



Marta Grzeszczyk

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowna Pani

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

ZAPYTANIE

W związku z licznymi zapytaniami od mieszkańców Os. Rekinia w sprawie realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego z roku 2018/2019 (w pierwotnej wersji w budowa tężni) – na działkach dz.nr ew. [REDACTED] i [REDACTED] obręb [REDACTED] – proszę o pełną informację na temat „ewolucji projektu” i wyjaśnienia dotyczące kilkukrotnej zmiany umiejscowienia inwestycji?

Według informacji przekazanych mi przez Mieszkańców, w ciągu ostatnich lat nie tylko zmieniano zakres i przedmiot realizowanej inwestycji z budowy tężni, na ogród sensoryczny po decyzję o ustanowieniu tam skweru seniora, ale również kilkukrotnie zmieniano lokalizację inwestycji ze względu na zmiany właścicielskie gruntów na tym terenie i pojawienie się roszczeń od spadkobierców.

Zabezpieczenie terenu zielonego między blokami na działkach [REDACTED] dz. nr [REDACTED] i [REDACTED] jest przedmiotem troski mieszkańców od wielu lat. Dzięki ich determinacji Rada Miejska w Łodzi ustanowiła na opisywanym terenie plan miejscowy (Poz. 3700 Uchwała nr XCIII/1973/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 24 września 2014 r), ustanawiając na przedmiotowym obszarze tereny zielone i rekreacyjne z zakazem zabudowy.

Obecne zmiany własnościowe są dla mieszkańców bardzo niepokojące. Według ich obserwacji w wyniku działań nowego właściciela na działce [REDACTED] w ostatnim czasie uszło wiele drzew, a 20 sztuk zostało wyciętych.

W związku z powyższym, proszę o informację jak zmienia się struktura własności działek po uchwaleniu w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego? Czy w chwili obecnej toczą się kolejne postępowania w sprawie ustalenia własności gruntów (których działek dotyczą)? Czy zmiany właścicielskie na tym obszarze mogą być podstawą do zmian w MPZP? Czy Magistrat planuje rozpoczęcie procedury zmiany planu na opisywanym obszarze, jeśli pojawią się takie wnioski od spadkobierców opisywanych działek? Czy takie wnioski wpłynęły?

Proszę również o informację, jaka przyszłość czeka opisywany wyżej projekt BO? Mieszkańcy wskazują, iż trwające od ponad miesiąca prace na działce [REDACTED], na której wykonano alejki i fundament pod siłownię na otwartej przestrzeni zostały nagle wstrzymane. Proszę o wyjaśnienia, z jakiego powodu prace są niekontynuowane? Oraz jak Urząd Miasta Łodzi planuje rozwiązać problem realizacji tej inwestycji?

Z poważaniem

Marta Grzeszczyk
Radna Rady Miejskiej w Łodzi