 r. uprzejmie informuję, że wskazana przez Panią Radną nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Harcerskiej 8/10, oznaczona jako działka nr 200/6 w obrębie B-50, została sprzedana w drodze przetargu, za zgodą Rady Miejskiej w Łodzi wyrażoną w uchwale Nr XII/443/19 z dnia 03 lipca 2019 r.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości zostało poprzedzone postępowaniem mającym na celu zgromadzenie opinii odpowiednich merytorycznie wydziałów i jednostek organizacyjnych Miasta. Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi w listopadzie 2018 r. opiniował obsługę komunikacyjną ww. nieruchomości w związku z jej planowanym zbyciem. Z uwagi na fakt, że jedyną drogą, do której ona przylega jest ul. Harcerska, wskazano obsługę przez istniejący zjazd.

W dniu 02 czerwca 2021 r. do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, garażu podziemnego oraz urządzeń budowlanych, przewidzianej do realizacji w Łodzi przy ul. Harcerskiej 8/10.

Według koncepcji przedstawionej przez Inwestora obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji miałaby odbywać się poprzez projektowany wjazd na nieruchomość z ulicy Harcerskiej.

Aktualnie postępowanie dotyczące ustalenia warunków zabudowy jest w toku, a w sprawie nie zapadło jeszcze rozstrzygnięcie.

Możliwość uzgodnienia zjazdów i wjazdów do nieruchomości zostanie przeanalizowana po złożeniu przez Inwestora wniosku o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**



**Joanna SKRZYDLEWSKA**