



DOD.054.94.2023

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
e-mail: j.skrzydłewska@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Pan
Bartłomiej Dyba-Bojarski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 7 listopada 2023 roku, w sprawie stanu technicznego budynku przy ul. 6 Sierpnia 45, wyjaśniam, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, w postanowieniu z 30 czerwca 2023 roku, nałożył na Miasto Łódź wyłącznie obowiązek dostarczenia dokumentacji techniczno-budowlanej, zawierającej jednoznaczny sposób usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości stanu technicznego budynku. W wykonaniu tego nakazu, Zarząd Lokali Miejskich 31 października 2023 roku otrzymał od firmy zewnętrznej opracowaną dokumentację, która obecnie jest w trakcie weryfikacji. Po jej zakończeniu i przyjęciu dokumentów bez zastrzeżeń, Zarząd Lokali Miejskich przekaze je do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Jeżeli w oparciu o dostarczoną dokumentację techniczno-budowlaną, organ wyda decyzję administracyjną nakazującą wykonanie prac budowlanych, Zarząd podejmie stosowne działania.

Jednocześnie informuję, że w ramach bieżącej konserwacji wykonano w budynku przy ul. 6 sierpnia 45 prace zabezpieczające, obejmujące m.in.: usunięcie warstwy wykończeniowej odspojonej od podłoża ściany frontowej budynku, uzupełnienie brakujących elementów łukowego nadproża okiennego od strony podwórza, usunięcie odspojonej warstwy wykończeniowej stropu prześwitu bramowego oraz zabezpieczenie go poprzez podstemplowanie, a także zabezpieczono uszkodzenia łączeń ścian. Zrealizowano także prace dekarские. Ponadto w lokalach



nr 24 i nr 36 zabezpieczono sufit wykonując stemplowanie. Dodam, iż bieżące prace konserwacyjne wykonywane są w miarę zgłaszanych potrzeb.

Wyjaśniam, że Zarząd Lokali Miejskich wskaże mieszkańcom budynku przy ul. 6 Sierpnia 45 inne lokale, które będą mogły być przeznaczone na realizację poszczególnych spraw mieszkaniowych.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI

Joanna

Skrzydłewska

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	9096781.21567668.21065009
Nazwa dokumentu	Pismo do podpisu Pani Wiceprezydent J. Skrzydlewskiej.pdf
Tytuł dokumentu	Pismo do podpisu Pani Wiceprezydent J. Skrzydlewskiej
Data dokumentu	2023-11-23 08:35:44
Skrót dokumentu	B65DB87AAB1F5AA4BF7D2D99C45DB61D58EC5 19E
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2023-11-23
Podpisane przez	Joanna Katarzyna Skrzydlewska Wiceprezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.112.1.1.
Data wydruku:	2023-11-23 11:23:03
Autor wydruku:	Nowacka Paulina