

DOM-OA-II.0003.121.2021

Łódź, dnia 31 marca 2021 r.

**Pan
Bartłomiej Dyba-Bojarski
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi**

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 44 48
fax: +48 42 638 59 01
e-mail: lckm@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

W odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie sprzedaży działek położonych w obrębie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ulicami Rąbieńską, Podchorążych, Bierezina i Wojskową uprzejmie informuję, iż Miasto ujęło w planie sprzedaży na 2021r. trzy oferty. Położone są one na terenie objętym uchwałą Nr LXXII/1623/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2001 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w granicach ulic Podchorążych, Dąbrowszczaków, Rąbieńskiej i terenów zespołu mieszkaniowego „Leśny Jasieniec”.

Są to nieruchomości przy ulicach:

1. Rąbieńskiej bez numeru i Obronnej bez numeru, oznaczone w obrębie geodezyjnym P-2 jako działki nr: 7/1, 8/3, 8/4, 9/1 i 10/2 o powierzchni 18 752 m²; na terenie nieruchomości znajdują się drzewa;
2. Podchorążych 79 i bez numeru, oznaczone w obrębie P-2 jako działki numer 37/5, 38/18 i 36/18 o łącznej powierzchni 69 509 m²; nieruchomości są obecnie dzielone zgodnie z mpzp; sprzedaży podlegać będą jedynie nieruchomości wchodzące w skład jednostek urbanistycznych oznaczonych

symbolami: 3MN i 6MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na nieruchomości znajdują się drzewa.

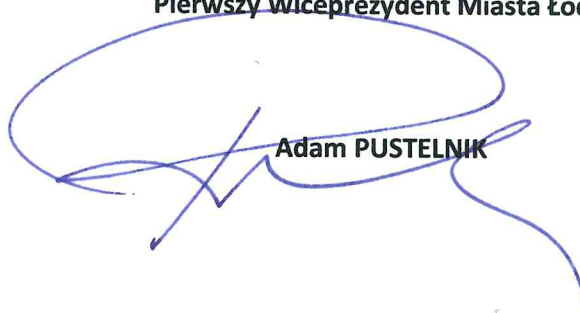
Zlecony podział nieruchomości ma na celu wyodrębnienie terenu oznaczonego jako 1ZL o powierzchni 29 993 m² i pozostawienie go w zasobach miasta.

Po podziale będą przygotowane do sprzedaży 2 tereny:

- 1) działki nr 37/8, 38/20, 38/21 o łącznej powierzchni 33 036 m² w jednostce urbanistycznej 3MN,
- 2) działki nr 36/48, 37/10 o łącznej powierzchni 6 476 m² w jednostce urbanistycznej 6MN.

Z panowaniem

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi


Adam PUSTELNIK